

Создано: 20.01.2026 в 13:08

Обновлено: 21.01.2026 в 08:54

<https://spb.move.ru/objects/9288120756>

Собственник

**79819138902**

Санкт-Петербург, Богатырский проспект, 57к1

**290 000 ₽**

Санкт-Петербург, Богатырский проспект, 57к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Богатырский](#)

**Офис**

Общая площадь

145 м<sup>2</sup>



**Детали объекта**

Тип сделки

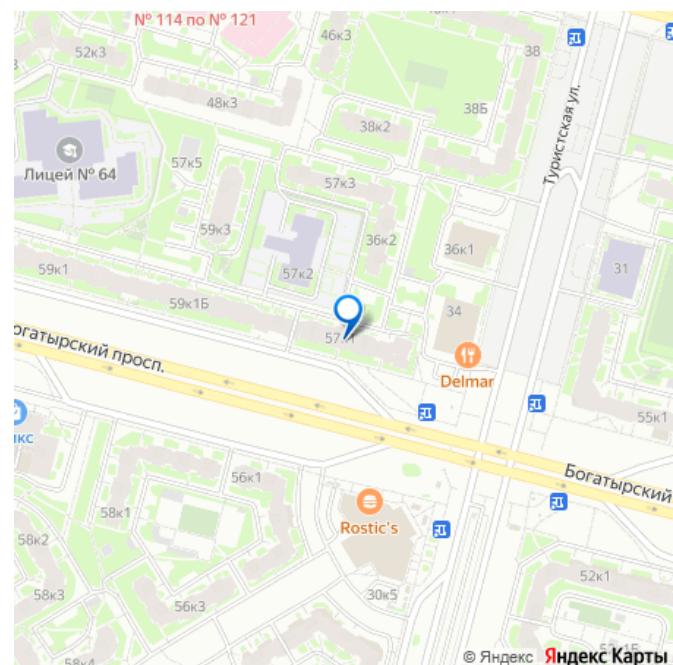
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

