

🕒 Создано: 20.01.2026 в 12:24

Обновлено: 13.02.2026 в 13:24

<https://spb.move.ru/objects/9288120741>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

**Санкт-Петербург, набережная Обводного
Канала, 24**

176 830 ₽

Санкт-Петербург, набережная Обводного Канала, 24

Округ

[СПб, Невский район](#)

Офис

Общая площадь

143.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

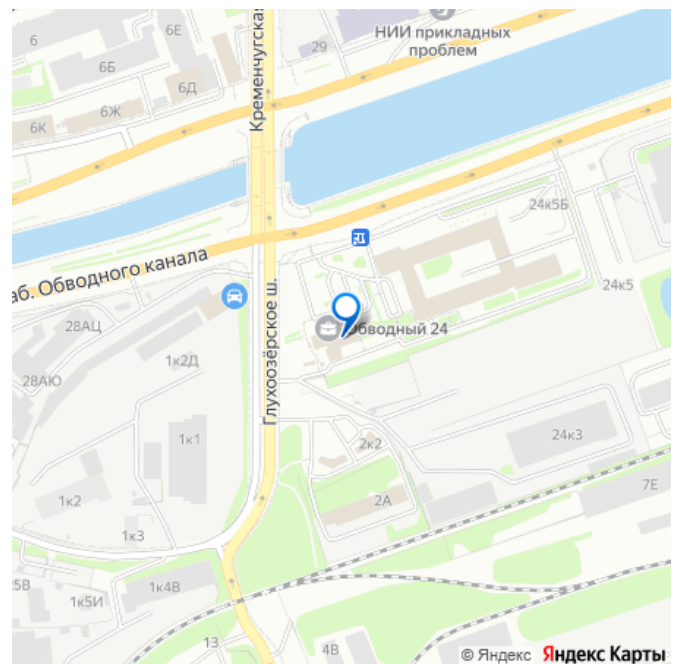
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

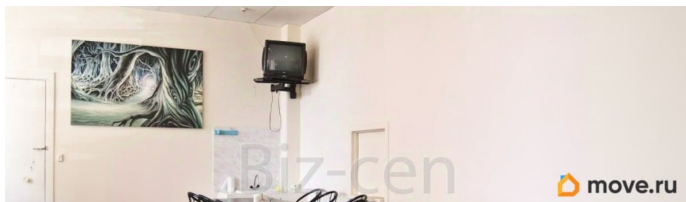
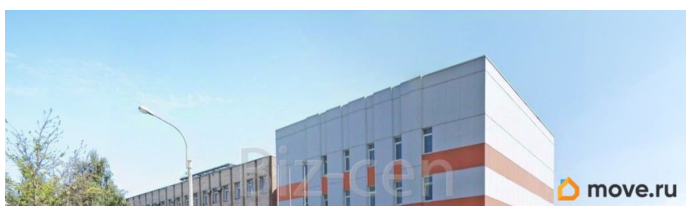
Описание

