

🕒 Создано: 02.04.2026 в 08:27

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 19:28

**Санкт-Петербург, Гагаринская улица, 12**

**465 600 ₽**

Санкт-Петербург, Гагаринская улица, 12

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Гагаринская](#)

## Офис

Общая площадь

145.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

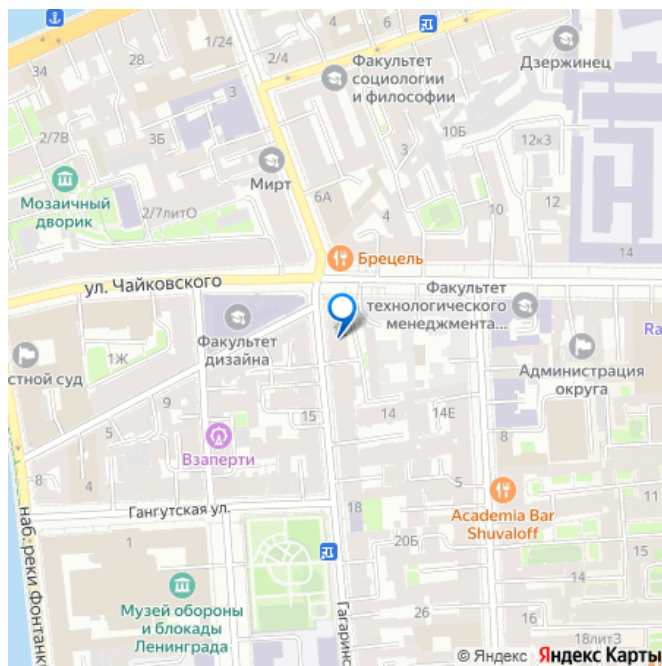
Офисное помещение 145.5 кв. м в бизнес-центре «Гагаринская 12». Район: Центральный. Ближайшие станции метро: Чернышевская. Характеристики: - Класс: В; - Арендопригодная площадь: 150; - Код налоговой: 40. Арендная ставка: 3 200 руб./кв. м в месяц. Финансовые условия: - В стоимость включено: НДС; - Оплачивается отдельно: ОРЕХ, Интернет, Коммунальные услуги, Телефония, Уборка; - Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-

<https://spb.move.ru/objects/9293130157>

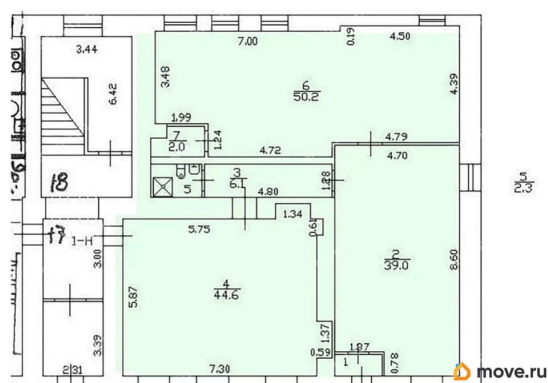
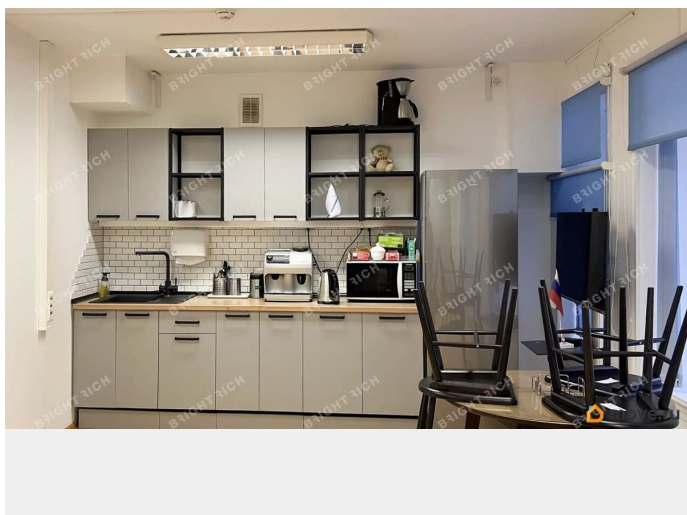
**Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich St Petersburg**

