

Создано: 05.12.2025 в 21:02

Обновлено: 11.02.2026 в 21:21

**Санкт-Петербург, Наличная улица, 44К1**

**397 500 ₽**

Санкт-Петербург, Наличная улица, 44К1

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Наличная](#)

## Офис

Общая площадь

150 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

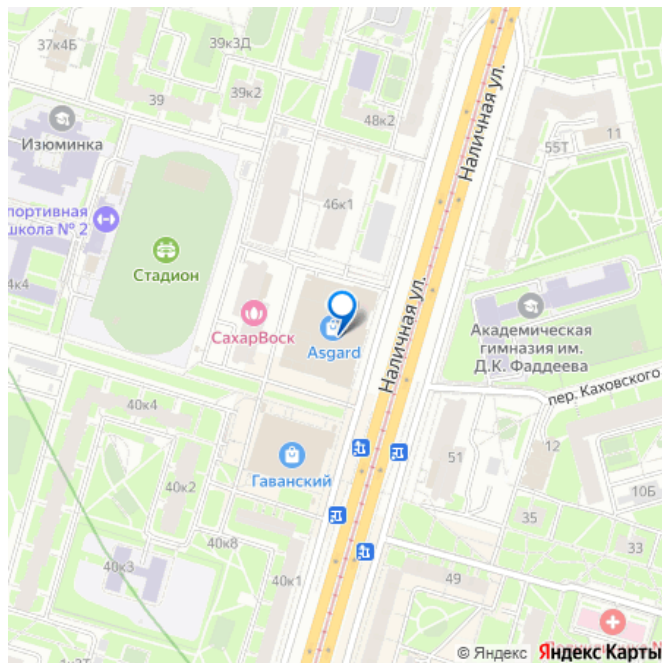
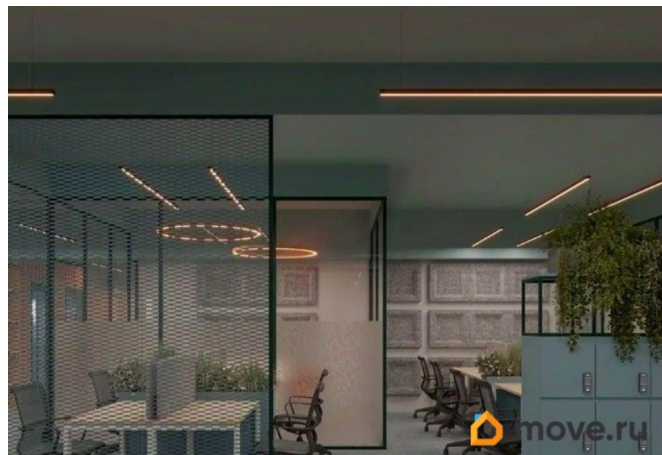
ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Бизнес-центр расположен в пешей доступности от станции метро Приморская. Удобная транспортная доступность. В здании имеется подземная парковка. Развитая инфраструктура. Налоговая: 16. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Подземная. Описание помещения: Офис рассчитан на 25 рабочих мест.

