

🕒 Создано: 28.03.2025 в 11:46

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 14:19

Агент

**79819872424**

**Санкт-Петербург, улица Ефимова, ЗАлитД**

**33 500 ₺**

Санкт-Петербург, улица Ефимова, ЗАлитД

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Ефимова](#)

## Офис

Общая площадь

14 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

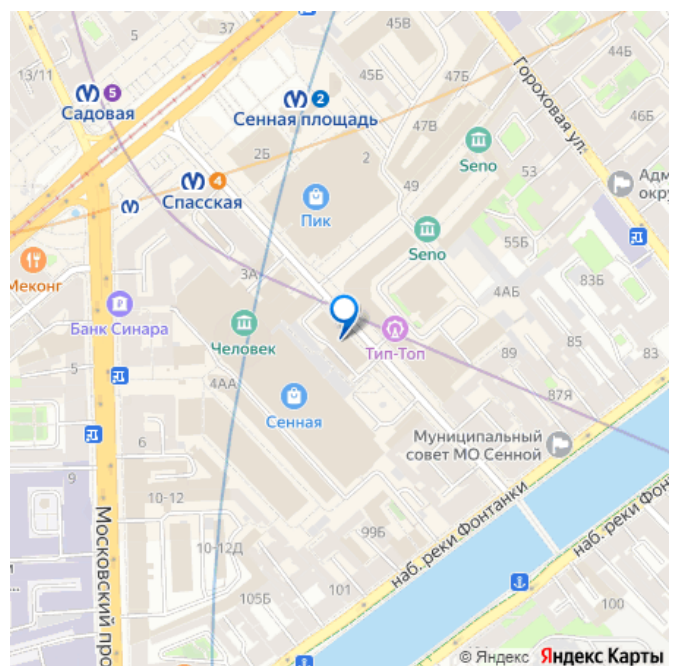
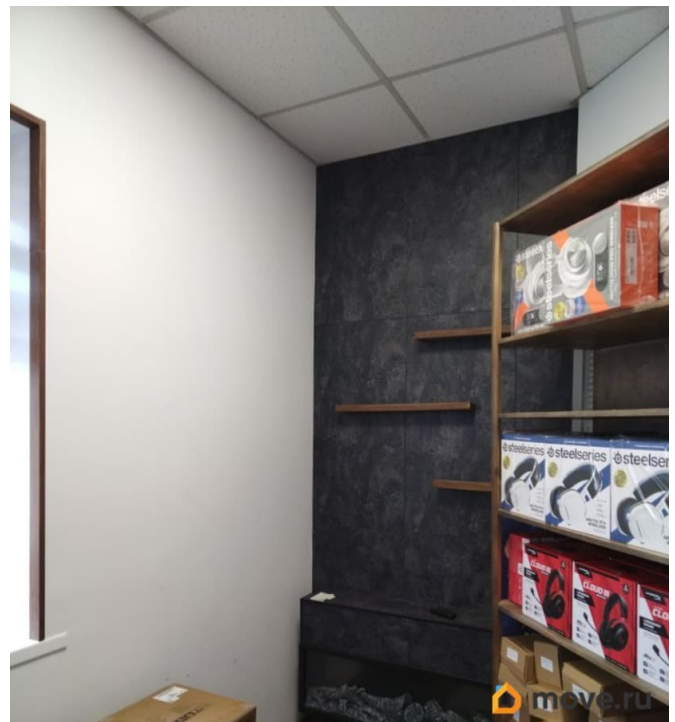
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

