

Создано: 15.01.2026 в 12:37

Обновлено: 15.01.2026 в 12:02

<https://spb.move.ru/objects/9287993912>

**Биз-Цен СПб, Биз-цен**

**79812509822**

**Санкт-Петербург, проспект Юрия Гагарина, 2**

**15 400 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Юрия Гагарина, 2

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Юрия Гагарина](#)

## Офис

Общая площадь

14 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Аренда офиса от собственника 14 кв.м.

Помещение доступно для аренды с

01.02.2026. Договор аренды заключаете с

собственником помещения. Без надбавки к

итоговой стоимости аренды. В арендную

ставку включено: - НДС, - коммунальные

услуги, включая электроэнергию, -

эксплуат.расходы, - уборка общих мест. В

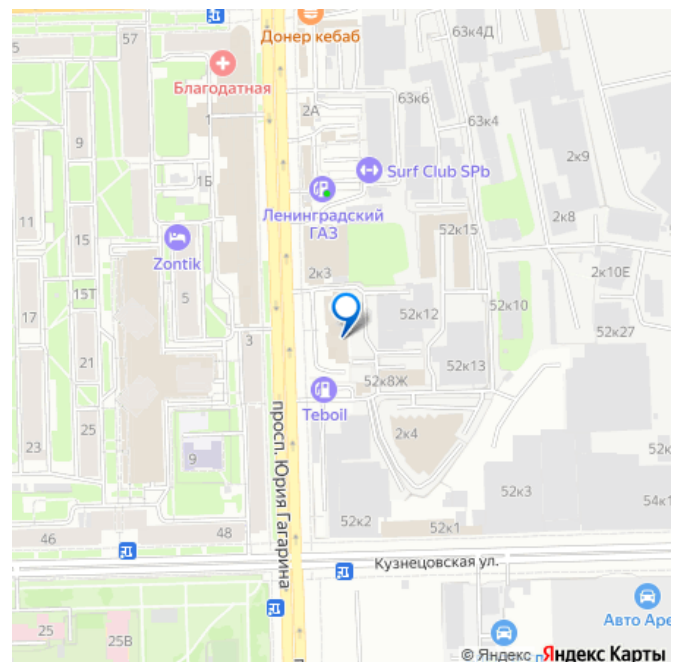
арендную ставку не входит: уборка офиса. •

условия договора: 11 мес. предоплата за

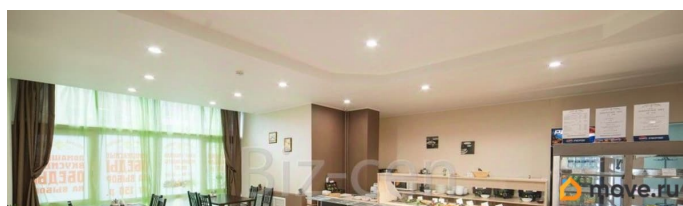
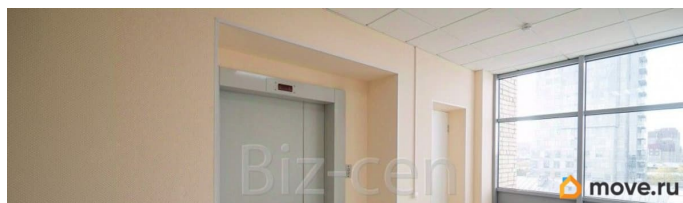
первый и последний месяц; •

