

**Биз-Цен СПб, Биз-цен**

**79812509822**

**Санкт-Петербург, улица Оптиков, 4к2**

**244 860 ₽**

Санкт-Петербург, улица Оптиков, 4к2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Оптиков](#)

**Офис**

Общая площадь

148.4 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

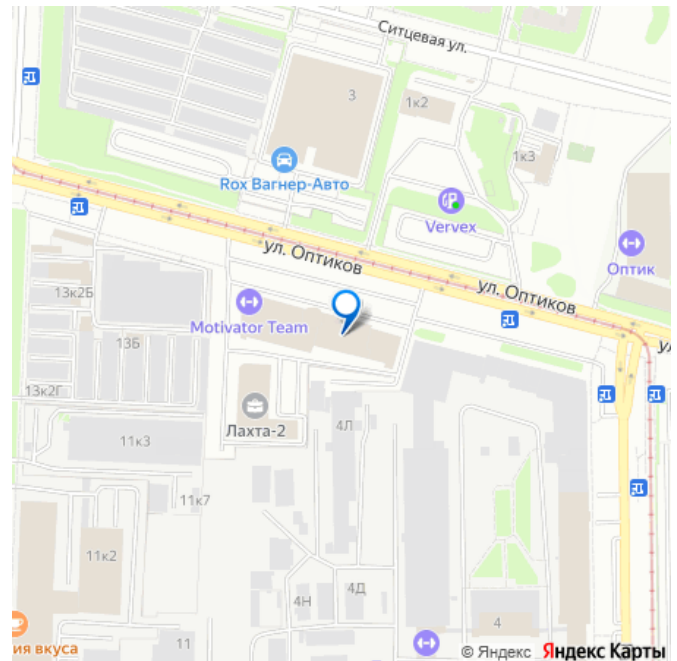
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Аренда офиса 148.4 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию. В арендную ставку не входит: электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест, интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет

для заметок



провайдеры: Билайн; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 8...23;  
Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Богатая инфраструктура и удачное расположение делают БЦ «Лахта» комфортным местом для аренды офиса. БЦ «Лахта» оборудован системами видеонаблюдения, электронного контроля доступа, охраны помещений и пожаротушения, двумя пассажирскими и одним грузопассажирским лифтами, приточно-вытяжной вентиляцией, системой кондиционирования и системой центрального отопления.

