

**Санкт-Петербург, Большой  
Сампсониевский проспект, 28к2**

**287 999 ₹**

Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский проспект, 28к2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Большой Сампсониевский](#)

**Офис**

Общая площадь

144 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

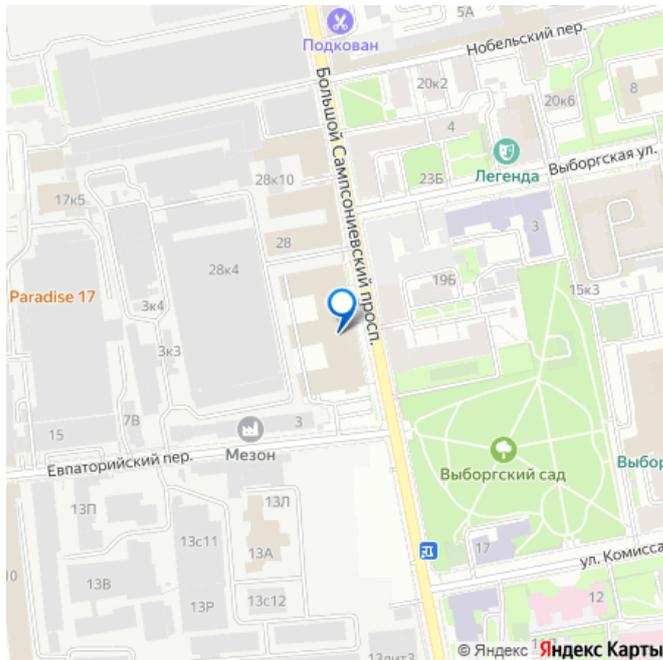
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Бизне-центр Mezon Plaza расположен рядом со станциями метро Выборгская и Горьковская. Автомобилистам будет удобно добираться в офис из других районов города по расположенным рядом мостам через Неву - Гренадерскому, Сампсониевскому, Троицкому и Литейному. Налоговая: 17. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

для заметок



Парковка: Подземная, Наземная. Описание помещения: Отдельный большой и светлый блок, отличные видовые характеристики. Свободен с марта 2026 года. Планировка: открытая. Офисная отделка. Высота потолка: 3.5м. Тип налогообложения: С НДС. Лот 83497-68

