

Создано: 28.08.2025 в 15:55

Обновлено: 07.02.2026 в 02:08

<https://spb.move.ru/objects/9288152471>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

79812509822

Санкт-Петербург, Магнитогорская улица, 51А

13 230 ₽

Санкт-Петербург, Магнитогорская улица, 51А

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[улица Магнитогорская](#)

Офис

Общая площадь

14 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

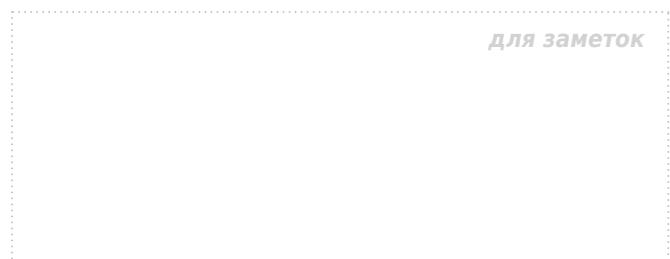
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда офиса 14 кв.м недалеко от метро.

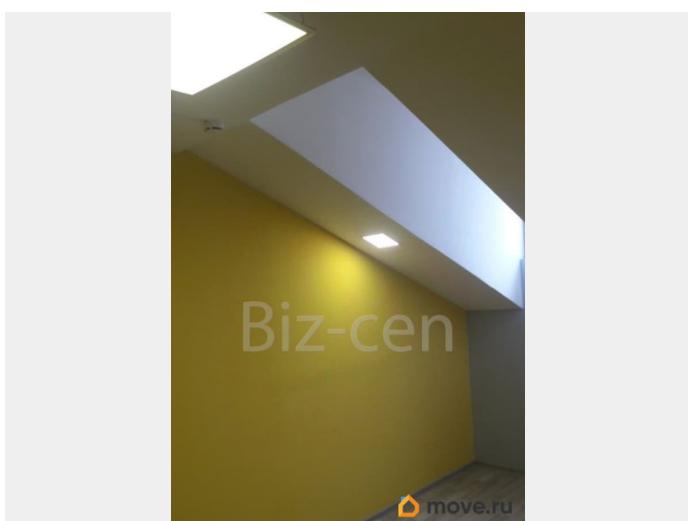
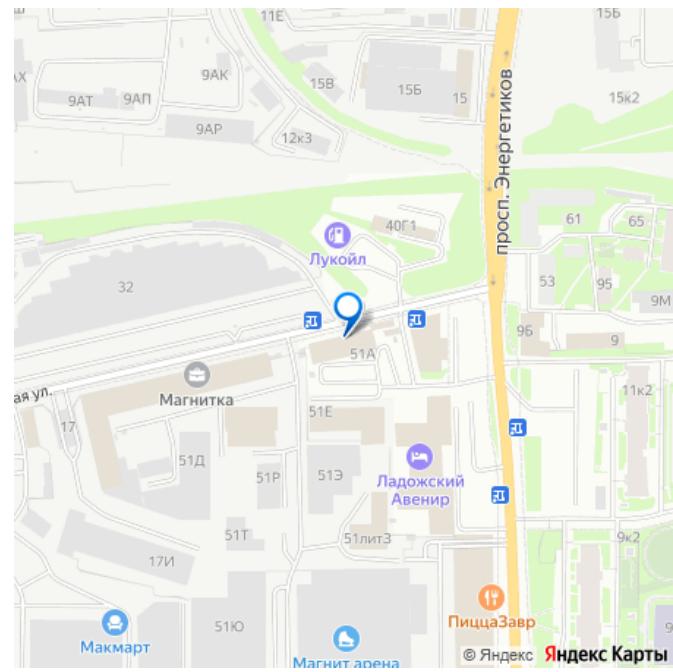
Состояние отделки — готово к въезду.

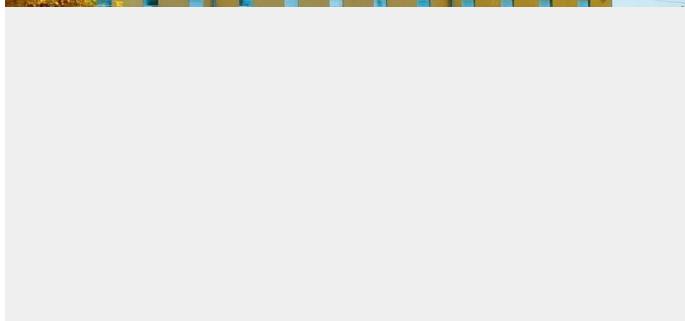
Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - уборка офиса, - охрана здания. В арендную ставку не входит: электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка общих мест, интернет. • планировка в офисе: openspace; • кондиционер: нет; • вентиляция: нет; • сан. узел в офисе: нет; • условия

