

Создано: 04.02.2026 в 12:26

Обновлено: 04.02.2026 в 13:21

<https://spb.move.ru/objects/9288813059>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

**Санкт-Петербург, улица Маршала
Новикова, 28Е**

149 850 ₽

Санкт-Петербург, улица Маршала Новикова, 28Е

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Маршала Новикова](#)

Офис

Общая площадь

150 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

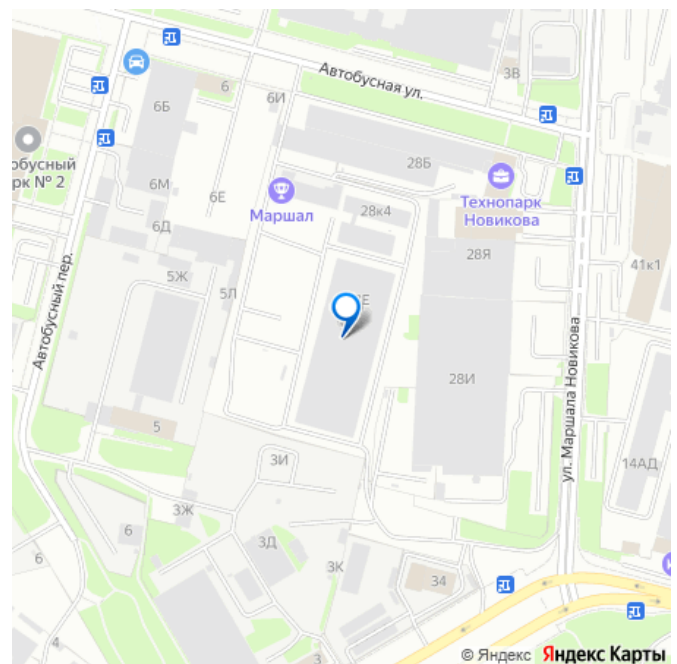
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду офис 150 кв.м. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - уборка офиса. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка общих мест. • планировка в офисе: кабинетная; • кондиционер: нет; • вентиляция: нет; • сан. узел в офисе: нет; • условия договора: 11 месяцев, предоплата за первый и два

для заметок



последних месяца, минимум на 4 мес; •
налогообложение: НДС; • вход в здание: для
арендаторов по документу, для клиентов по
документу; • интернет провайдеры: Чайка
Телеком; • парковка: бесплатная на
территории БЦ; • здание работает:
круглосуточно; Покажем офис, ответив на все
ваши вопросы. Поможем провести
переговоры по условиям аренды,
удовлетворив все стороны. Звоните. Мы
оперативно организуем просмотр помещения
в удобную для вас дату и ответим на все
интересующие вопросы. Для вас наши услуги
бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание
бизнес-центра: Деловой центр «Новикова»
окружен преимущественно промышленными
объектами. В здании расположено кафе, есть
ресепшн. Аренда офиса в «Новикова» - это
удобно, перспективно и рентабельно.

