

Создано: 25.02.2026 в 13:20

Обновлено: 25.02.2026 в 13:55

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

Санкт-Петербург, улица Калинина, 57

14 700 ₽

Санкт-Петербург, улица Калинина, 57

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[площадь Калинина](#)

Офис

Общая площадь

14 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

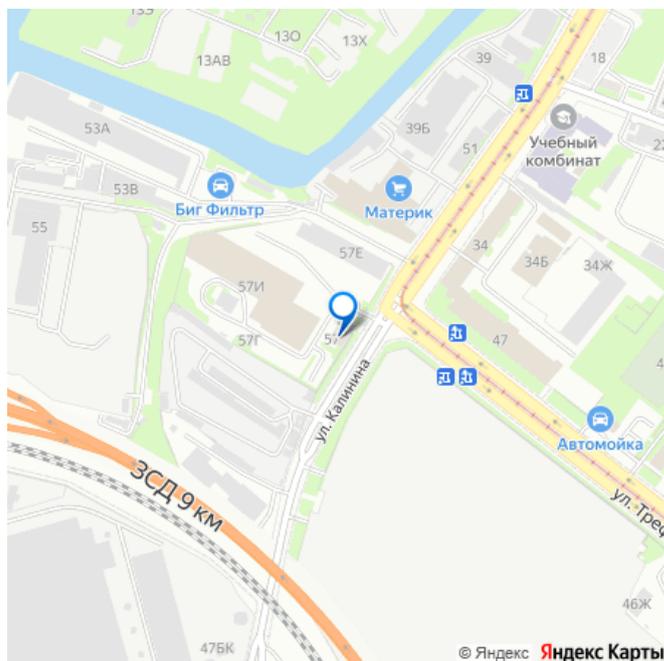
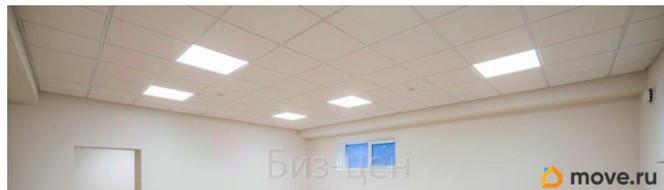
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается под офис блок 14 кв.м. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов свободный, для клиентов свободный; • интернет провайдеры: Билайн,

для заметок



Эквант, Интер-Z, ТТК, Киров телеком.; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: В непосредственной близости от Западного скоростного диаметра и Морского порта Петербурга, рядом от набережной Обводного канала и Фонтанки возведен современный деловой центр «Ас Терминал». Построенное в 2001 году трехэтажное здание бизнес-центра «Ас Терминал», имеющее высокие потолки и относящееся к классу «В», оснащено системой охранного контроля и оповещения, а также системами фиксации доступа в здание и видеофиксации. При аренде помещений «Ас Терминал» в ставку включаются платежи по упрощенной системе, уборку арендованных площадей, а также оплату предоставляемых коммунальных услуг, в том числе и электричество.

