

🕒 Создано: 27.11.2025 в 12:26

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 02:53

Санкт-Петербург, Дегтярная улица, 5-7

176 534 ₽

Санкт-Петербург, Дегтярная улица, 5-7

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Дегтярная](#)

Офис

Общая площадь

149.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается под офис блок 149.1 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения.

Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС. В арендную ставку не входит:

коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест.

• планировка в офисе:

кабинетная; • кондиционер: нет; •

вентиляция: нет; • сан. узел в офисе: нет; •

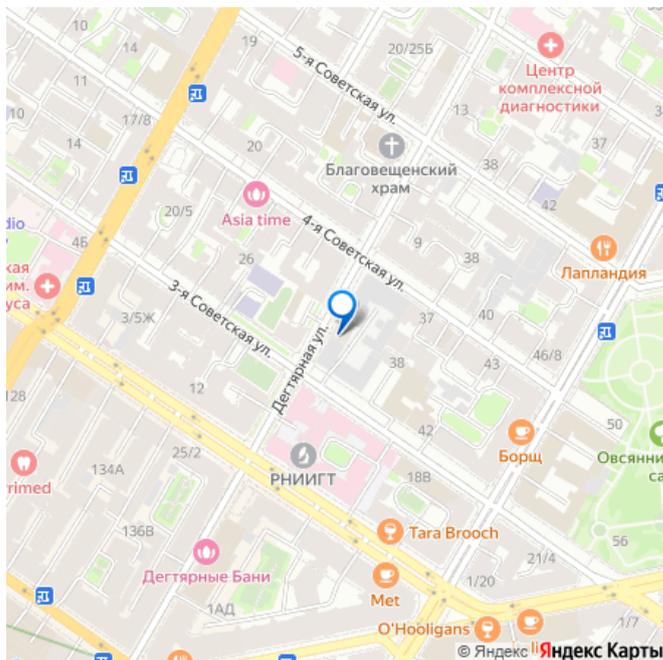
условия договора: 11 месяцев, предоплата за

<https://spb.move.ru/objects/9288152658>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

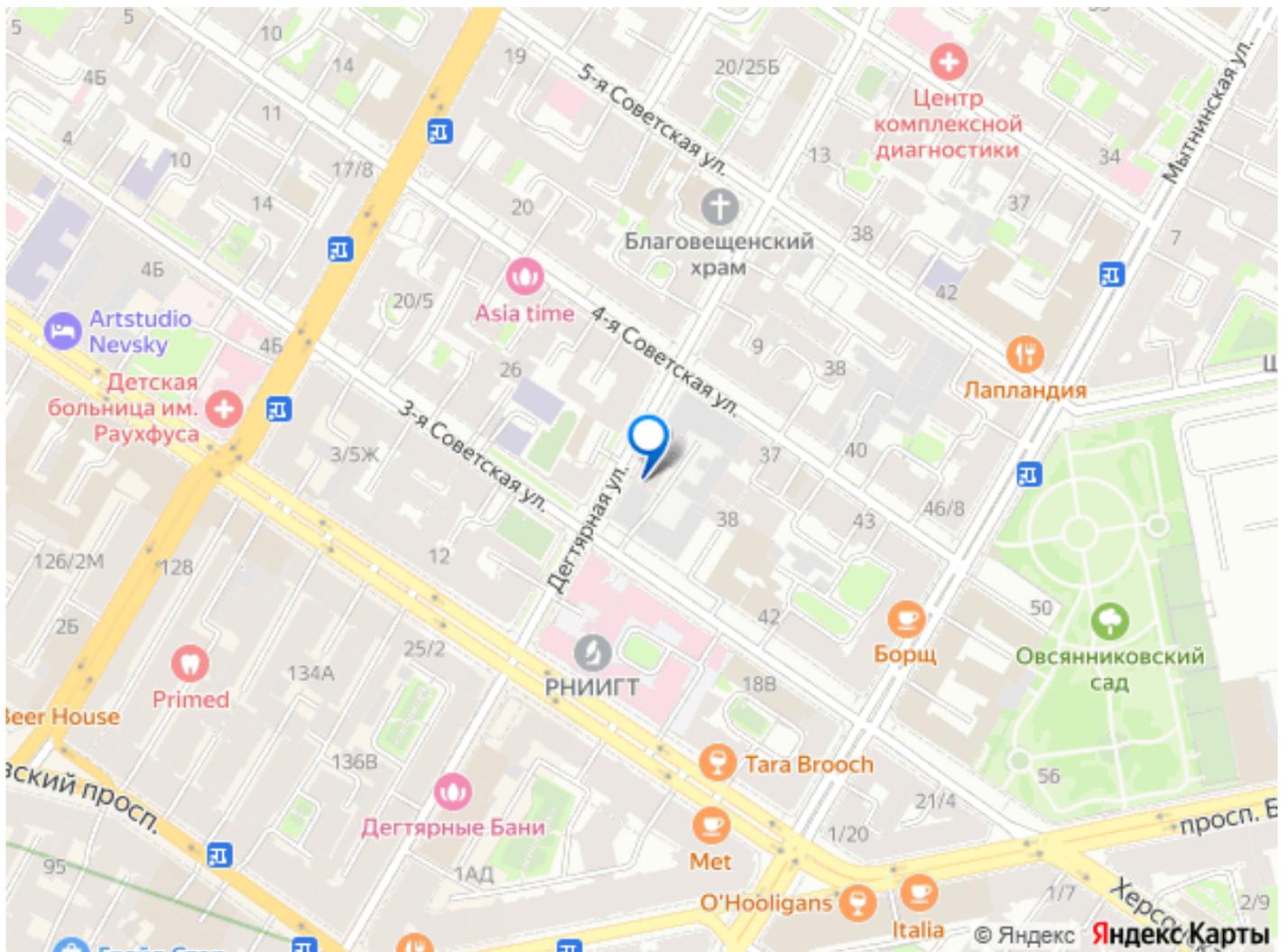
для заметок



первый и два последних месяца, минимум на 4 мес; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Чайка-телеком • парковка: на прилегающих улицах; • здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Станции метрополитена, расположенные в шаговой доступности - «Площадь Александра Невского», «Маяковская», остановки общественного транспорта. Это двухэтажное отдельностоящее строение с коридорно-кабинетной планировкой, лифтами не оборудовано. В помещениях возможно сделать косметический ремонт под арендатора, а также индивидуальную планировку по техническому заданию.







Move.ru - вся недвижимость России