

Создано: 10.02.2026 в 01:02

Обновлено: 10.02.2026 в 01:07

<https://spb.move.ru/objects/9289469589>

**Биз-Цен СПб, Биз-цен**

**79812509822**

**Санкт-Петербург, Большой**

**Сампсониевский проспект, 61к2**

**69 500 ₽**

Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский проспект, 61к2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)



Улица

[проспект Большой Сампсониевский](#)

**Офис**

Общая площадь

14.9 м<sup>2</sup>

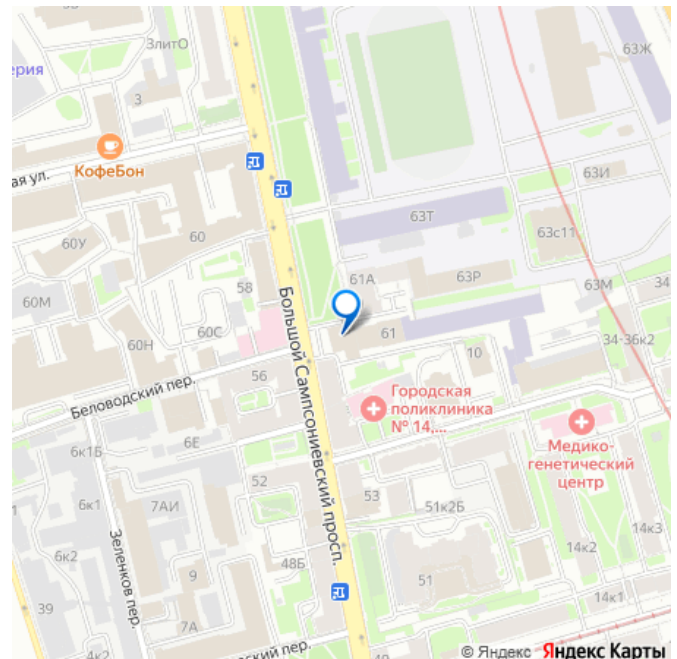
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

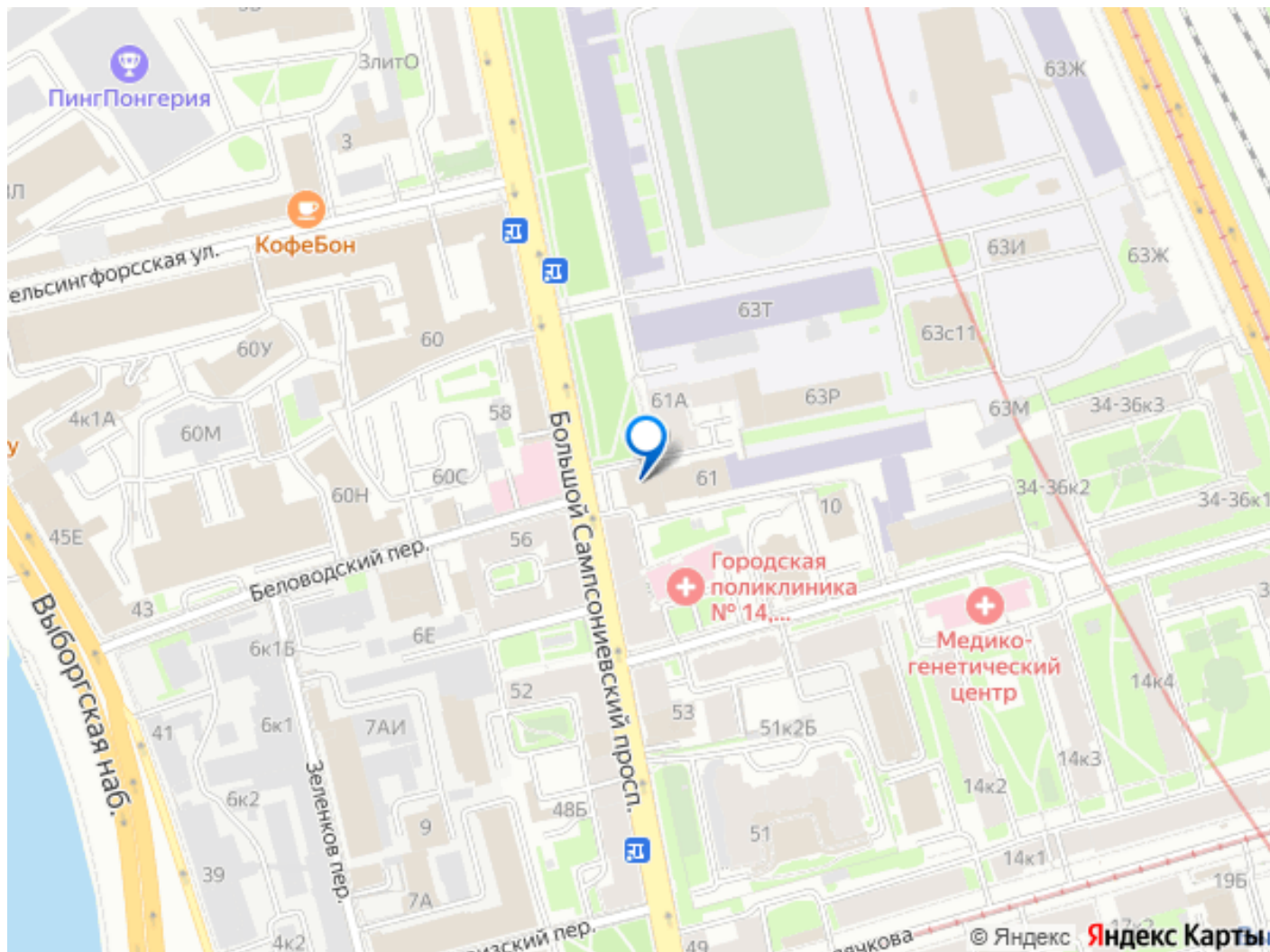


**Описание**

Сдается в аренду 14.9 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - интернет, - охрана здания. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса. • планировка в офисе: open space; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: нет; • сан. узел в офисе: нет; •

условия договора: 11 месяцев,  
обеспечительный 2 месяц; •  
налогообложение: НДС или УСН; • вход в  
здание: для арендаторов по документу, для  
клиентов по документу; • интернет  
провайдеры: Миран; • парковка: на  
прилегающих улицах; • здание работает:  
круглосуточно; Показы в рабочее время.  
Получите подробную информацию об офисе.  
Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для  
организации просмотра и для получения  
консультации по условиям аренды звоните.  
Для вас наши услуги абсолютно бесплатны —  
их оплачивают бизнес-центры. Описание  
бизнес-центра: Коворкинг «GrowUp»  
располагается в современном  
четырехэтажном здании на Большом  
Сампсониевском проспекте. Предусмотрена  
техническая поддержка мероприятий,  
кейтеринг.





Move.ru - вся недвижимость России