

**Санкт-Петербург, Выборгская
набережная, 49**

235 704 ₽

Санкт-Петербург, Выборгская набережная, 49

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Офис

Общая площадь

151.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

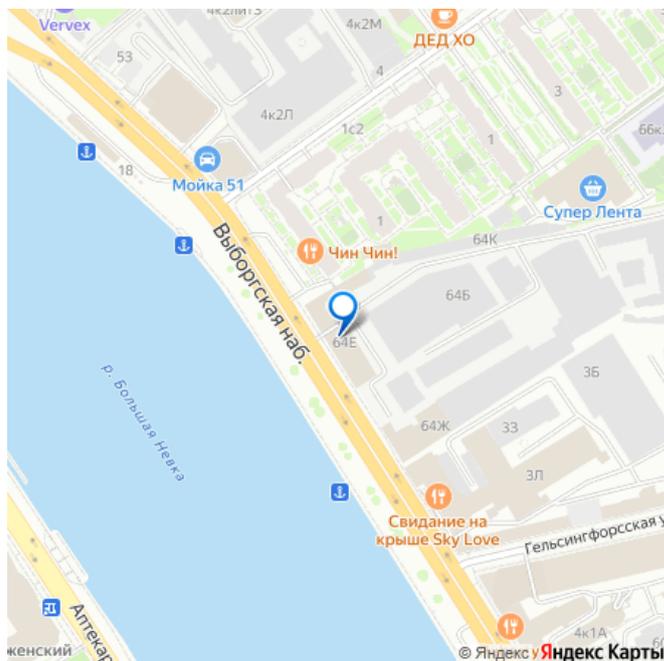
Предлагается в аренду офис 151.5 кв.м.
Подписание договора аренды напрямую с
владельцем помещения. Работаем без
комиссии, процентов и надбавок. В арендную
ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы, -
уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана
здания. В арендную ставку не входит:
коммунальные услуги, уборка офиса,
интернет. • планировка в офисе: openspace; •
условия договора: 11 мес. предоплата за
первый и последний месяц; •
налогообложение: НДС или УСН; • вход в
здание: для арендаторов по документу, для
клиентов по документу; • интернет

<https://spb.move.ru/objects/9291070675>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

для заметок



провайдеры: Телрос, Билайн, Континенталь; • парковка: 8400 р./мес; • здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: В Выборгском районе Петербурга, в достаточной близости от таких транспортных автомагистралей как Лесной проспект и Выборгская набережная, а также на расстоянии транспортной досягаемости от остановок подземки «Выборгская» и «Лесная» находится БЦ «Выборгская 49», оснащенный всем необходимым для ведения складской и офисной активности. Относящийся к классу «В» деловой центр «Выборгская 49» размещается в отреставрированном в 2013 году семиэтажном здании, оснащенный современными инженерными коммуникациями и эффективной системой видеонаблюдения. Кроме того аренда офисов «Выборгская 49» предполагает возможность пользования удобной автопарковкой рассчитанной на восемьдесят машиномест.



