

Создано: 25.07.2025 в 18:14

Обновлено: 08.02.2026 в 02:00

<https://spb.move.ru/objects/9286175588>**Биз-Цен СПБ, Биз-цен****79812509822****Санкт-Петербург, Звенигородская улица,  
9-11****17 452 ₽**

Санкт-Петербург, Звенигородская улица, 9-11

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Звенигородская](#)**Офис**

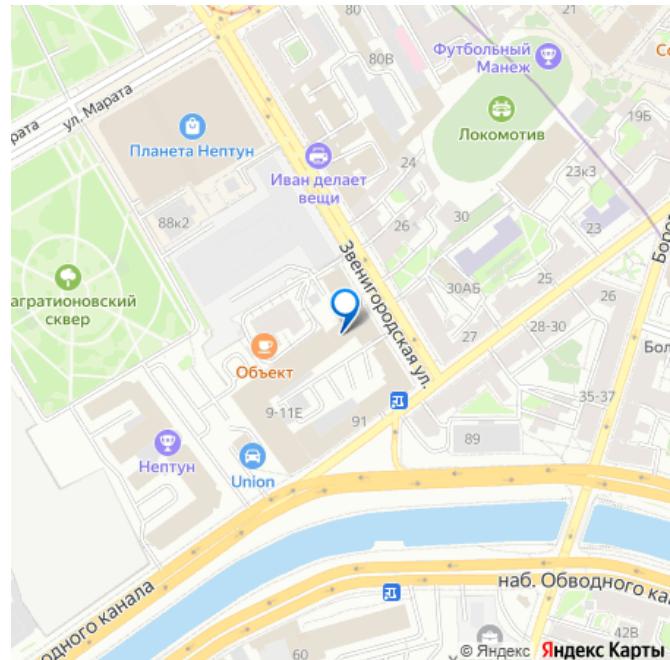
Общая площадь

14.2 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается в аренду офис 14.2 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: openspace; • кондиционер: нет; • вентиляция: нет; • сан.узел в офисе: нет; • условия договора: Оплата 1-го и двух

последних месяцев, минимум на 4 мес; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: чайка телеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 8...21, кроме выходных; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Удобное расположение неподалеку от станций метро, а также фасадом выходя на проезжую часть, делает его доступным для клиентов любой категории. Деловой центр «Звенигородский» готов предложить офисы с евроремонтом класса «С», а также складские помещения «D» и «C» класса. Также на территории центра действует охраняемая парковка.



