

Создано: 26.11.2025 в 13:36

Обновлено: 05.02.2026 в 03:04

<https://spb.move.ru/objects/9286878259>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

**79812509822**

Санкт-Петербург, Полевая Сабировская улица, 46

**193 308 ₽**

Санкт-Петербург, Полевая Сабировская улица, 46

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Полевая Сабировская](#)



## Офис

Общая площадь

151.4 м<sup>2</sup>

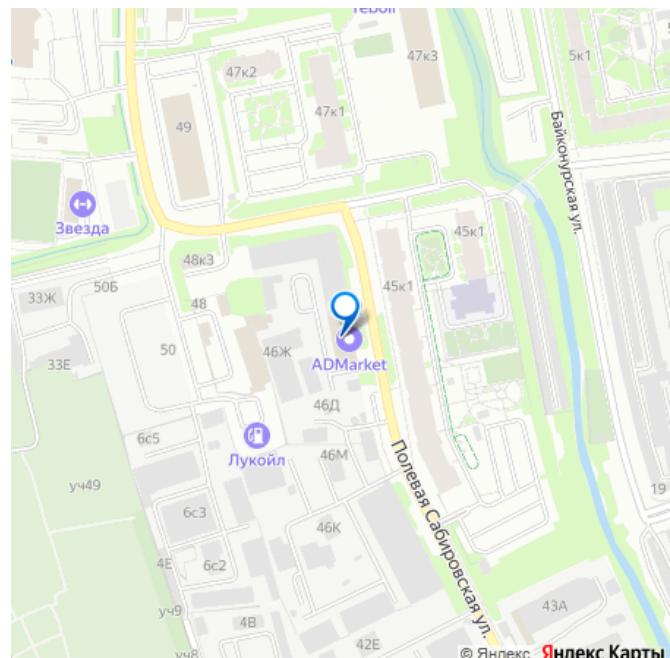
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

