

Создано: 04.03.2025 в 18:19

Обновлено: 30.01.2026 в 01:55

<https://spb.move.ru/objects/9286688419>

Говорова 35, Говорова 35

79119909228**Санкт-Петербург, проспект Средний
Васильевского острова, 88****231 000 ₽**Санкт-Петербург, проспект Средний Васильевского острова,
88

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)**Офис**

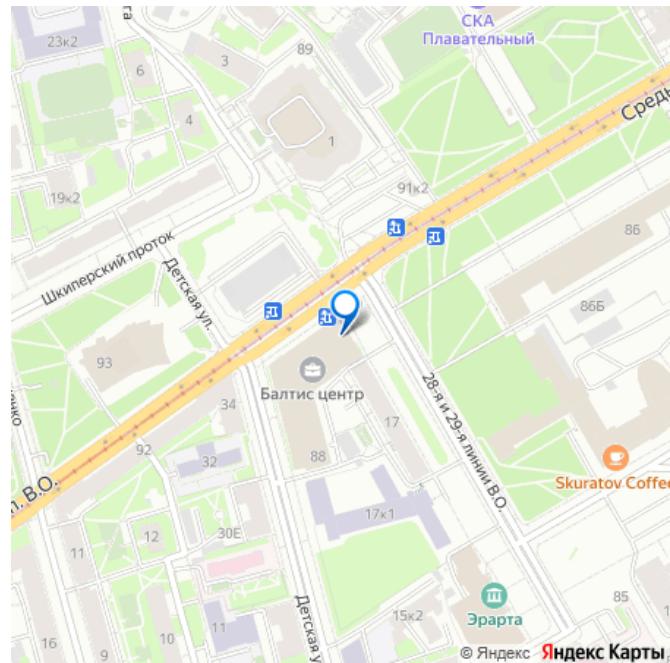
Общая площадь

150 м²**Детали объекта**

Тип сделки

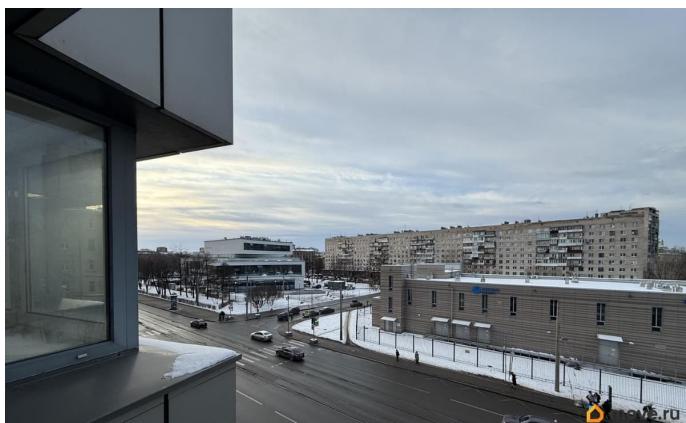
Сдаю

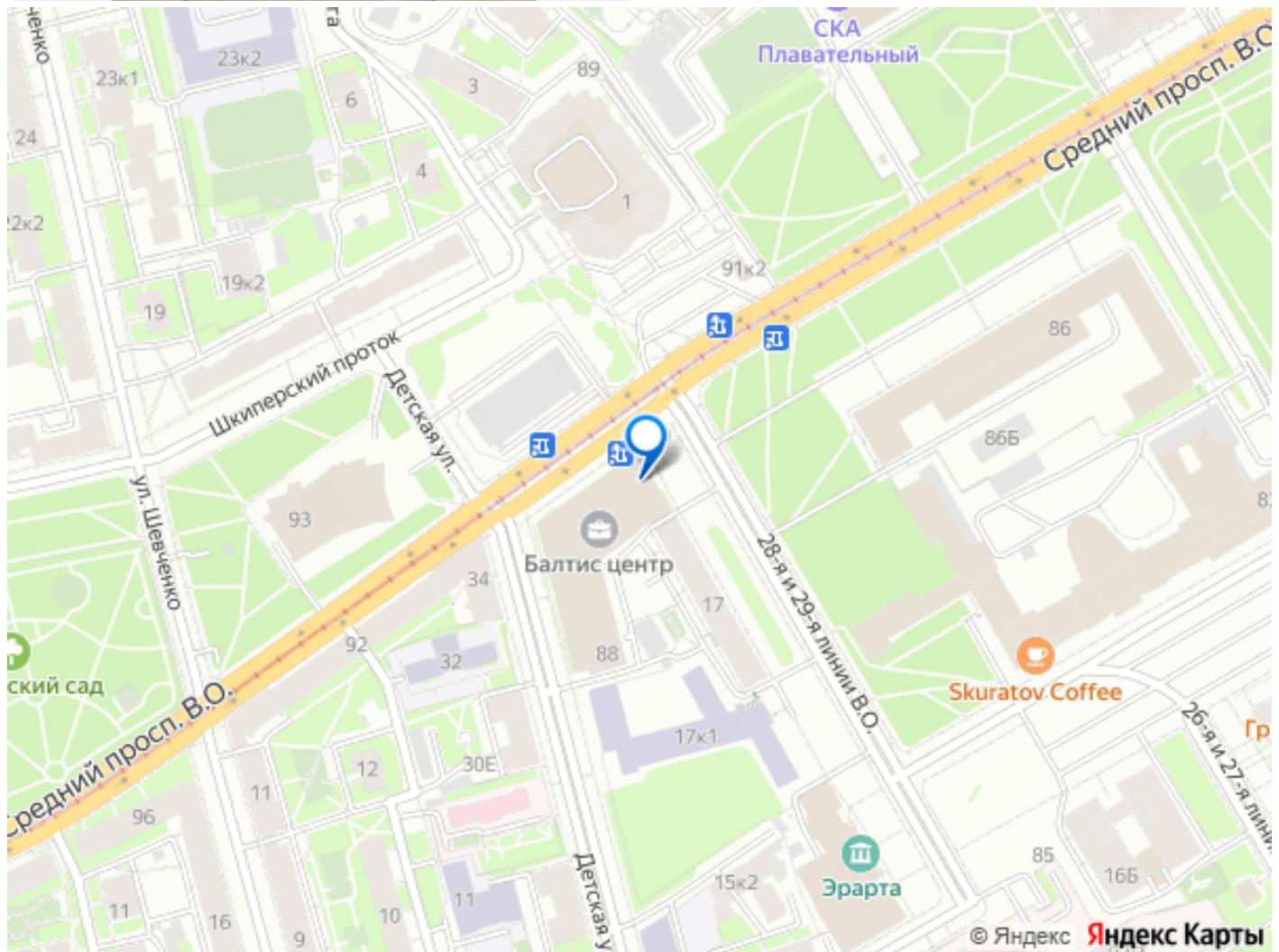
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Аренда коммерческой недвижимости от собственника Балтис Центр. Офис 150 м² в БЦ Балтис Центр, деловая отделка, 24/7, подземный паркинг. Готовый офис для команды, где важны престижная локация, удобная логистика и сервис бизнес-центра. Подходит под отдел продаж, IT/проектную команду, бэк-офис, представительство, учебный формат. Локация и доступность — Василеостровский район, рядом с садом Василеостровец и ДК им. Кирова — до м. Горный Институт ~1 км — до въезда на ЗСД ~5,3 км — до центра города ~6 км

Преимущества БЦ Балтис Центр — режим работы 24/7 — юридический адрес включён — современные инженерные системы — круглосуточная охрана и видеонаблюдение — подземный паркинг + парковка на территории Ключевые параметры офиса — 150 м² — отделка в деловом стиле — пол: ламинат, плитка в санузлах — потолок Armstrong со светодиодным освещением — санузел на этаже — охранно-пожарная сигнализация — можно с вашей мебелью или подберём комплектацию под задачи Дополнительные услуги — операторы питания — ежедневная уборка (по запросу) — обслуживание и ремонт от управляющей компании Условия аренды — 1540 руб./м² (без учёта НДС) — возможен долгосрочный договор Звоните или пишите — пришлю планировку/фото и организую просмотр в удобное время.





Move.ru - вся недвижимость России