

**Санкт-Петербург, Выборгская  
набережная, 55к3**

**4 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Выборгская набережная, 55к3

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

**Офис**

Общая площадь

1500 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

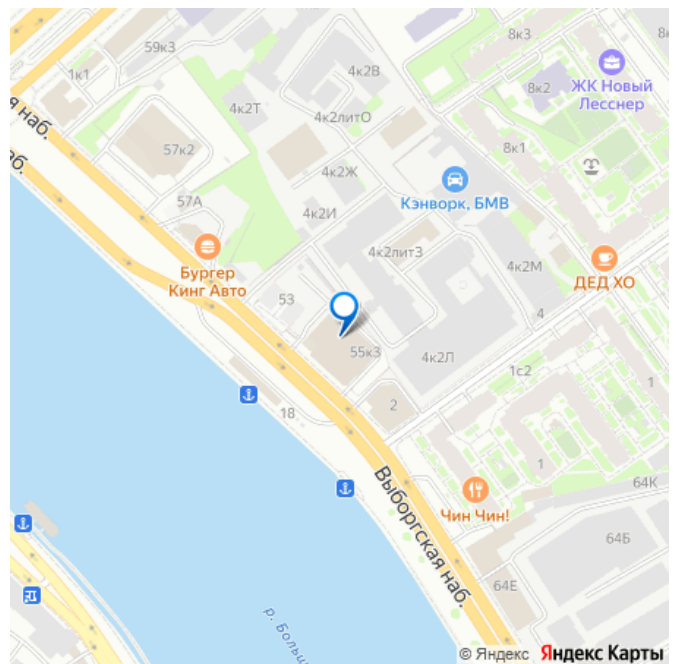
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом  
рассадки, ремонтом, мебелью. Бизнес-центр  
расположен на живописной Выборгской  
набережной. До здания удобно добираться  
через Кантемировский и Гренадерский мосты  
с Петроградской стороны, а также со  
стороны Литейного моста по Пироговской  
набережной. Налоговая: 17. Лифты: Есть.  
Вентиляция: Приточно-вытяжная.  
Кондиционирование: Центральное.  
Безопасность: Круглосуточная охрана,  
Контроль доступа, Система пожаротушений,  
Видеонаблюдение. Парковка: Подземная,  
Наземная. Описание помещения: Панорамное

для заметок



остекление, выполненное из бельгийского стекла с применением технологии Stop Sol и Stop Ray. Стильная и роскошная внутренняя отделка. Помещение занимает полностью верхний 4 этаж, имеет вид на дельту р. Невы и на Памятник строительной архитектуры XIX века. Планировка: открытая. Офисная отделка. Подходит под: медцентр, учебные цели. VIP-офис. Высокие потолки. Терраса/балкон. Высота потолка: 3.4м. Тип налогообложения: УСН. Кол-во парковочных мест: 50. Лот 75897-68

