

Создано: 28.08.2025 в 15:59

Обновлено: 11.12.2025 в 02:17

<https://spb.move.ru/objects/9284493542>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

79812509822

**Санкт-Петербург, Магнитогорская улица,
51А**

14 700 ₽

Санкт-Петербург, Магнитогорская улица, 51А

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Магнитогорская](#)

Офис

Общая площадь

14 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

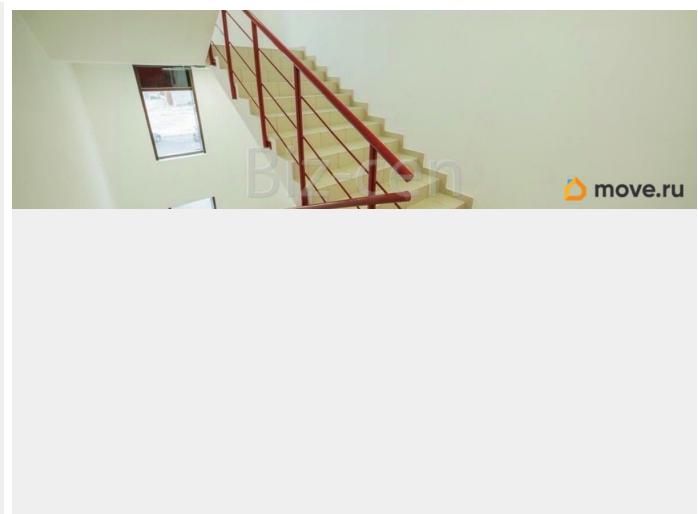
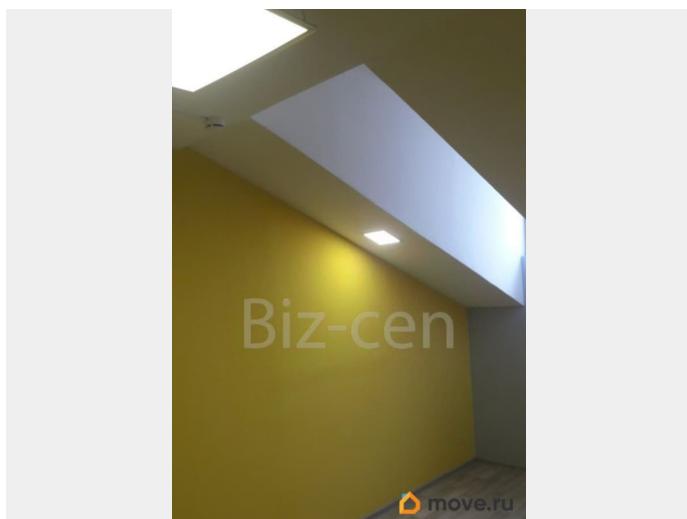
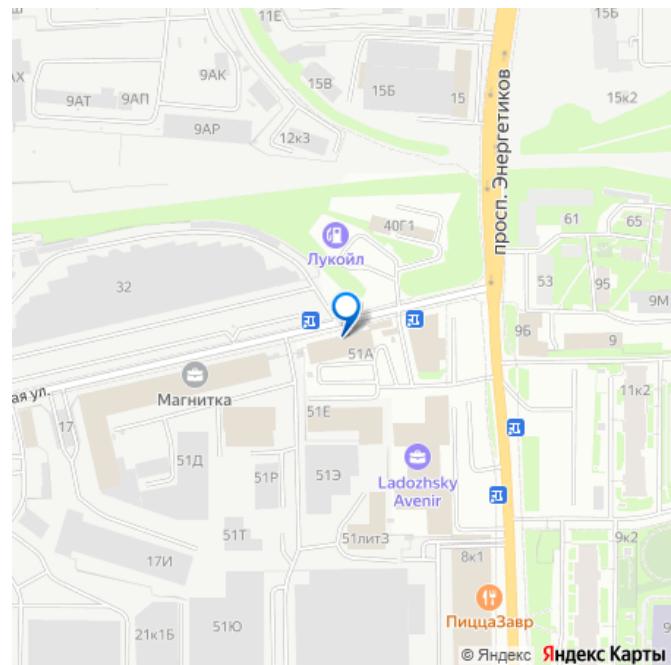
Описание

Сдается в прямую аренду офисный блок 14 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - уборка офиса, - охрана здания. В арендную ставку не входит: электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка общих мест, интернет. • планировка в офисе: openspace; • кондиционер: нет; • вентиляция:

