

🕒 Создано: 12.02.2026 в 10:46

🔄 Обновлено: 16.04.2026 в 12:54

Агент

79117509743

**Санкт-Петербург, Софийская улица,
8к1с4**

120 000 ₽

Санкт-Петербург, Софийская улица, 8к1с4

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Софийская](#)

Офис

Общая площадь

150 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

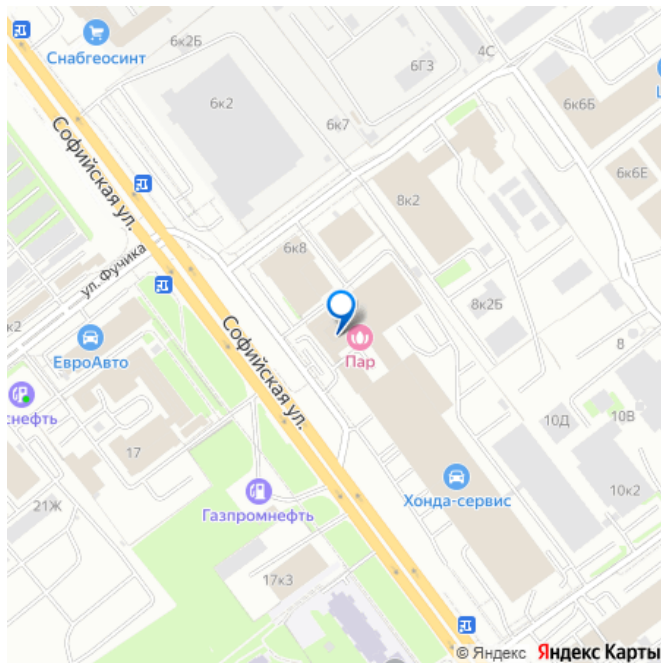
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

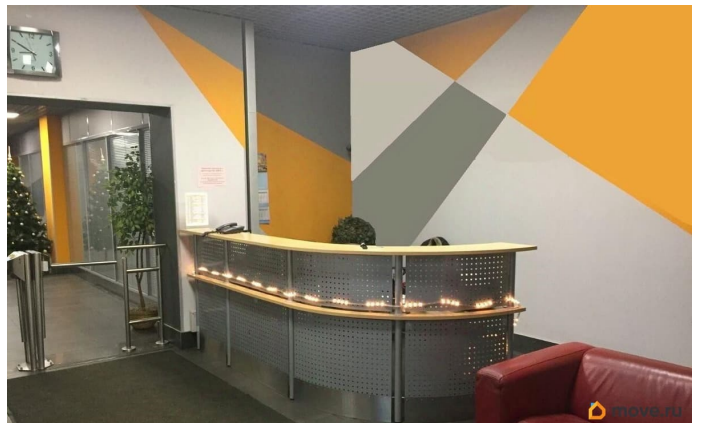
Описание

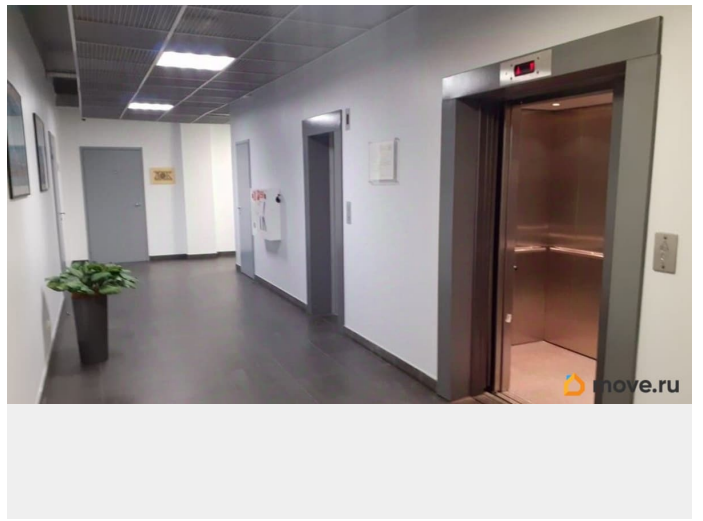
Прямая аренда! Без комиссий и скрытых платежей! Договор заключается напрямую с собственником Бизнес-Центра. Отличная транспортная доступность. Остановка общественного транспорта непосредственно у Бизнес-Центра. Ст. М. Бухарестская и Международная в 15 минутах. Помещение обновлено косметическим ремонтом — офис светлый и просторный. Офис расположен на 8-м этаже, на этаж подходит два грузо-пассажирских лифта. Преимущество планировки два выделенных офиса (35 и

для заметок



20 кв. м.), которые можно использовать как переговорную или кабинет директора. Для обеспечения комфорта и безопасности в здании смонтированы: современная система приточно-вытяжной вентиляции, пожарная сигнализация и система управления эвакуацией. В БизнесЦентре организован контрольно-пропускной режим, а для удобства арендаторов у входа оборудован ресепшен, где встречают посетителей. Бизнес-Центр работает с 6 утра до 00. БЕЗ выходных. На первом этаже расположено уютное кафе. Бесплатно предоставляем юр. адрес. Коммунальные платежи и НДС уже включены в стоимость! Возможно организовать почтовую ячейку при входе в БЦ для получения корреспонденции. Звоните в любое время - ответу на все вопросы!





8 этаж

