

Создано: 10.10.2025 в 14:21

Обновлено: 05.02.2026 в 02:04

<https://spb.move.ru/objects/9285591748>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

**Санкт-Петербург, Малая
Митрофаньевская улица, 4**

27 300 ₽

Санкт-Петербург, Малая Митрофаньевская улица, 4

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Малая Митрофаньевская](#)

Офис

Общая площадь

14 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

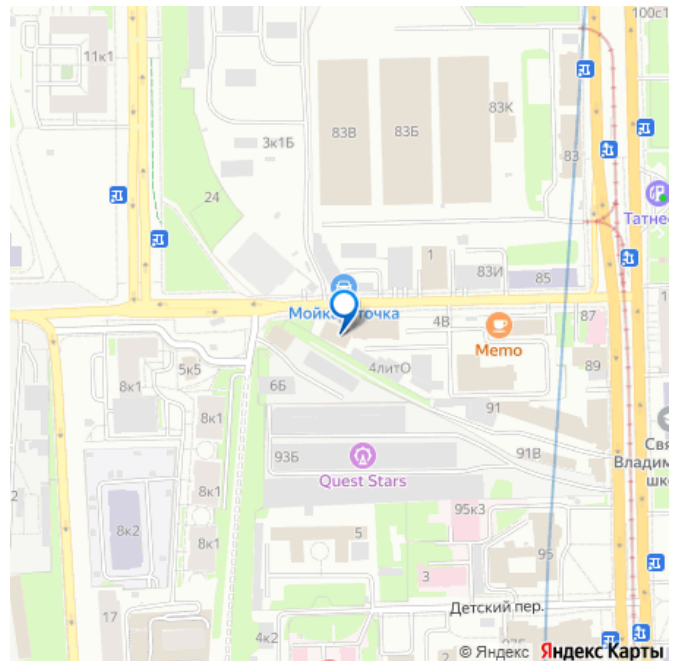
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду 14 кв.м недалеко от метро.
Подписание договора аренды напрямую с
владельцем помещения. Работаем без
комиссии, процентов и надбавок. В арендную
ставку включено: - коммунальные услуги, не
включая электроэнергию, - эксплуат.расходы,
- уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана
здания. В арендную ставку не входит:
электроэнергия, уборка офиса, интернет. •
условия договора: 11 месяцев, предоплата 1
месяц (он же обеспечительный); •
налогообложение: НДС или УСН; • вход в

для заметок



здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Билайн, Авелаком, Смарт Телеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Ранее бизнес-центр назывался «Ремонтно-Механический Комбинат» или «РМК». По классификации офисных зданий бизнес-центр «Московские ворота» принадлежит к категории «В», что подтверждается современным оборудованием и техническим оснащением. На территории делового центра функционируют кафе, автоматы с напитками и легкими закусками, банкоматы, терминалы по приему платежей, юридическая компания.

