

Создано: 03.02.2026 в 18:04

Обновлено: 09.02.2026 в 02:32

**Санкт-Петербург, Софийская улица,
8к1с4**

180 000 ₽

Санкт-Петербург, Софийская улица, 8к1с4

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Софийская](#)

Офис

Общая площадь

150 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

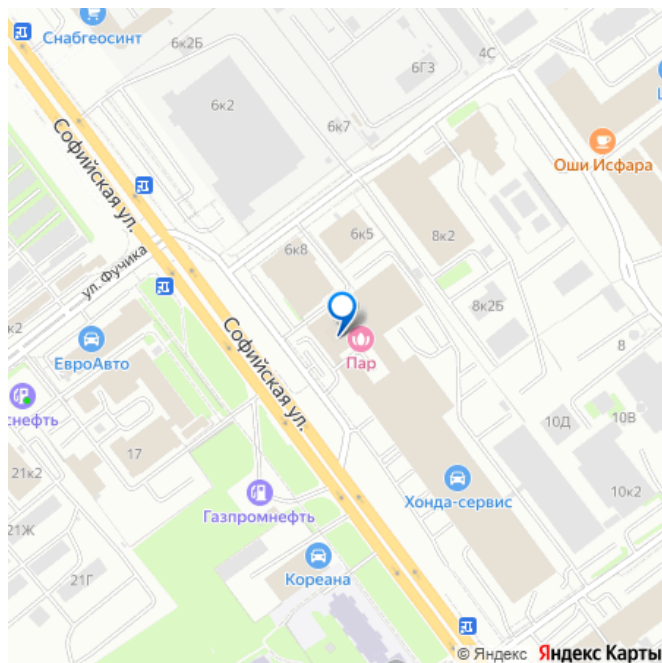
Сдается в аренду 150 кв.м. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: эксплуат.расходы, уборка офиса. • планировка в офисе: кабинетная; • кондиционер: нет; • вентиляция: есть; • сан. узел в офисе: нет; • условия договора:

<https://spb.move.ru/objects/9288813060>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

для заметок



Предоплата за 4 месяца; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Старк, Смарт; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 6...24; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Бизнес-центр «Крол на Софийской 8» класса «В» расположен недалеко от проспекта Славы и располагается между улицей Фучика и Софийской площадью, Фрунзенский район Санкт-Петербург. Офисный комплекс «Крол на Софийской 8» состоит из 2-х зданий. Аренда помещения «Крол на Софийской 8» безопасна для жизни и здоровья сотрудников и посетителей осуществляется контроль доступа в здание, действует охранно-пожарная сигнализация, ведется круглосуточное видеонаблюдение.



