

🕒 Создано: 27.11.2025 в 12:26

🔄 Обновлено: 14.04.2026 в 04:10

**Санкт-Петербург, Дегтярная улица, 5-7**

**176 534 ₽**

Санкт-Петербург, Дегтярная улица, 5-7

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Дегтярная](#)

## Офис

Общая площадь

149.1 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

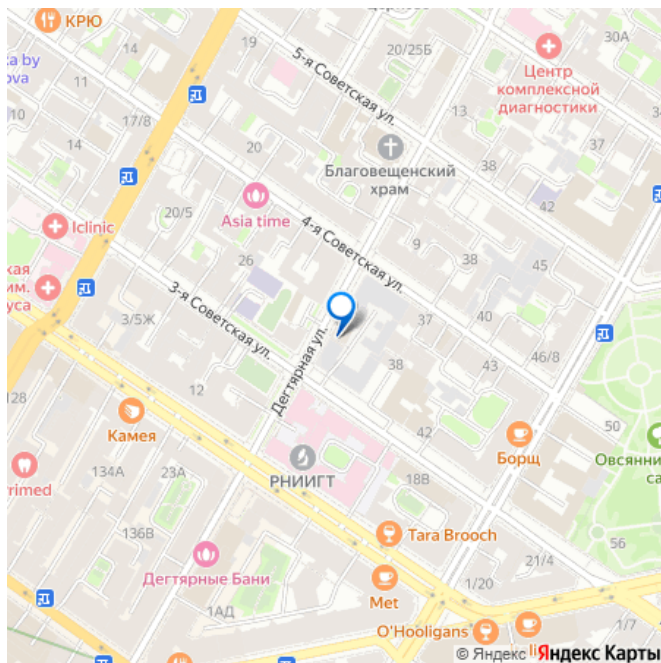
Аренда офиса от собственника 149.1 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: кабинетная; • кондиционер: нет; • вентиляция: нет; • сан. узел в офисе: нет; • условия договора: 11 месяцев, предоплата за первый и два последних месяца, минимум на

<https://spb.move.ru/objects/9288152658>

**Биз-Цен СПб, Биз-цен**

**79812509822**

для заметок



4 мес; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Чайка-телеком • парковка: на прилегающих улицах; • здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Совсем недалеко проходит и Синопская набережная. Это двухэтажное отдельностоящее строение с коридорно-кабинетной планировкой, лифтами не оборудовано. При аренде офиса в стоимость арендной ставки будет включен НДС.

