

Создано: 15.11.2025 в 04:33

Обновлено: 30.01.2026 в 04:42

**Санкт-Петербург, Малая Конюшенная
улица, 1-3Б**

489 600 ₽

Санкт-Петербург, Малая Конюшенная улица, 1-3Б

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Малая Конюшенная](#)

Офис

Общая площадь

144 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

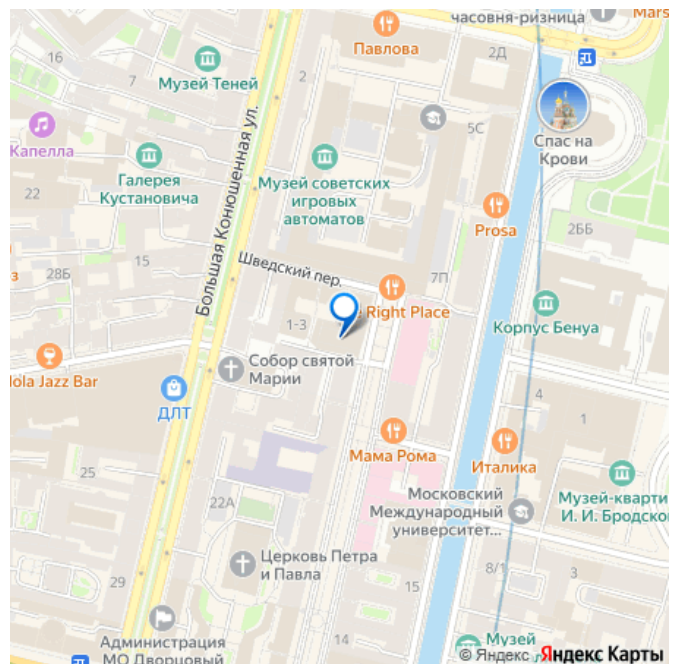
Сдается в аренду помещение в бизнес-центре класса В+ в непосредственной близости от метро. Бизнес-центр расположен в Центральном районе и находится в 6 минутах от метро Невский проспект. Здание построено в 2015 году, оснащено всеми необходимыми инженерными системами, в том числе приточно-вытяжной вентиляцией и кондиционированием. Адрес: Санкт-Петербург, ул. Малая Конюшенная д. 1-3. Ближайшее метро: Невский проспект. Арендная ставка: 3 400 руб/м2 в мес. включая НДС,

<https://spb.move.ru/objects/9286591338>

Rekorb, Rekorb

79117886734

для заметок



коммунальные услуги, ОРЕХ отдельно
оплачиваются электричество, уборка
Характеристики помещения: Планировка:
кабинетная Телекоммуникации: интернет, wi-
fi и телефонная линия Вентиляция: приточно-
вытяжная Кондиционирование: местное
Характеристики бизнес-центра: Общая
площадь: 6 000 м2 Этажность: 5 Парковка: 33
машино-места по 18 000 руб. в мес.
Пассажирские лифты: 1 шт. Грузовые лифты:
1 шт. Пропускная система: есть Договор
аренды заключается напрямую с
собственником бизнес-центра. Какие-либо
дополнительные проценты и комиссии
отсутствуют. Звоните, мы покажем
помещение в любое удобное для вас время.

