

Создано: 04.12.2025 в 15:25

Обновлено: 04.02.2026 в 02:38

<https://spb.move.ru/objects/9287152393>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

79812509822

Санкт-Петербург, Бумажная улица, 16к1

180 000 ₽

Санкт-Петербург, Бумажная улица, 16к1

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Бумажная](#)

Офис

Общая площадь

150 м²



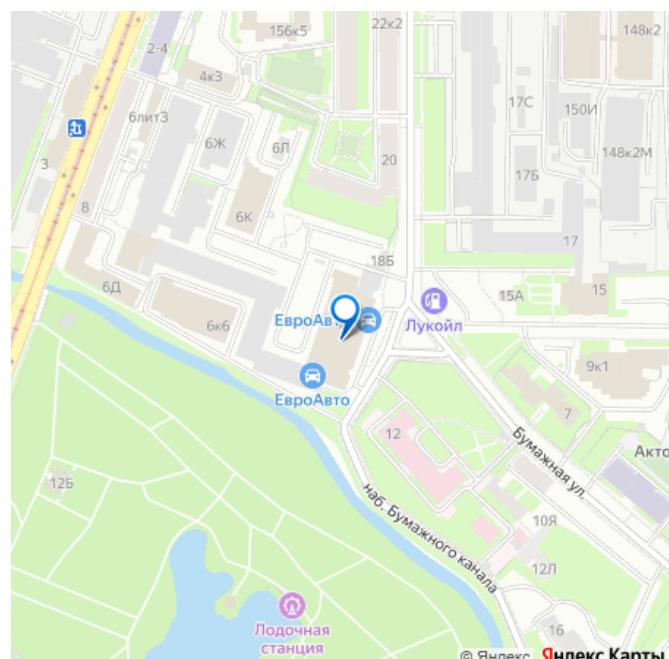
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Аренда офиса от собственника 150 кв.м
недалеко от метро. Договор аренды
заключаете с собственником помещения. Без
надбавки к итоговой стоимости аренды. В
арендную ставку включено: - коммунальные
услуги, включая электроэнергию, -
эксплуат.расходы, - уборка общих мест, -
вывоз мусора, - охрана здания. В арендную
ставку не входит: уборка офиса, интернет. •
условия договора: 11 мес. предоплата за
первый и последний месяц; •
налогообложение: НДС; • вход в здание: для
арендаторов по документу, для клиентов по

документу; • интернет провайдеры:
Стартелеком, Смарттелеком, Билайн,
порттелеом; • парковка: на территории БЦ;
• здание работает: 8...22, кроме выходных;
Показы в рабочее время. Получите
подробную информацию об офисе. Отправим
ее на почту или по Whatsapp. Для
организации просмотра и для получения
консультации по условиям аренды звоните.
Для вас наши услуги абсолютно бесплатны —
их оплачивают бизнес-центры. Описание
бизнес-центра: В транспортной доступности
от бизнес-центра «Портал» располагается
морской порт Санкт-Петербурга, что делает
данный объект очень удобным для
арендаторов которые ведут свой бизнес
связанный с морской и портовой
деятельностью. Здание бизнес-центра
«Портал» было отстроено в 1962 году, была
проведена реконструкция в 2005-2008 годах,
и на данный момент объект представляет
собой бизнес-центр класса «В».

