

Создано: 12.04.2026 в 05:18

Обновлено: 14.04.2026 в 05:03

Rekorb, Rekorb

79117886734

Санкт-Петербург, Звездная улица, 1

235 770 ₽

Санкт-Петербург, Звездная улица, 1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Звездная](#)

Офис

Общая площадь

145 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

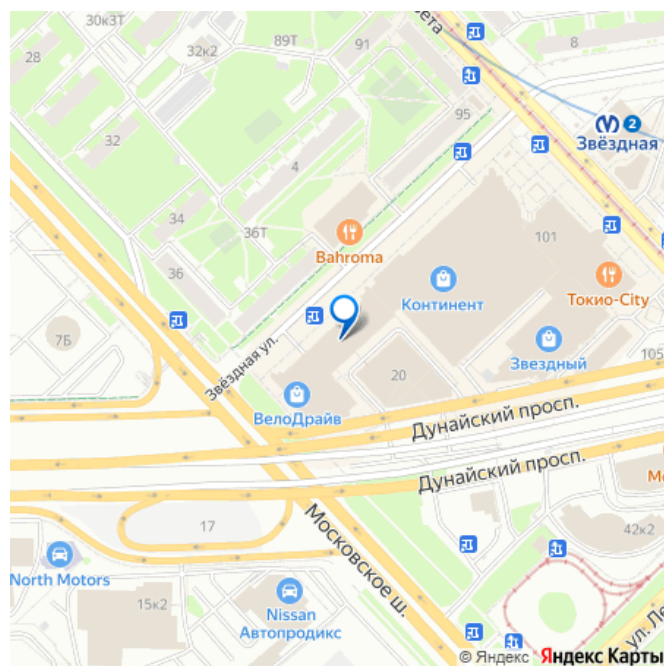
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду помещение в бизнес-центре класса В в непосредственной близости от метро. Отличное соотношение ценакачество. Бизнес-центр расположен в Московском районе и находится в 5 минутах от метро Звёздная. Здание построено в 2008 году, оснащено всеми необходимыми инженерными системами, в том числе приточно-вытяжной вентиляцией и кондиционированием. Адрес: Санкт-Петербург, ул. Звездная д. 1. Ближайшее метро: Звёздная. Арендная ставка: 1 626 руб/м2 в мес. включая НДС, коммунальные услуги,

для заметок



электричество, OPEX отдельно оплачиваются
уборка
Характеристики помещения:
Планировка: свободная
Телекоммуникации:
интернет, wi-fi и телефонная линия
Вентиляция: приточно-вытяжная
Кондиционирование: центральное
Характеристики бизнес-центра: Общая
площадь: 40 000 м2 Этажность: 9 Парковка:
350 машино-мест по 6 500 руб. в мес.
Пассажирские лифты: 4 шт. Грузовые лифты:
1 шт. Пропускная система: есть
Инфраструктура: магазины, банкомат, кафе,
кинотеатр, отделение банка Договор аренды
заключается напрямую с собственником
бизнес-центра. Какие-либо дополнительные
проценты и комиссии отсутствуют. Звоните,
мы покажем помещение в любое удобное для
вас время.