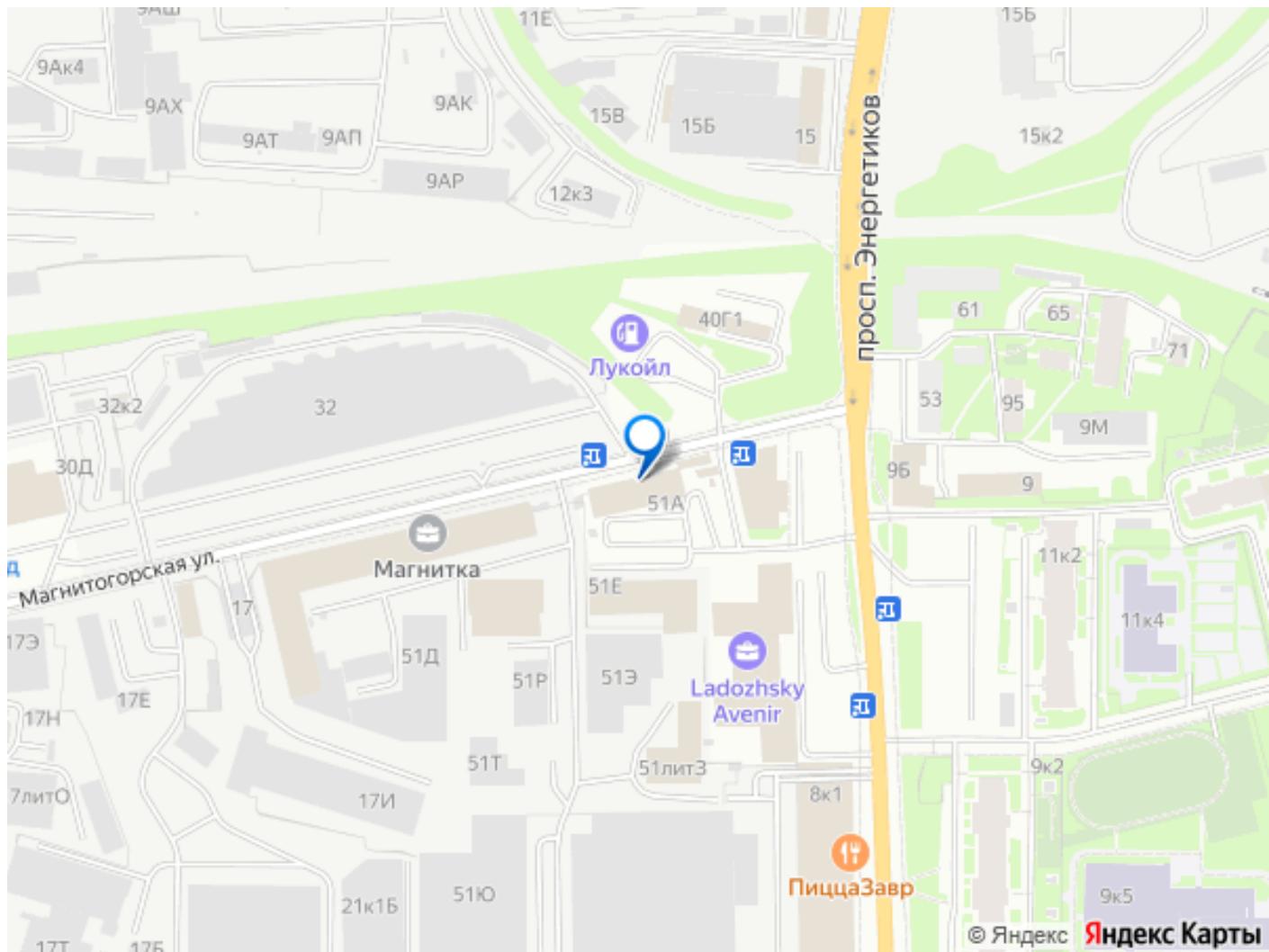
для заметок



нет; • сан. узел в офисе: нет; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Смарт телеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Остановки автобусов и маршрутных такси в шаговой доступности. Деловой комплекс полностью кондиционирован. К услугам персонала и гостей бизнес-центра и гостей уютное кафе, корпоративная столовая, кофейные и снэковые автоматы, банкоматы, платежные терминалы, автосервис и автомойка, юридическая контора.







Move.ru - вся недвижимость России