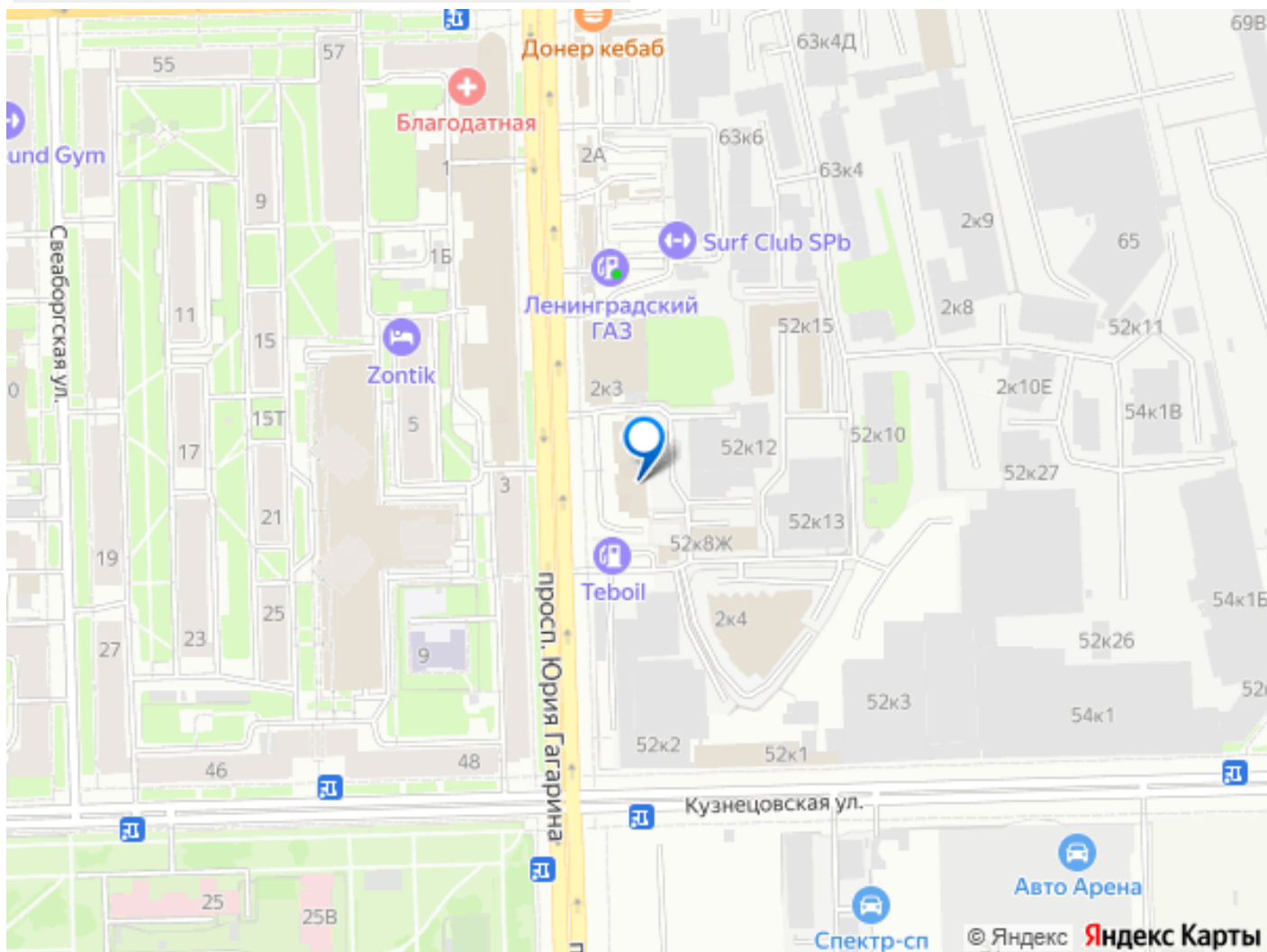
налогообложение: НДС; • вход в здание: для

для заметок



арендаторов свободный, для клиентов свободный; • интернет провайдеры: Весткол, Северен, Интерзет, Квантум; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 9...20; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: БЦ «Гагаринский» располагается рядом с парком Победы. На сегодняшний день здание оборудовано пассажирскими и грузовыми лифтами, ведётся видеонаблюдение.





Move.ru - вся недвижимость России