

Создано: 14.01.2026 в 15:41

Обновлено: 08.02.2026 в 13:36

<https://spb.move.ru/objects/9287993788>

Сергей Разубаев, Рентавик

**79337869418**

Санкт-Петербург, Мельничная улица, 18

**1 264 800 ₽**

Санкт-Петербург, Мельничная улица, 18

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Мельничная](#)

## Офис

Общая площадь

1488 м<sup>2</sup>



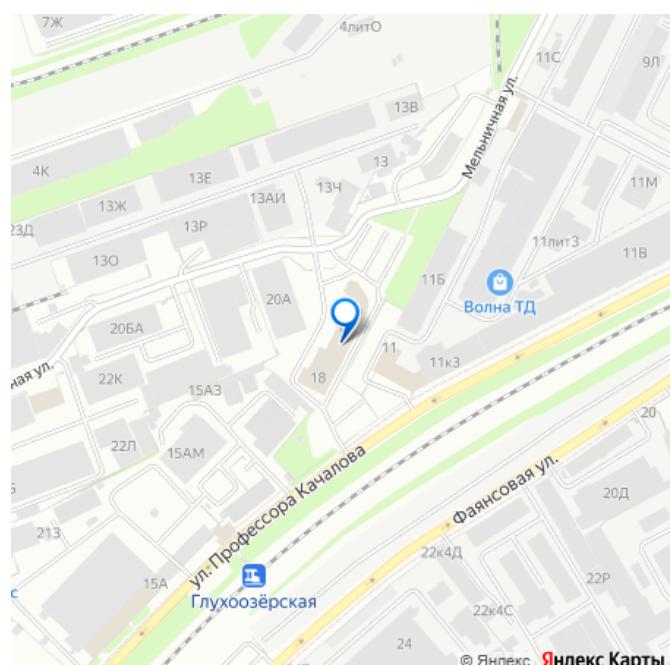
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

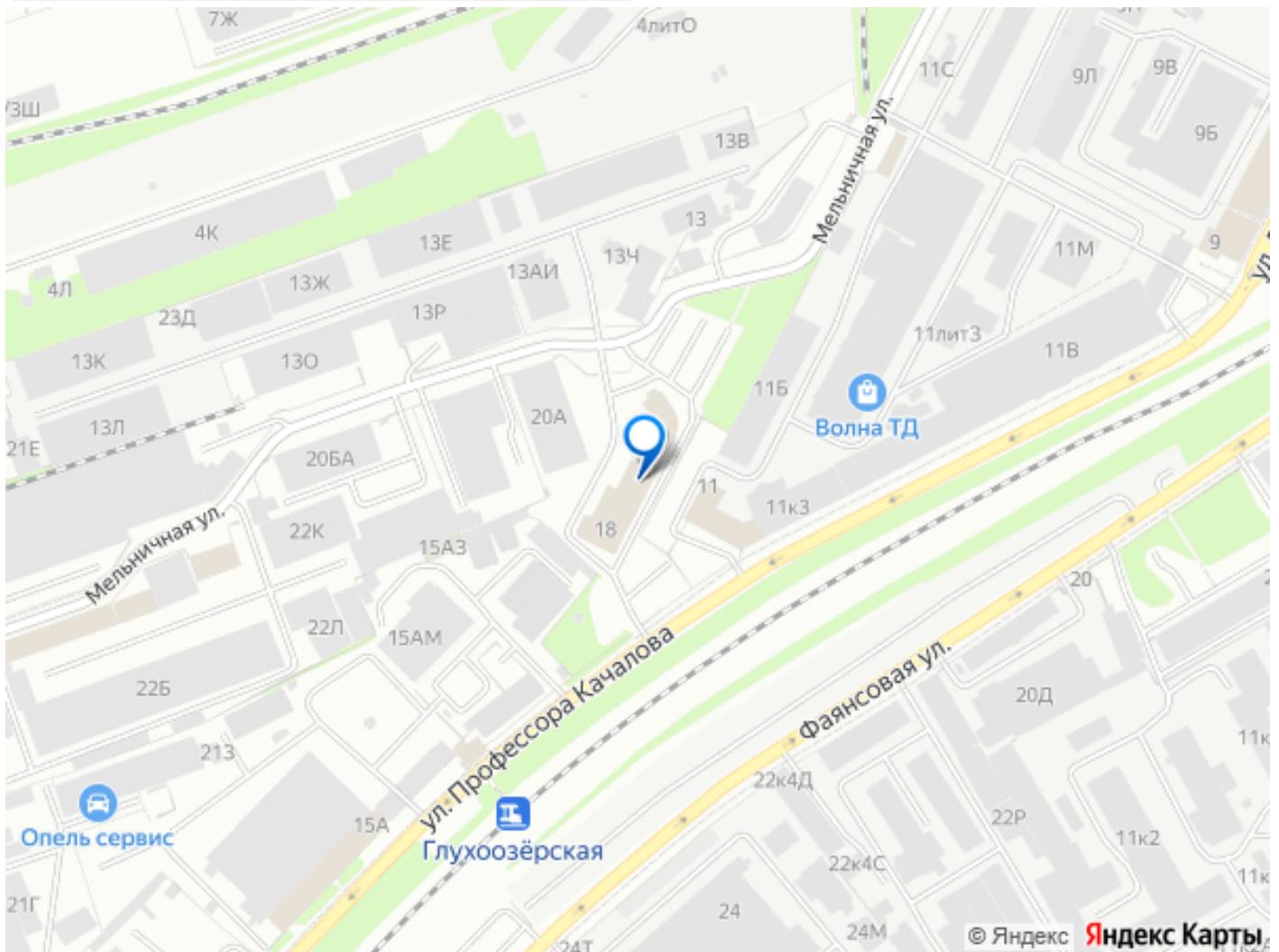


## Описание

Бизнес-центр Каскад расположен в современном промышленно-деловом квартале. С верхних этажей открывается панорамный вид на исторический центр города и Исаакиевский собор. Налоговая: 24. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения: Три этажа целиком- 4, 7 и 8 этаж, каждый по 500 м<sup>2</sup>, выполнен стандартный офисный

ремонт. Функциональная планировка. На каждом этаже санузлы, хоз. помещения. Планировка: смешанная. Офисная отделка. Высота потолка: 3м. Тип налогообложения: С НДС. Лот 82994-68





Move.ru - вся недвижимость России