

🕒 Создано: 26.11.2025 в 13:36

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 02:09

**Санкт-Петербург, Полевая Сабировская  
улица, 46**

**203 028 ₽**

Санкт-Петербург, Полевая Сабировская улица, 46

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Полевая Сабировская](#)

## Офис

Общая площадь

151.4 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

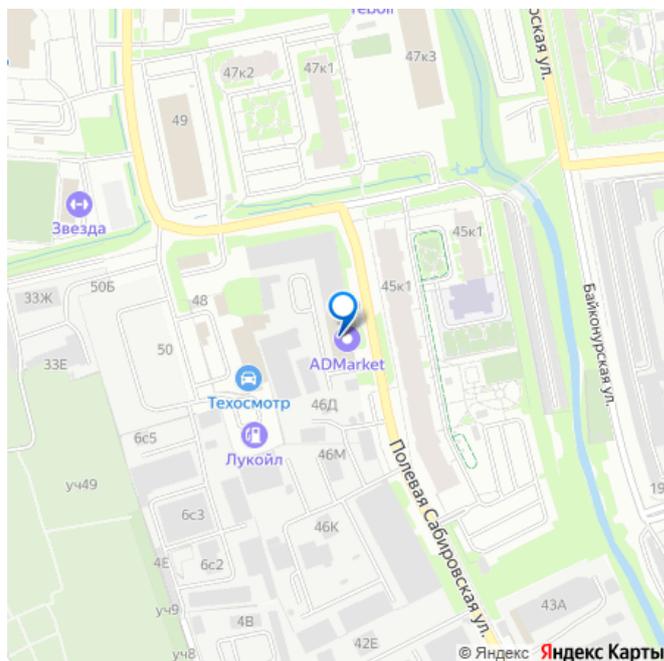
Сдается в аренду просторный офис 151.4 кв.м. В этом офисе несколько помещений на одном этаже. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по

<https://spb.move.ru/objects/9286878259>

**Биз-Цен СПб, Биз-цен**

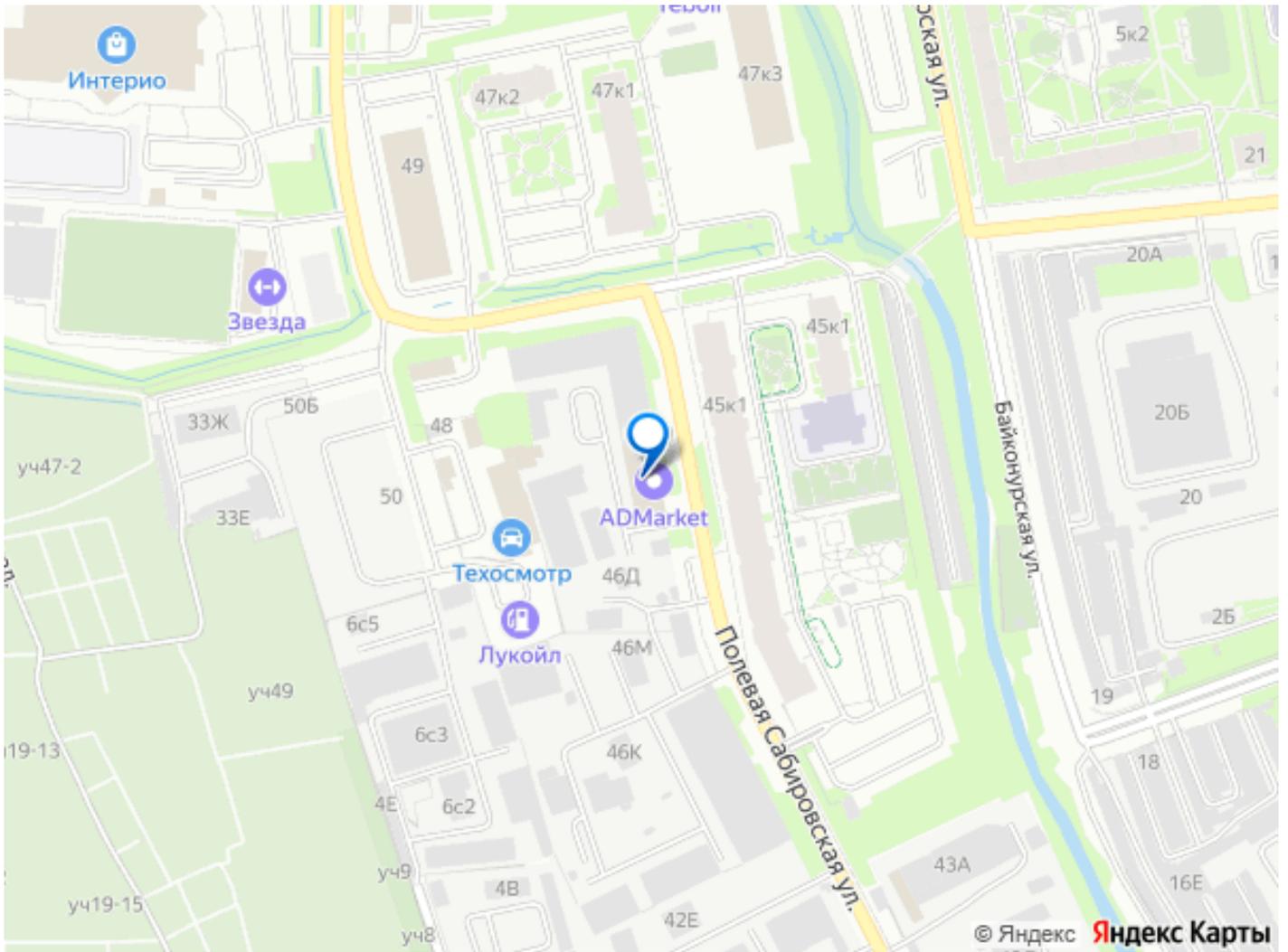
**79812509822**

для заметок



документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Обит; • парковка: 30 мест, 3600 р./мес; • здание работает: 7...21; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Помимо шаговой доступности к метрополитену, имеется удобный выезд на кольцевую дорогу и ЗСД. БЦ «Полевая Сабировская 46» был построен в 1990 году, однако в 2016 году была сделана полная реставрация.





Move.ru - вся недвижимость России