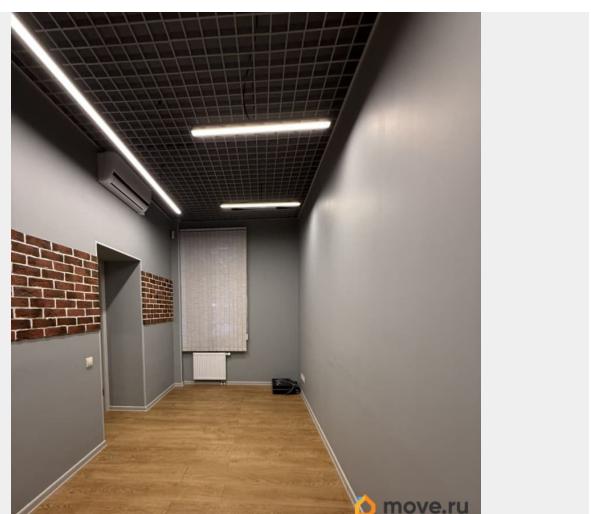
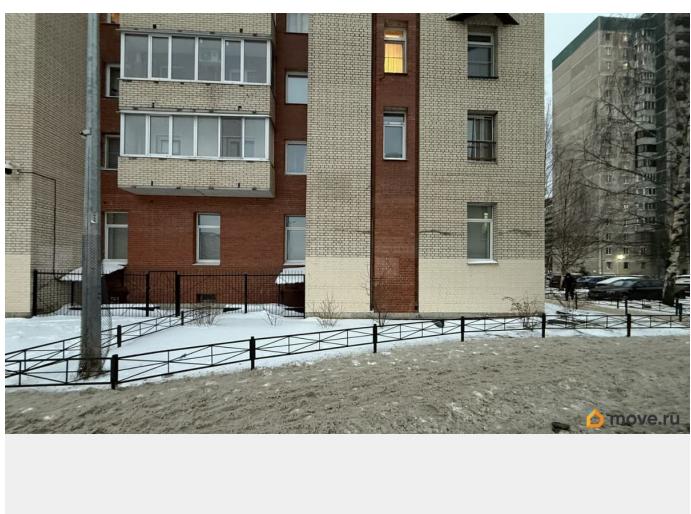
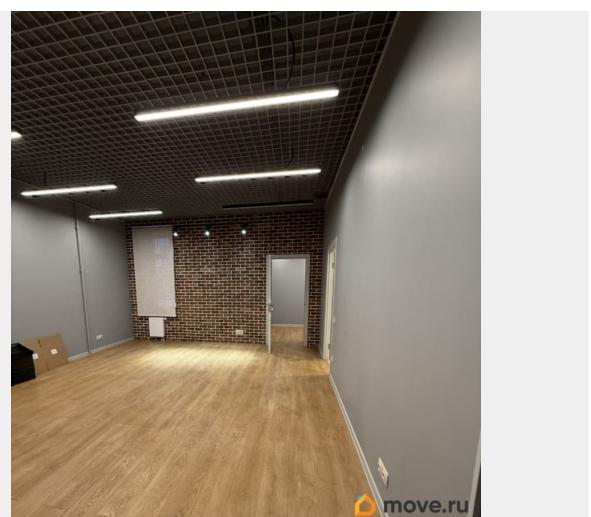
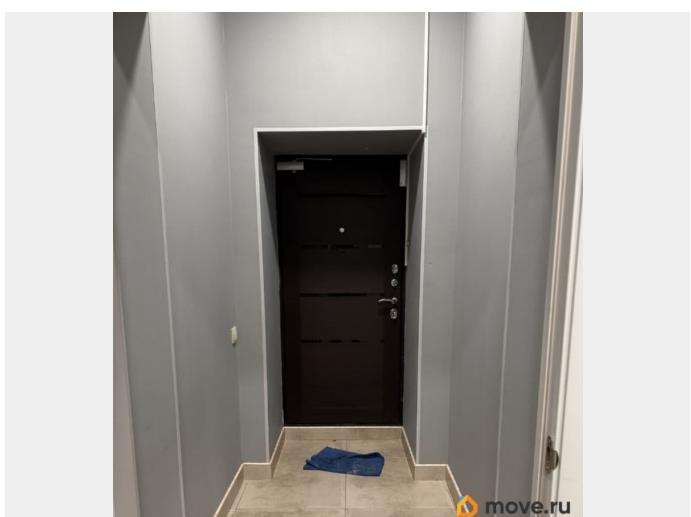
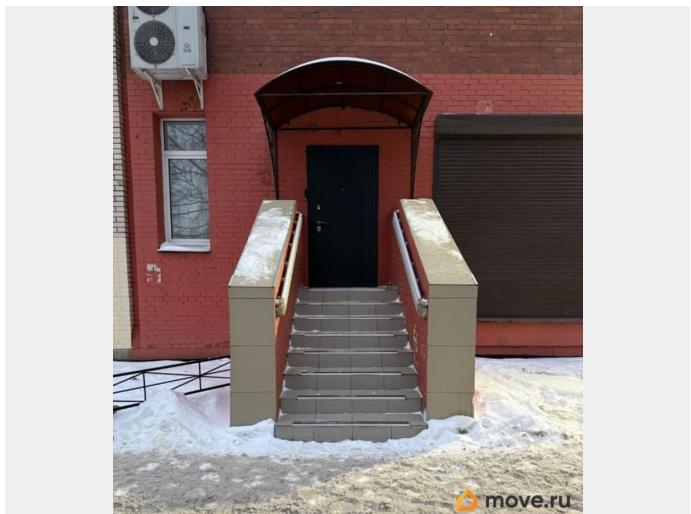
Офис в аренду от собственника на первом этаже без комиссий! Характеристики офиса: Площадь - 145кв.м. Системой кондиционирования. Первый этаж с отдельным входом. Доступ 24/7. Планировка кабинетная: 5 кабинетов, комната для приема пищи, раздельный санузел. Выполнен качественный ремонт: стены, потолок, напольное покрытие, освящение, санузел с сантехникой. Инфраструктура: Парковка - наземная открытая во дворе. Удобный выезд на ЗСД. Транспортная



доступность на общественном транспорте.