<https://spb.move.ru/objects/9287182906>

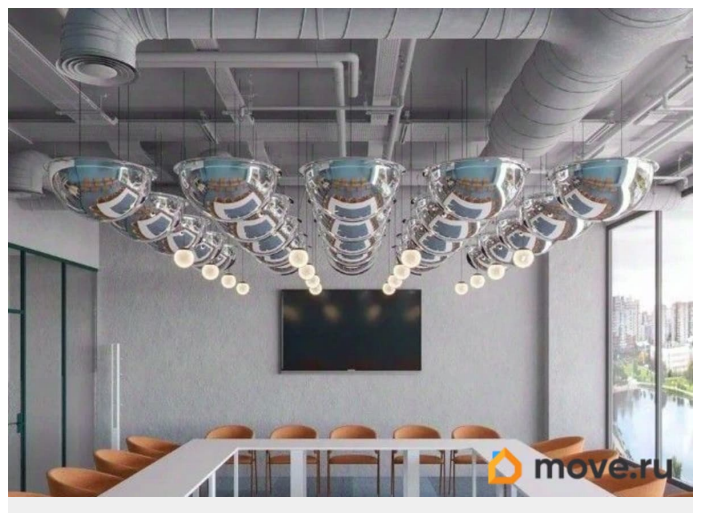
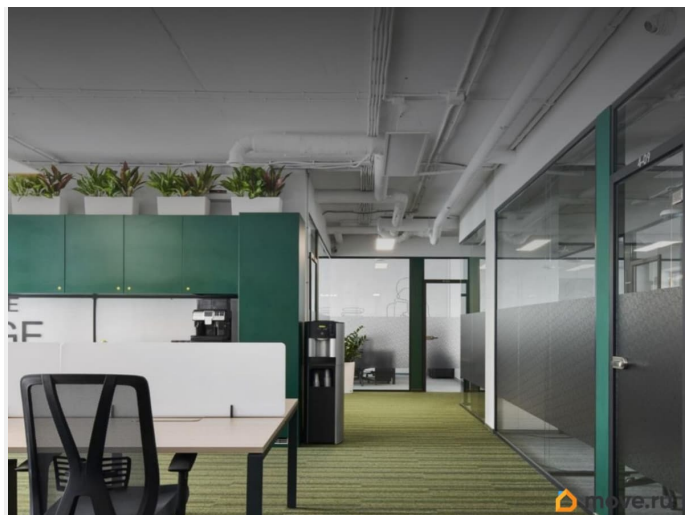
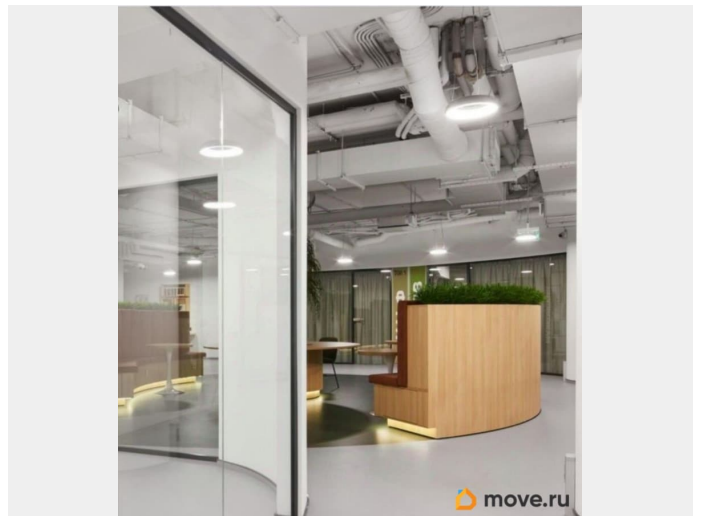