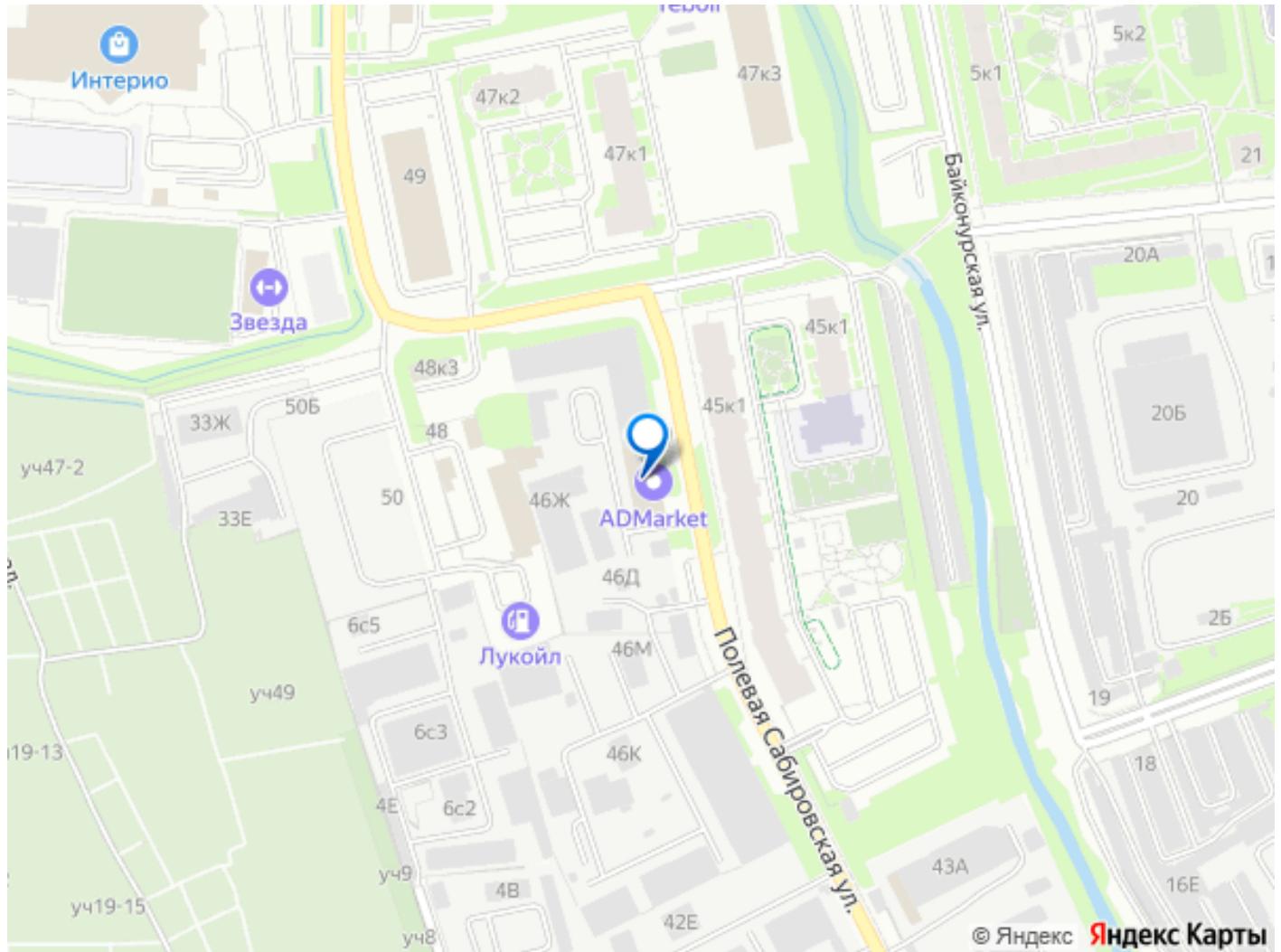
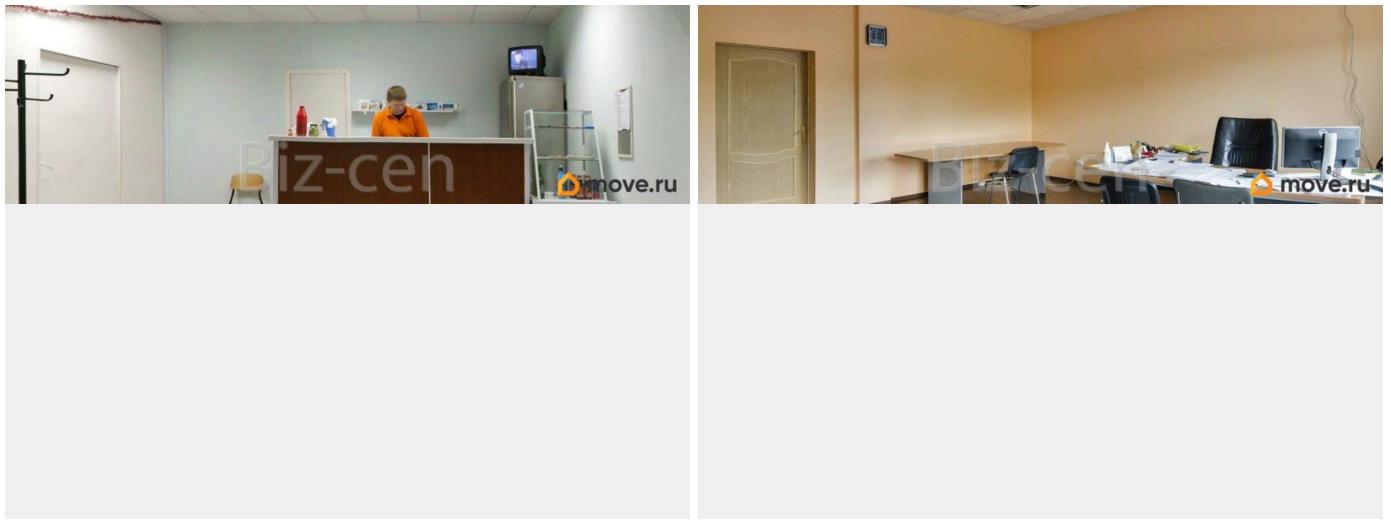


## Описание

Сдается в прямую аренду офисный блок 151.4 кв.м. В этом офисе несколько помещений на одном этаже. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для

арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Обит; • парковка: 30 мест, 3600 р./мес; • здание работает: 7...21; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Для тех, кто ищет помещение в Приморском районе Санкт-Петербурга, бизнес-центр «Полевая Сабировская 46» станет прекрасным решением. Во дворе работает круглосуточно охраняемая парковка, рассчитанная на 30 мест за умеренную плату.





Move.ru - вся недвижимость России