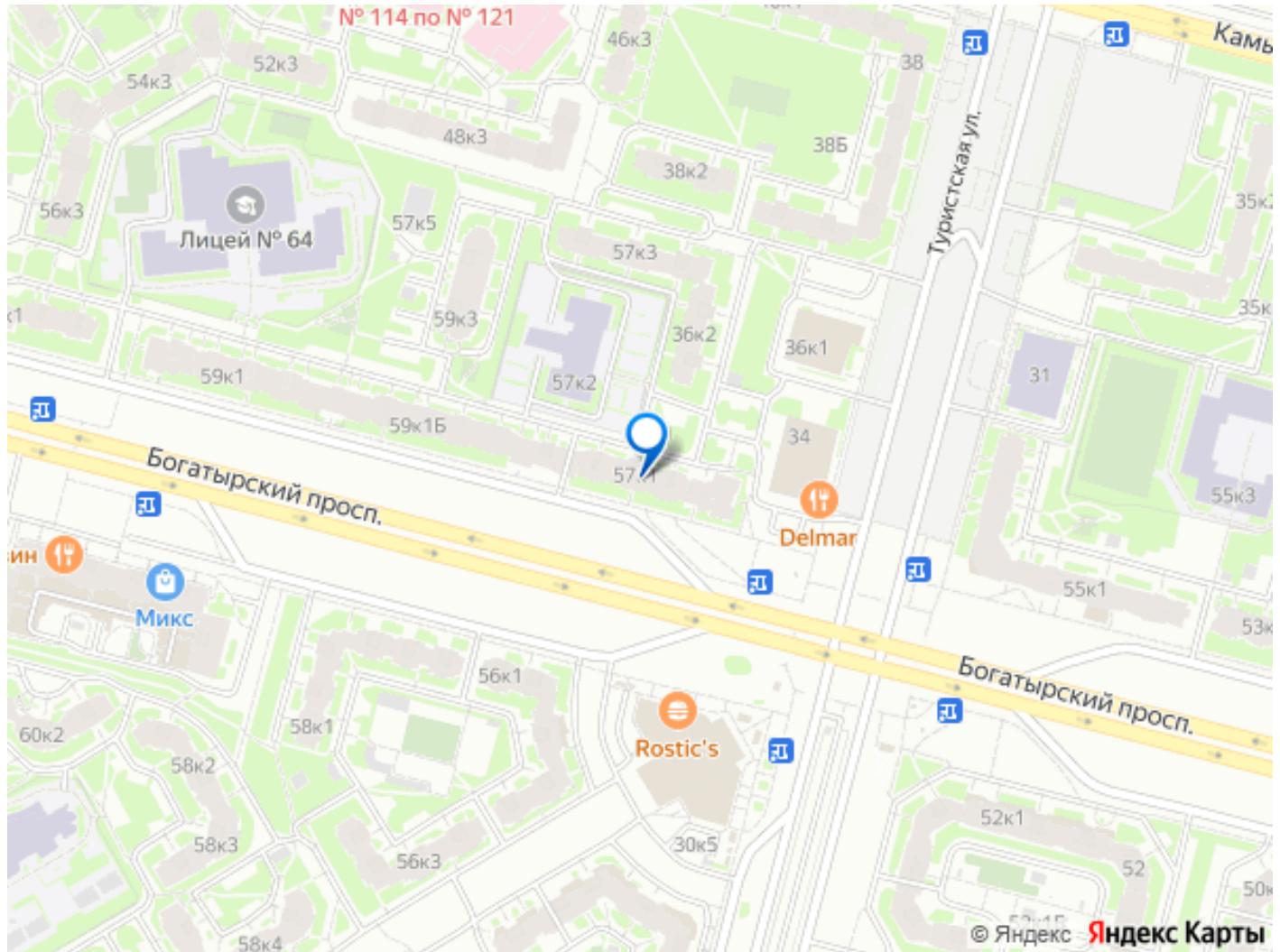
Условия заключения договора аренды:

Минимальный срок договора аренды — 11 месяцев. Обеспечительный платеж в размере одного месяца арендной платы. Арендная ставка в месяц — 2000 руб./м<sup>2</sup> (включая НДС 5%). В стоимость аренды не входит: Оплата коммунальных платежей.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России