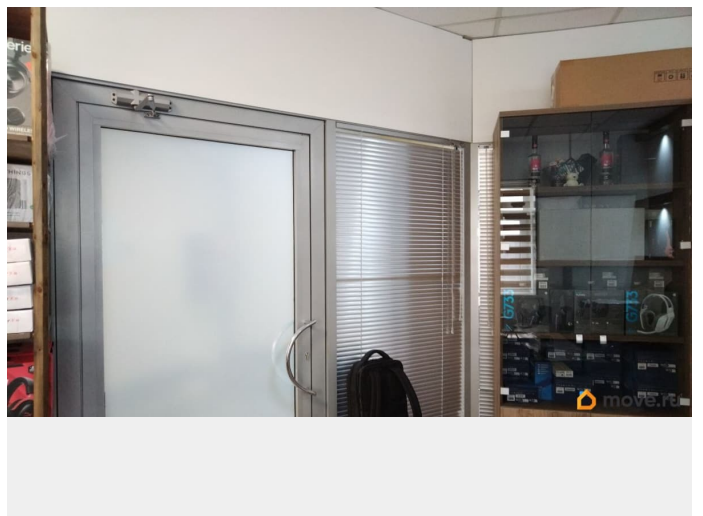
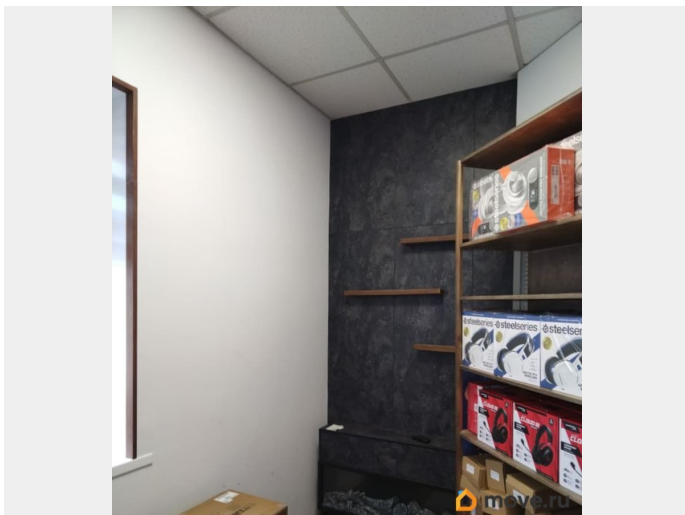
## Описание