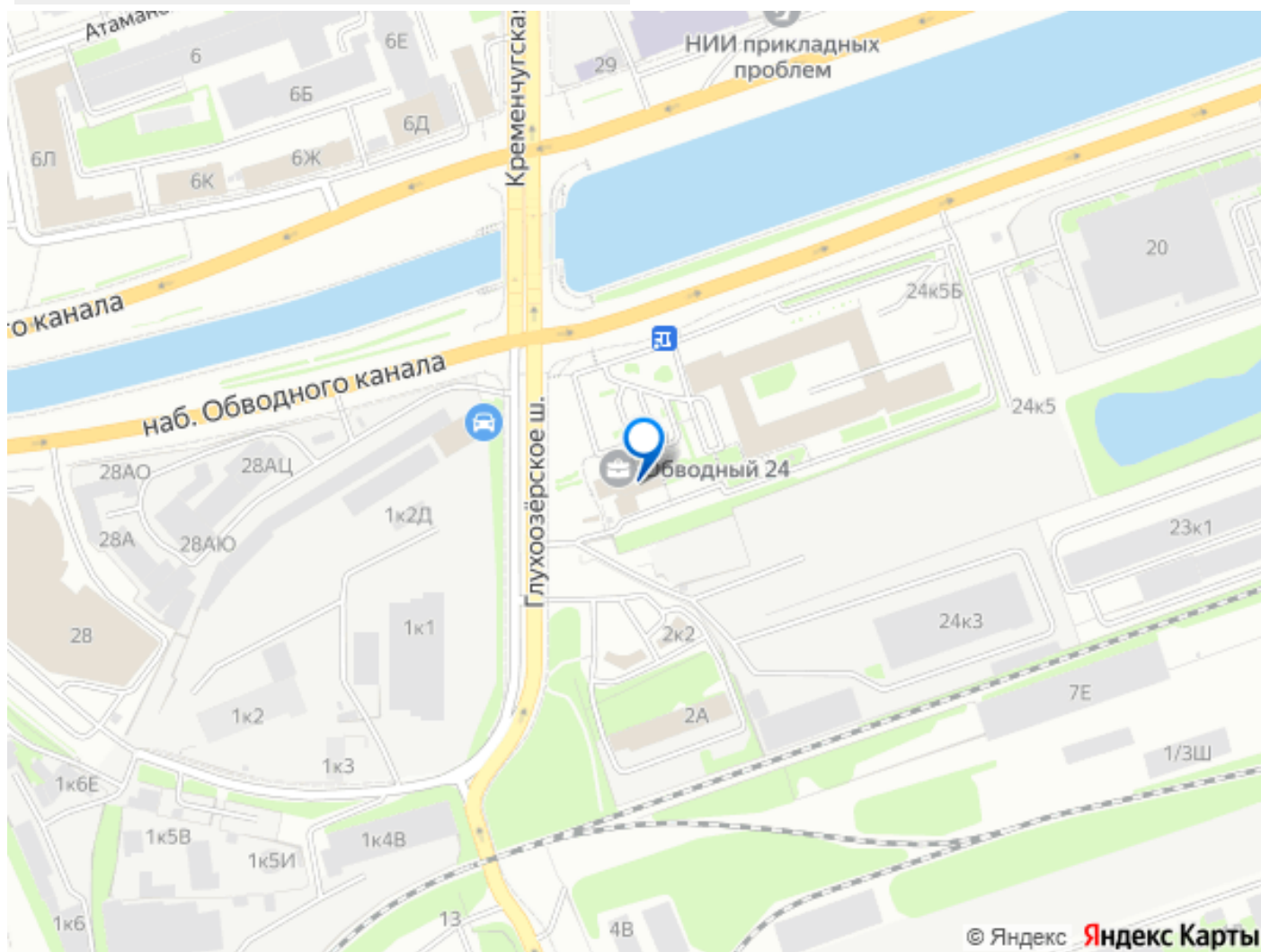
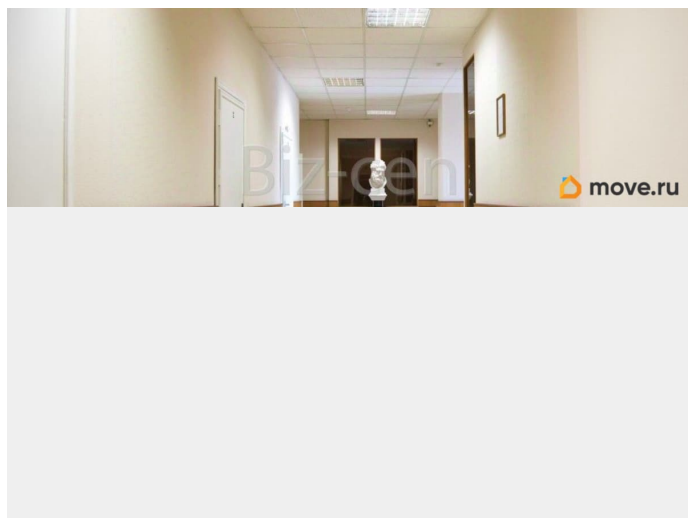
Аренда офиса 143.3 кв.м. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию. В арендную ставку не входит: эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест, интернет. • условия договора: 11 месяцев, предоплата 1 месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Риц-инфо; • парковка: на территории БЦ; Показы в рабочее время. Получите подробную

для заметок



информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: При аренде офисов в «Амилен» немаловажным преимуществом является широкая транспортная доступность объекта, она обеспечивается за счет того, что недалеко от бизнес-центра проходят популярные транспортные магистрали города — набережная Обводного канала, Лиговский проспект, улица Седова, проспект Обуховской Обороны. Также, на объекте ведется круглосуточная охрана, установлена система видеонаблюдения, а вход в здание осуществляется по контрольно-пропускной системе.





Move.ru - вся недвижимость России