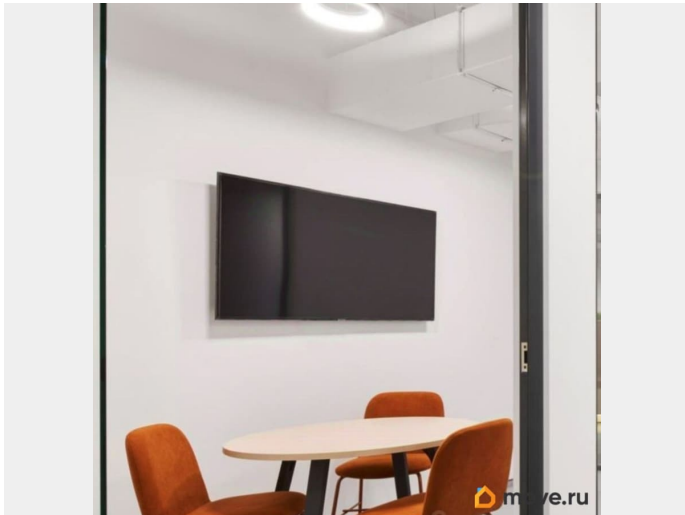
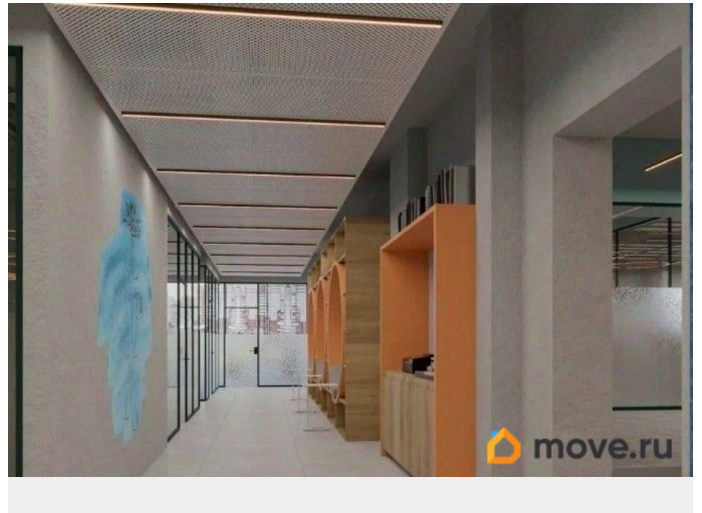
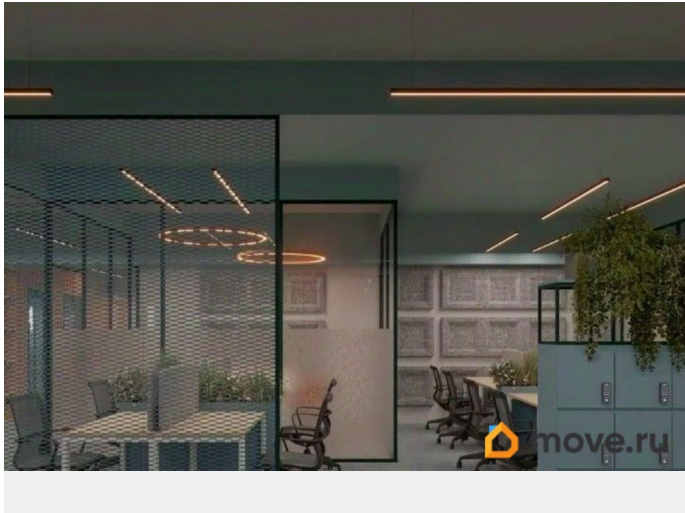
**РЕНТАВИК Агентство, Рентавик**