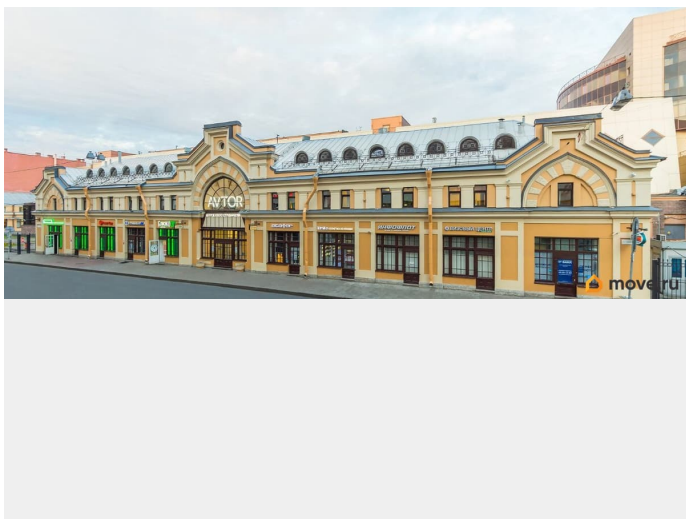
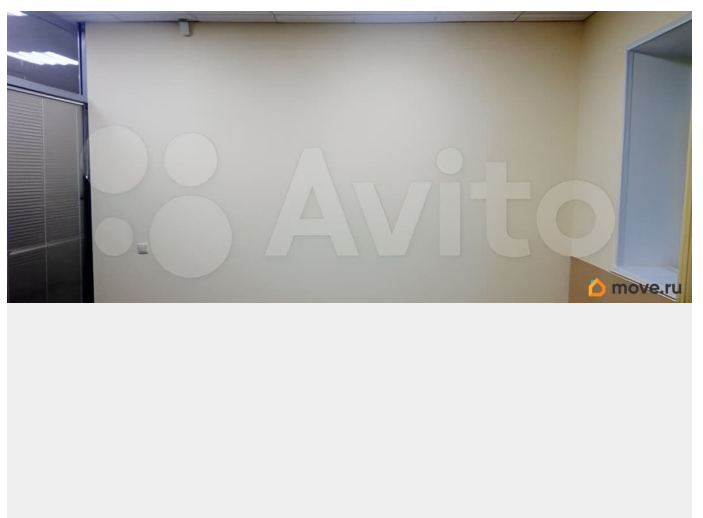
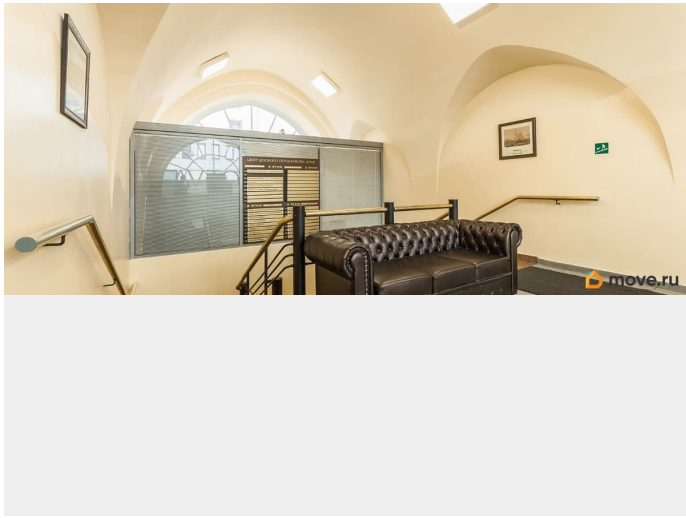
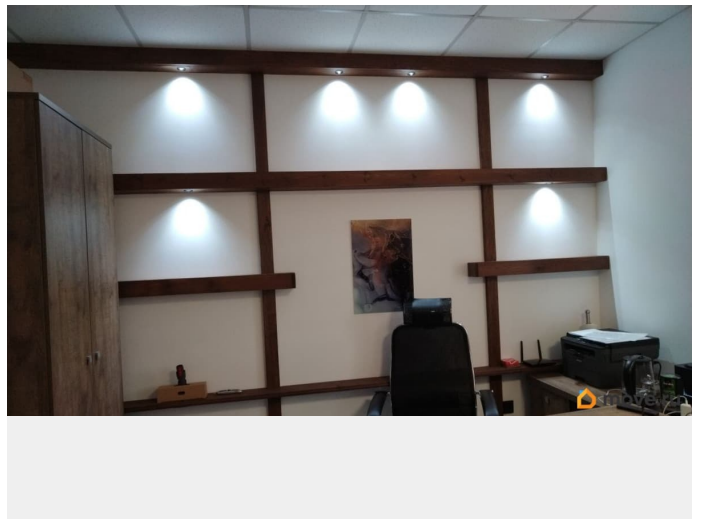
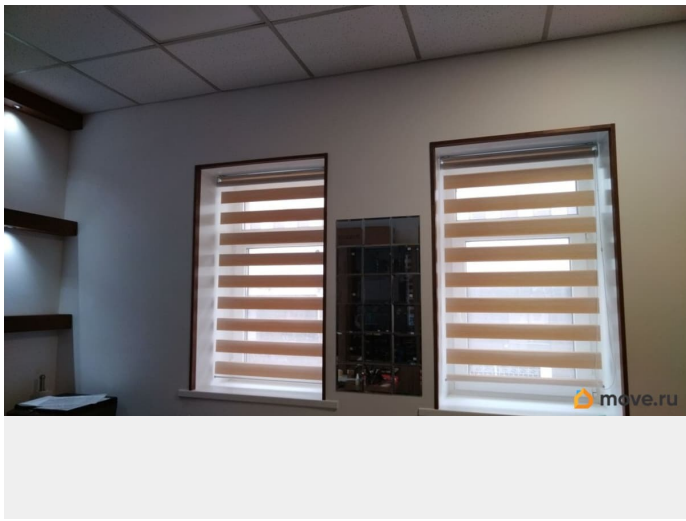
Коммерческое предложение по аренде офисного помещения: Сдается в аренду офисное/торговое помещение. Помещение Бизнес-центра находятся по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Ефимова, д. 3 а, лит Д Центр Делового Сотрудничества AVTOR. Свободный вход с главной улицы Ефимова, без пропускного режима. Время работы бизнес центра с 9-00 до 21-00 час. без выходных. Территория бизнес центра с развитой инфраструктурой, удобная доступность от метро, 4- 5 минут пешком от м. Садовая, Сенная, Спасская Помещение, сдаваемое в