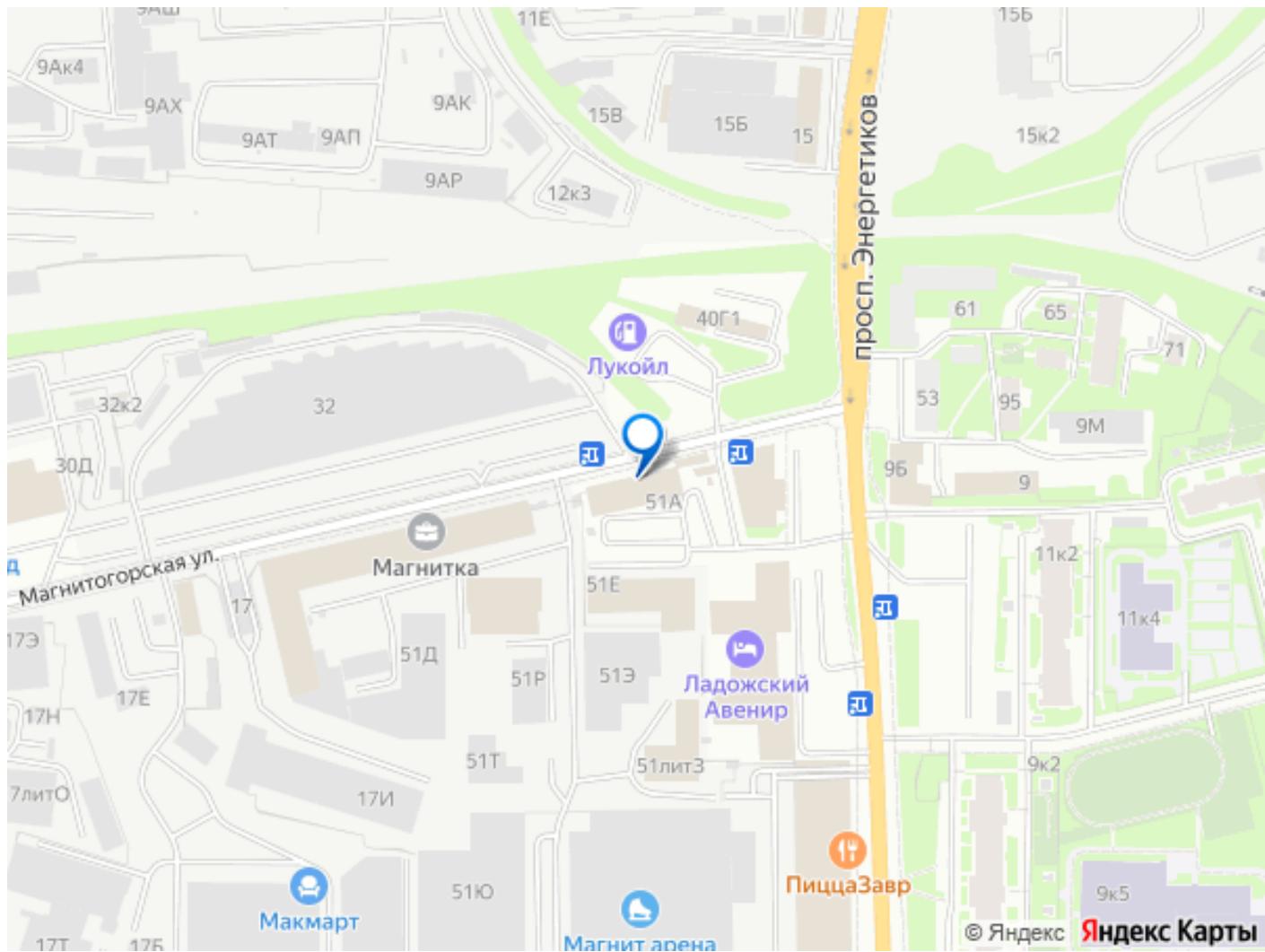


договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Смарт телеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры.

Описание бизнес-центра: Для тех, кто предпочитает общественный транспорт, рядом с деловым комплексом станция метро «Ладожская». Видеонаблюдение по периметру территории и внутри здания вместе с контролем доступа обеспечивают безопасность аренды офиса в «М51А» для персонала и посетителей. В состав платежей за аренду помещения «Крол» входят отопление, видеонаблюдение, круглосуточная охрана, пожарная сигнализация, юридический адрес.







Move.ru - вся недвижимость России