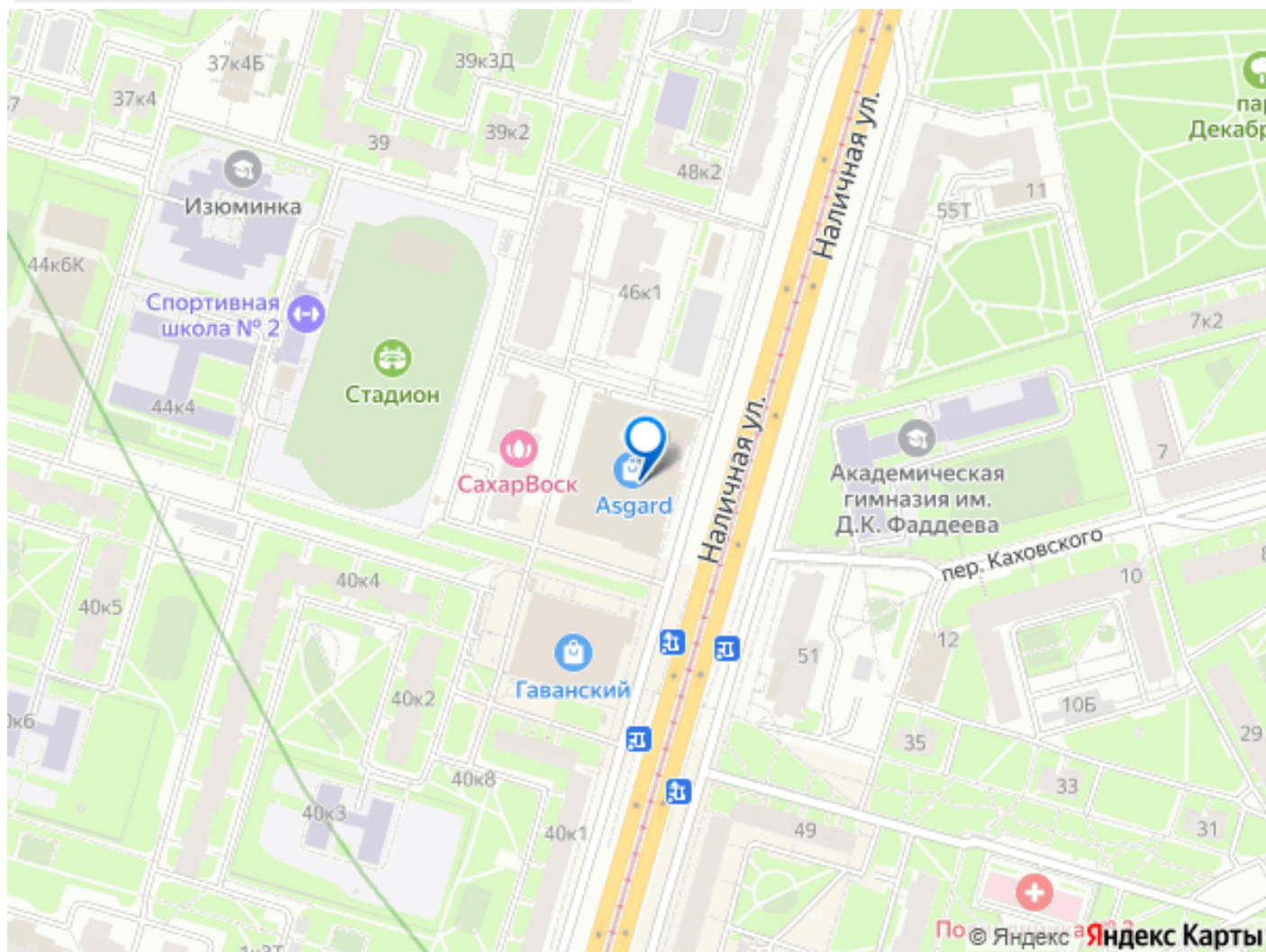
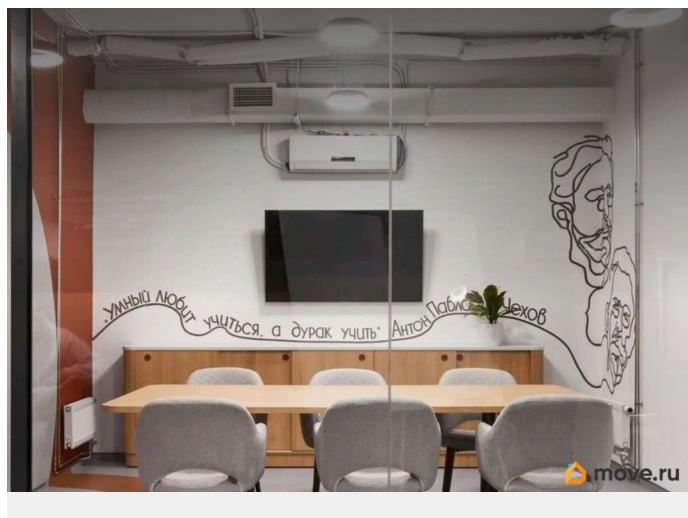
**79337869418**

для заметок



Конференц- залы, переговорные, зоны  
коворкинга. Под арендатора пространство  
может быть оборудовано всей необходимой  
мебелью. Возможны разные форматы офисов-  
от готовых решений до пространства под ваш  
ремонт. Планировка: открытая. Офисная  
отделка. Высота потолка: 3.5м. Тип  
налогообложения: С НДС. Лот 75019-68





Move.ru - вся недвижимость России