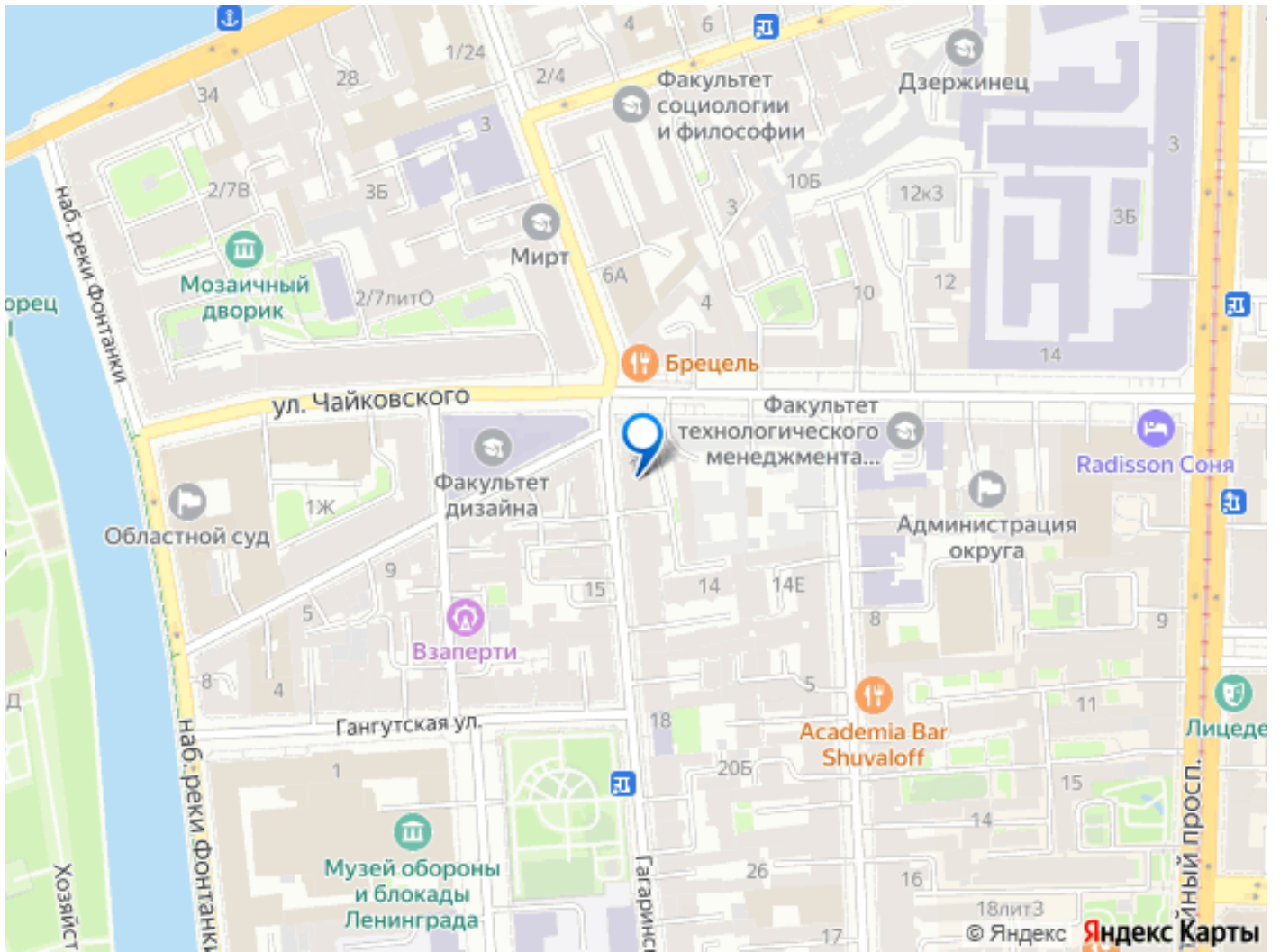
**79811452402**

для заметок



презентацию и план. Точное местоположение  
объекта можно найти по данным  
координатам: 59.946153,30.342916 ID =  
с\_1789862





Move.ru - вся недвижимость России