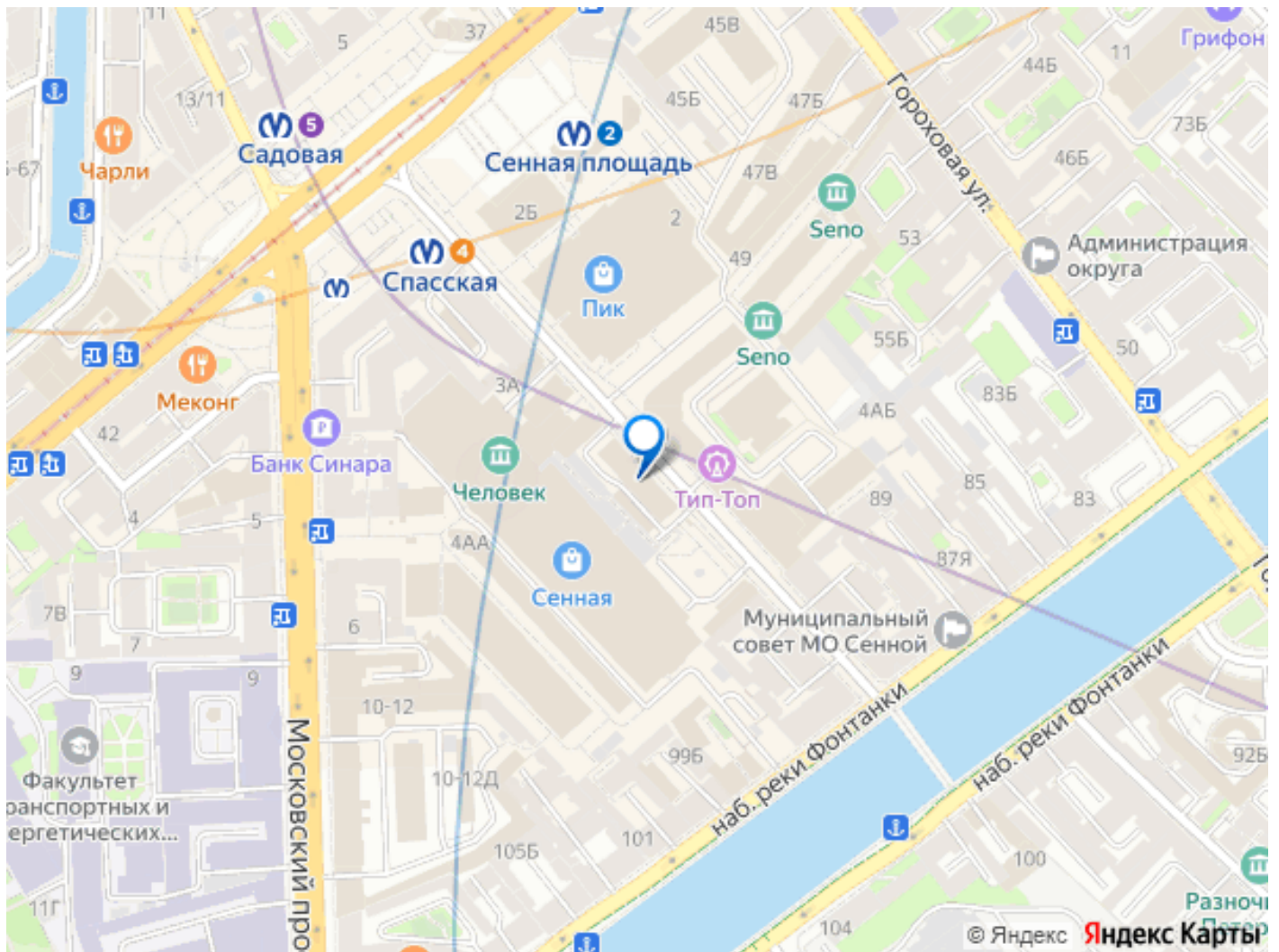
для заметок



аренду: - на 2 этаже помещение 50 14,00 кв.м. 33500,00 с НДС 5% Основные коммерческие условия размещения: 1. Срок аренды - 11 месяцев с преимущественным правом заключения договора аренды на новый срок. 2. Арендатор по Договору аренды производит фиксированную арендную плату, куда включены: - все коммунальные платежи (отопление, электроснабжение, водоснабжение, ТКО), - круглосуточная охрана, контроля доступа, видеонаблюдение. - НДС 5% в том числе. 5. Высокоскоростной доступ в Интернет. Провайдер подключения к интернету и городским телефонным линиям (АО Северен-Телеком) 4. При необходимости предоставляется юридический адрес. Стоимость юридического адреса, рекламы на фасаде здания, при необходимости, согласовывается и оплачивается дополнительно. 5. В офисе качественный ремонт, на полу кафельная плитка, стены - гипрок под покраску (при желании своими силами), без кондиционера. Все остальные вопросы по телефону.







Move.ru - вся недвижимость России