

Создано: 10.11.2025 в 15:31

Обновлено: 06.12.2025 в 01:59

<https://spb.move.ru/objects/9286461706>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

79812509822

Санкт-Петербург, Красногвардейский
переулок, 23

232 175 ₽

Санкт-Петербург, Красногвардейский переулок, 23

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[Красногвардейский переулок](#)

Офис

Общая площадь

145.2 м²



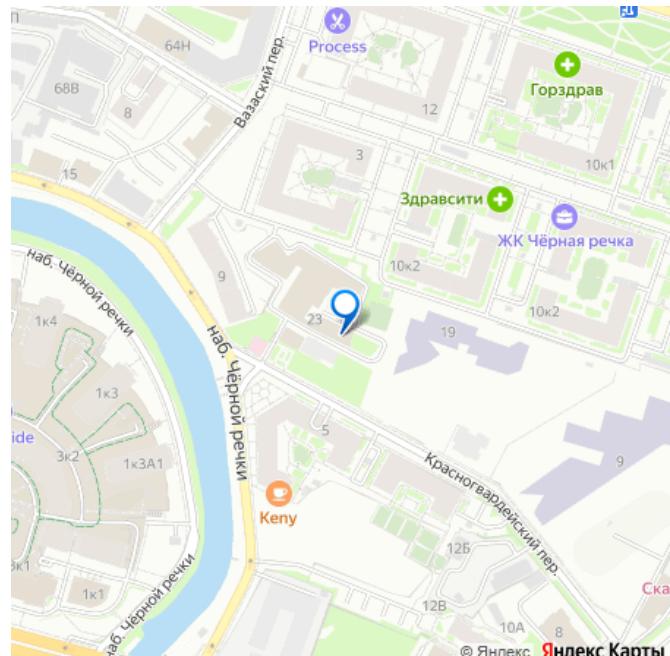
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предлагается в аренду 145.2 кв.м. В этом
офисе несколько помещений на одном этаже.
Договор аренды заключаете с собственником
помещения. Без надбавки к итоговой
стоимости аренды. В арендную ставку
включено: - НДС, - уборка офиса. В арендную
ставку не входит: коммунальные услуги,
электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка
общих мест, вывоз мусора, интернет, охрана
здания, услуга эксплуатации внутри
помещения. • условия договора: 11 месяцев,
предоплата за первый и два последних

месяца, минимум на 11 мес; •
налогообложение: НДС; • вход в здание: для
арендаторов по документу, для клиентов по
документу; • интернет провайдеры:
Ростелеком, SkyNet; • парковка: на
территории БЦ; • здание работает:
круглосуточно, по выходным 9...21; Покажем
офис, ответив на все ваши вопросы. Получите
подробную информацию об офисе. Отправим
ее на почту или по Whatsapp. Для
организации просмотра и для получения
консультации по условиям аренды звоните.
Для вас наши услуги бесплатны, их
оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: 23,
в Приморском районе Санкт-Петербурга.
Трехэтажное здание бизнес-центра
«Технопарк Ильич» было построено в 1990
году, на объекте выполнен внутренний и
внешний ремонт, благодаря которому бизнес-
центр соответствует «С» классу. Аренда
офисов «Технопарк Ильич» отличный вариант
для того, чтобы вести бизнес в хорошем
помещении по оптимальной цене.



