

🕒 Создано: 12.04.2026 в 04:17

🔄 Обновлено: 13.04.2026 в 05:14

**Санкт-Петербург, Лодейнопольская
улица, 5**

342 504 ₽

Санкт-Петербург, Лодейнопольская улица, 5

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Лодейнопольская](#)

Офис

Общая площадь

142 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

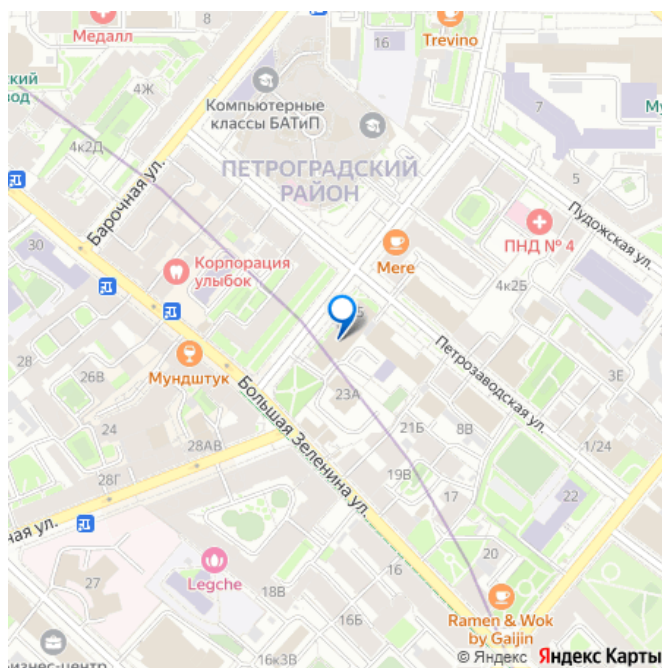
Сдается в аренду помещение в бизнес-центре класса В+ в непосредственной близости от метро. Бизнес-центр расположен в Петроградском районе и находится в 5 минутах от метро Чкаловская. Здание построено в 2012 году, оснащено всеми необходимыми инженерными системами, в том числе приточно-вытяжной вентиляцией и кондиционированием. Адрес: Санкт-Петербург, ул. Лодейнопольская д. 5, лит. А. Ближайшее метро: Чкаловская. Арендная ставка: 2 412 руб/м2 в мес. включая НДС, коммунальные

<https://spb.move.ru/objects/9293522288>

Rekorb, Rekorb

79117886734

для заметок



услуги, электричество, ОРЕХ отдельно
оплачиваются уборка Характеристики
помещения: Планировка: кабинетная
Телекоммуникации: интернет, wi-fi и
телефонная линия Вентиляция: приточно-
вытяжная Кондиционирование: центральное
Характеристики бизнес-центра: Общая
площадь: 6 178 м2 Этажность: 7 Парковка: 40
машино-мест по 10 000 руб. в мес.

Пропускная система: есть Инфраструктура:
кафе, ресторан Договор аренды заключается
напрямую с собственником бизнес-центра.

Какие-либо дополнительные проценты и
комиссии отсутствуют. Звоните, мы покажем
помещение в любое удобное для вас время.

