

Создано: 15.11.2025 в 04:33

Обновлено: 30.01.2026 в 04:42

<https://spb.move.ru/objects/9286591338>

Rekorb, Rekorb

**79117886734**

Санкт-Петербург, Малая Конюшенная  
улица, 1-3Б

**489 600 ₽**

Санкт-Петербург, Малая Конюшенная улица, 1-3Б

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Малая Конюшенная](#)

**Офис**

Общая площадь

144 м<sup>2</sup>



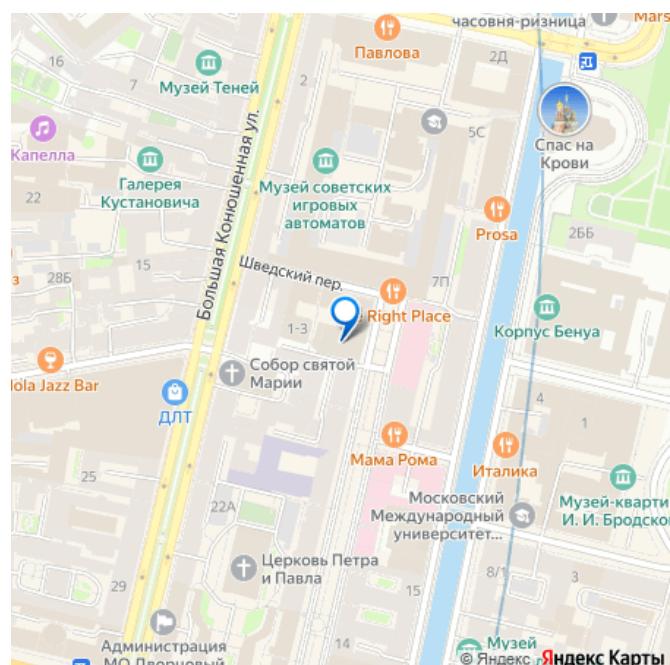
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Сдается в аренду помещение в бизнес-центре класса В+ в непосредственной близости от метро. Бизнес-центр расположен в Центральном районе и находится в 6 минутах от метро Невский проспект. Здание построено в 2015 году, оснащено всеми необходимыми инженерными системами, в том числе приточно-вытяжной вентиляцией и кодиционированием. Адрес: Санкт-Петербург, ул. Малая Конюшенная д. 1-3. Ближайшее метро: Невский проспект. Арендная ставка: 3 400 руб/м<sup>2</sup> в мес. включая НДС,

коммунальные услуги, ОРЕХ отдельно оплачиваются электричество, уборка Характеристики помещения: Планировка: кабинетная Телекоммуникации: интернет, wi-fi и телефонная линия Вентиляция: приточно-вытяжная Кондиционирование: местное Характеристики бизнес-центра: Общая площадь: 6 000 м<sup>2</sup> Этажность: 5 Парковка: 33 машино-места по 18 000 руб. в мес.

Пассажирские лифты: 1 шт. Грузовые лифты: 1 шт. Пропускная система: есть Договор аренды заключается напрямую с собственником бизнес-центра. Какие-либо дополнительные проценты и комиссии отсутствуют. Звоните, мы покажем помещение в любое удобное для вас время.

