

Создано: 29.01.2026 в 15:10

Обновлено: 20.02.2026 в 13:52

<https://spb.move.ru/objects/9288497248>

Николай Девятов, Рентавик

**79337869418**

Санкт-Петербург, Большой  
Сампсониевский проспект, 68Д

**3 698 125 ₽**

Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский проспект, 68Д

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Большой Сампсониевский](#)

**Офис**

Общая площадь

1455 м<sup>2</sup>



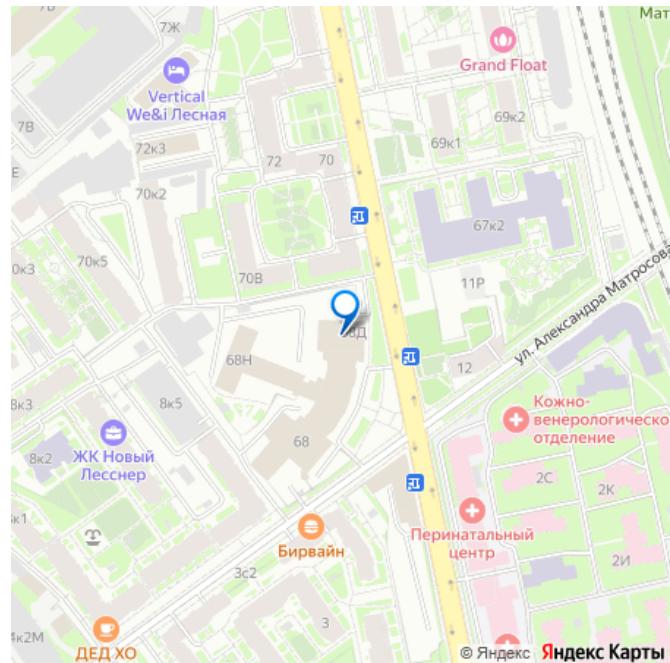
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

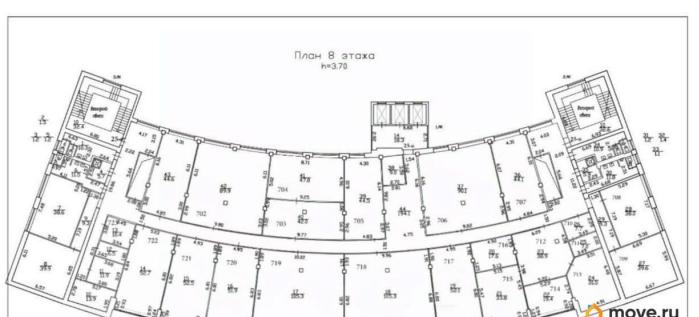
[Коммерческая недвижимость](#)

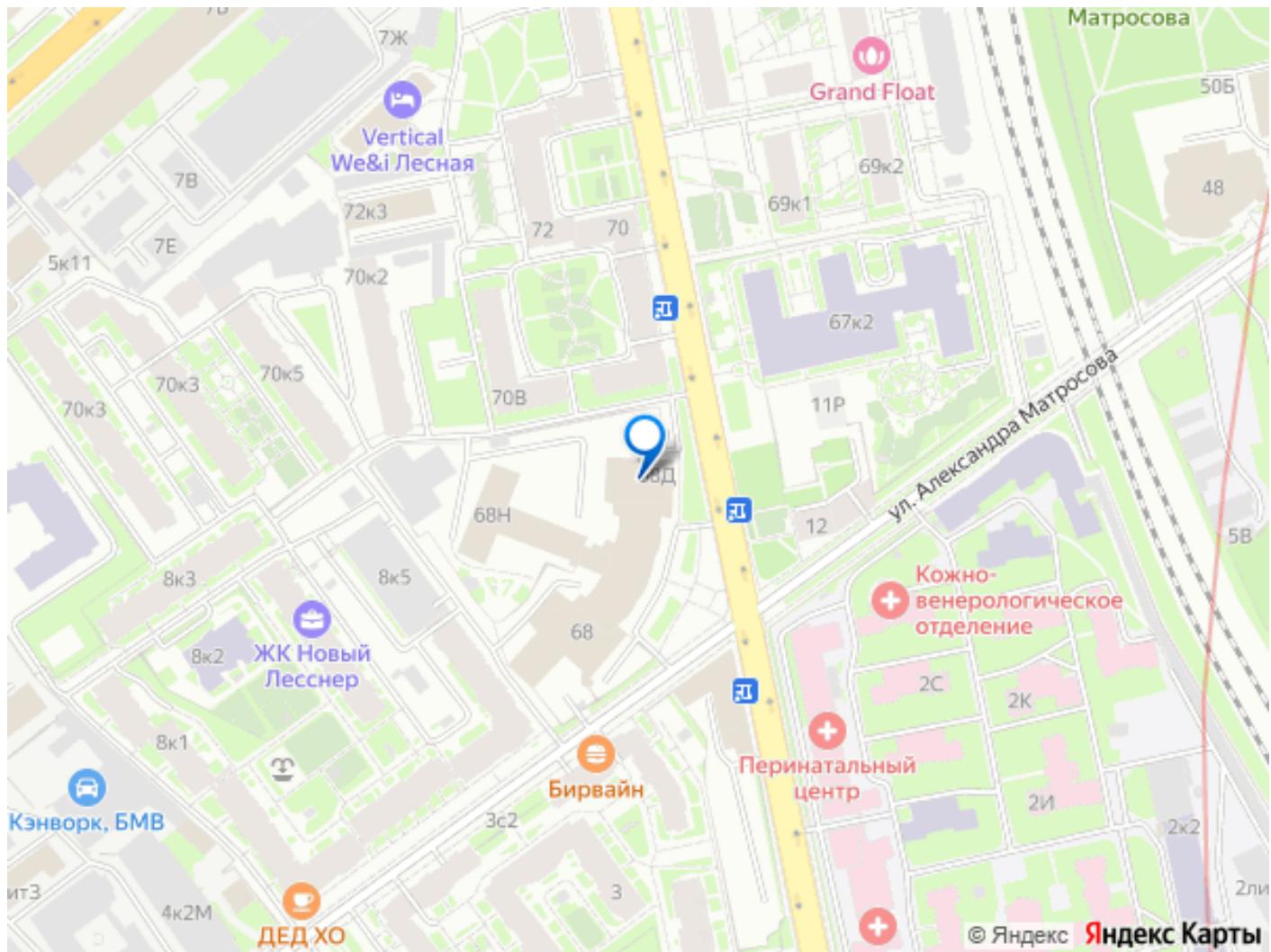


## Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом  
рассадки, ремонтом, мебелью. Бизнес- центр  
Выборгская Застава расположен недалеко от  
метро Лесная и Черная речка. На территории  
есть парковка - наземная на 140 мест, и  
многоуровневый паркинг в шаговой  
доступности, доступ в здание - пропускная  
система. Налоговая: 17. Лифты: Есть.  
Вентиляция: Приточно-вытяжная.  
Кондиционирование: Центральное.  
Безопасность: Круглосуточный доступ,  
Контроль доступа, Система пожаротушений,

Видеонаблюдение. Парковка: Наземная.  
Описание помещения: Освобождение 2  
месяца. Планировка: кабинетная. Офисная  
отделка. Высота потолка: 3м. Тип  
налогообложения: С НДС. Лот 74083-68





Move.ru - вся недвижимость России