

Создано: 21.01.2026 в 17:53

Обновлено: 13.02.2026 в 12:45

<https://spb.move.ru/objects/9288202091>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

79812509822

Санкт-Петербург, Железнодорожная улица, 11

165 000 ₽

Санкт-Петербург, Железнодорожная улица, 11

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Офис

Общая площадь

150 м²



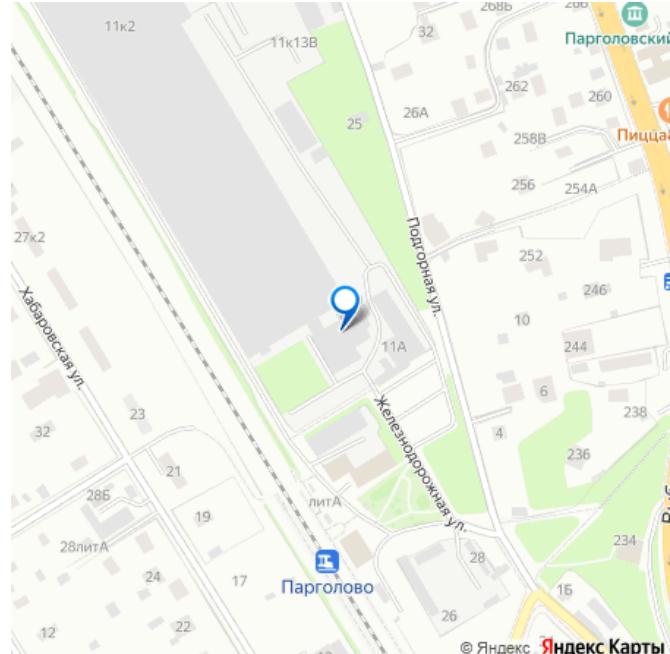
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

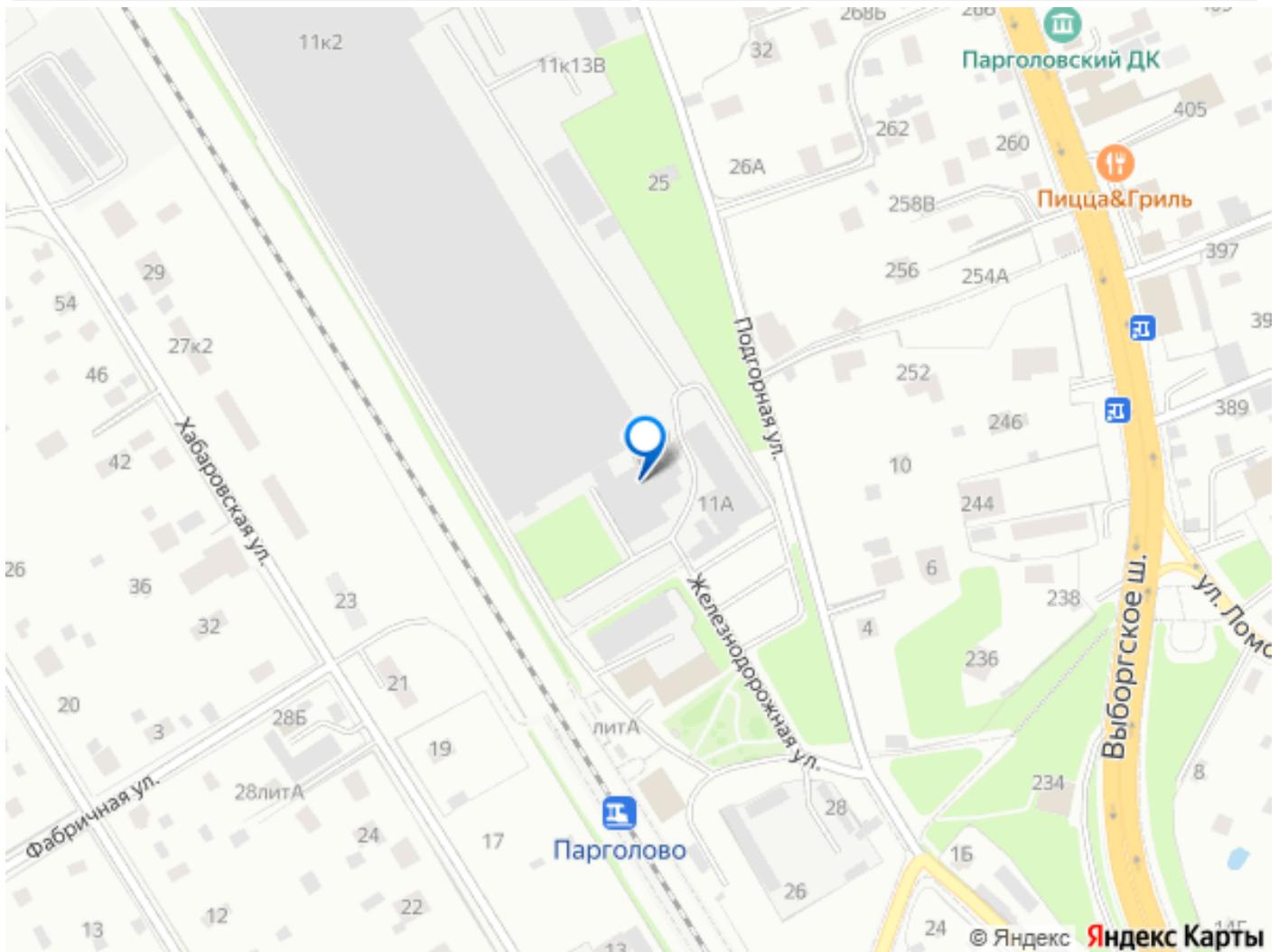


Описание

Сдается под офис блок 150 кв.м. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: эксплуат.расходы, уборка офиса. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц, минимум на 11 мес; • налогообложение: НДС или УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Винку; • парковка: на

территории БЦ; • здание работает:
круглосуточно; Показы в рабочее время.
Поможем провести переговоры по условиям
аренды, удовлетворив все стороны. Звоните.
Мы оперативно организуем просмотр
помещения в удобную для вас дату и ответим
на все интересующие вопросы. Для вас наши
услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.
Описание бизнес-центра: Доехать до здания
можно от трех станций метро «Парнас»,
«Проспект Просвещения» и «Озерки». Также
в бизнес-центре «Мультилекс Парголово»
размещены кофейные автоматы. В
распоряжение арендаторов предоставляются
комнаты переговоров и конференц-зал.





Move.ru - вся недвижимость России