

🕒 Создано: 29.01.2026 в 15:10

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 13:35

Николай Девятков, Рентавик

79337869418

**Санкт-Петербург, Большой
Сампсониевский проспект, 68Д**

3 698 125 ₺

Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский проспект, 68Д

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Большой Сампсониевский](#)

Офис

Общая площадь

1455 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

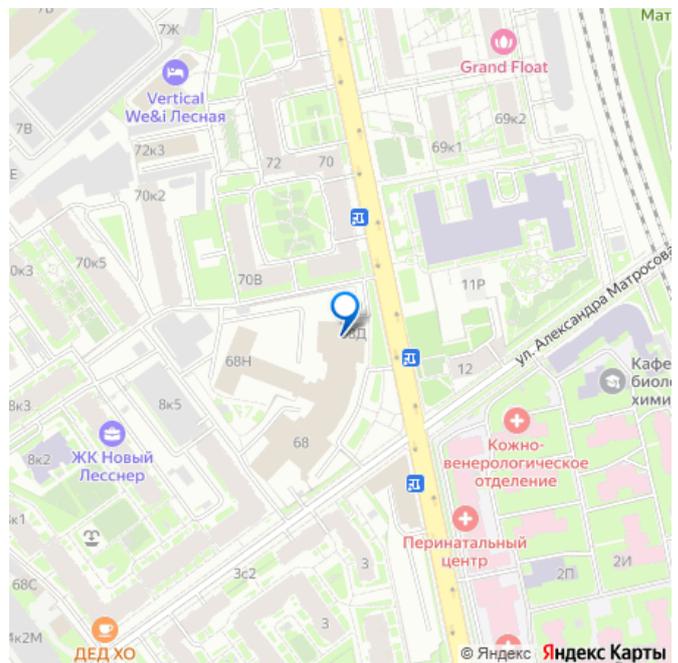
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

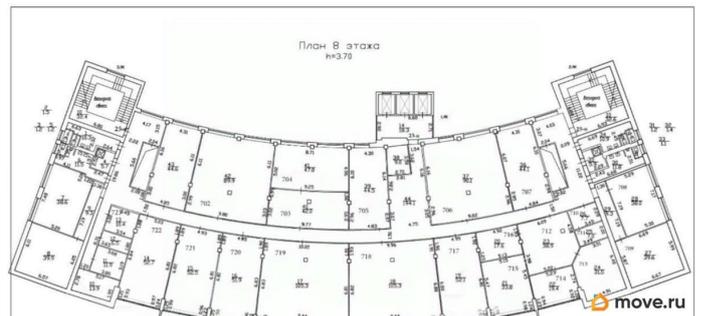
Описание

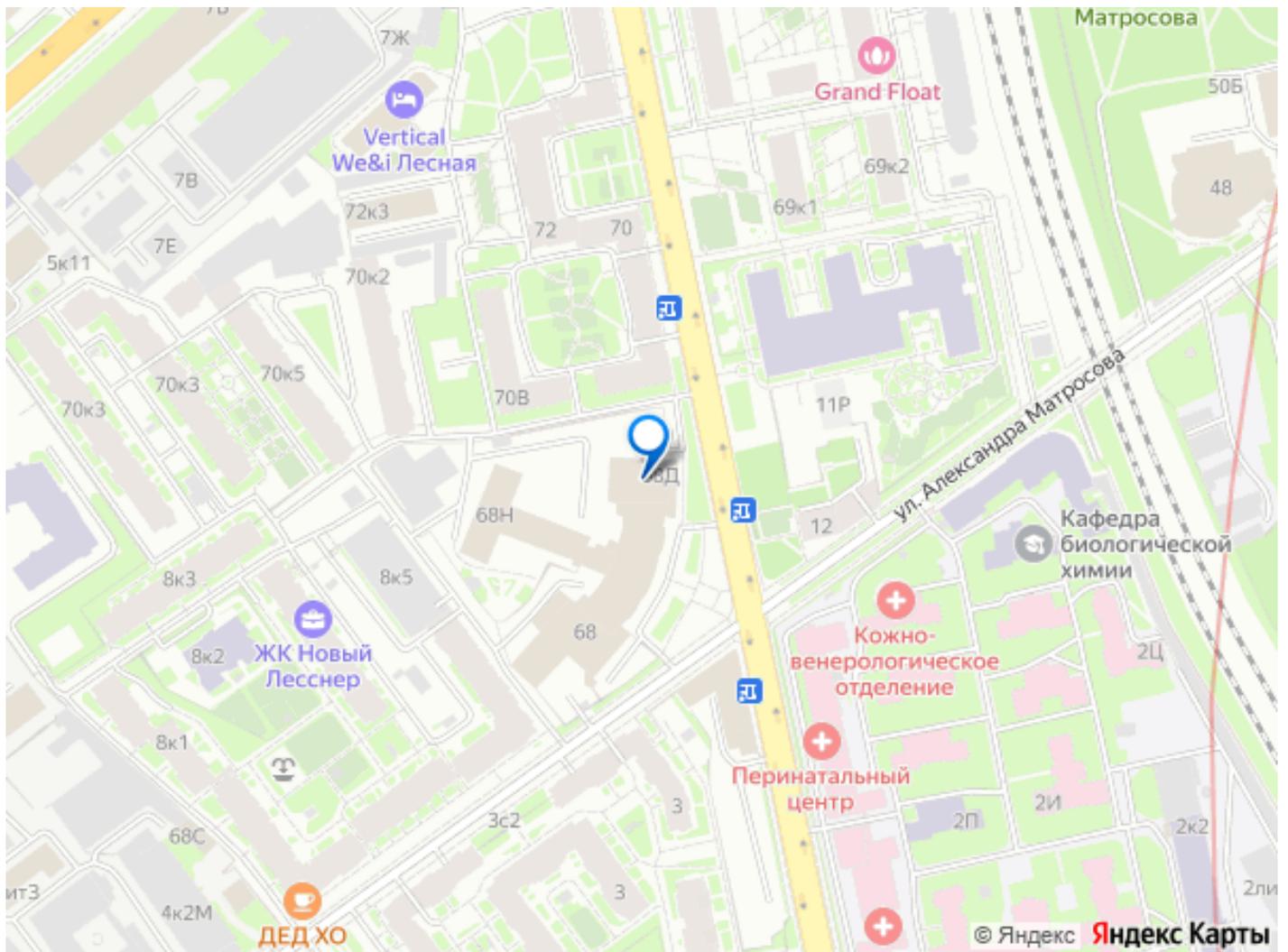
ГОТОВЫЙ ОФИСНЫЙ БЛОК ДЛЯ КРУПНОЙ КОМПАНИИ Бизнес- центр Выборгская Застава расположен недалеко от метро Лесная и Черная речка. На территории есть парковка - наземная на 140 мест, и многоуровневый паркинг в шаговой доступности, доступ в здание - пропускная система. Налоговая: 17. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточный доступ, Контроль доступа, Система пожаротушений,

для заметок



Видеонаблюдение. Парковка: Наземная.
Описание помещения: Офисный блок
занимает 8 этаж. Выполнена качественная
офисная отделка - полки подвесной типа
Армстронг, стены - обои под покраску, на
полу ламинат. Планировка: кабинетная.
Офисная отделка. Высота потолка: 3м. Тип
налогообложения: С НДС. Лот 74083-68





Move.ru - вся недвижимость России