

Создано: 24.12.2025 в 12:03

Обновлено: 15.01.2026 в 02:59

<https://spb.move.ru/objects/9287614350>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

79812509822

Санкт-Петербург, улица Оптиков, 4к2

244 860 ₽

Санкт-Петербург, улица Оптиков, 4к2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Оптиков](#)

Офис

Общая площадь

148.4 м²



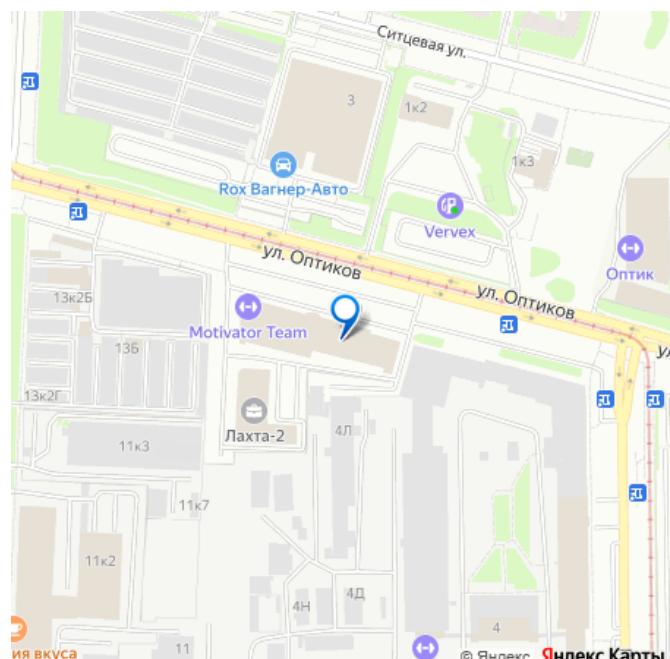
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Аренда офиса 148.4 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию. В арендную ставку не входит: электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест, интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет

провайдеры: Билайн; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 8...23;
Покажем офис, ответив на все ваши вопросы.
Получите подробную информацию об офисе.
Отправим ее на почту или по Whatsapp.
Звоните. Мы оперативно организуем
просмотр помещения в удобную для вас дату
и ответим на все интересующие вопросы. Для
вас наши услуги абсолютно бесплатны — их
оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-
центра: Богатая инфраструктура и удачное
расположение делают БЦ «Лахта»
комфортным местом для аренды офиса. БЦ
«Лахта» оборудован системами
видеонаблюдения, электронного контроля
доступа, охраны помещений и
пожаротушения, двумя пассажирскими и
одним грузопассажирским лифтами,
приточно-вытяжной вентиляцией, системой
кондиционирования и системой центрального
отопления.

