

Создано: 10.11.2025 в 15:57

Обновлено: 05.12.2025 в 03:08

<https://spb.move.ru/objects/9286461701>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

**Санкт-Петербург, Красногвардейский
переулок, 23**

222 889 ₽

Санкт-Петербург, Красногвардейский переулок, 23

Округ

[СПб, Приморский район](#)

Улица

[Красногвардейский переулок](#)

Офис

Общая площадь

151.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

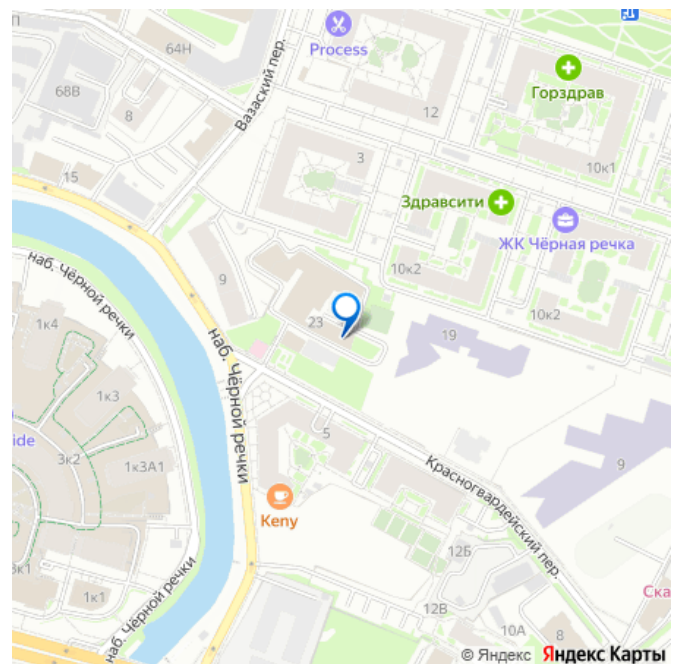
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается под офис блок 151.6 кв.м. В этом офисе несколько помещений на одном этаже. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - уборка офиса. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет, охрана здания, услуга эксплуатации внутри помещения. • условия договора: 11 месяцев, предоплата за первый и два последних

для заметок



месяца, минимум на 11 мес; •
налогообложение: НДС; • вход в здание: для
арендаторов по документу, для клиентов по
документу; • интернет провайдеры:
Ростелеком, SkyNet; • парковка: на
территории БЦ; • здание работает:
круглосуточно, по выходным 9...21; Покажем
офис, ответив на все ваши вопросы. Получите
подробную информацию об офисе. Отправим
ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы
оперативно организуем просмотр помещения
в удобную для вас дату и ответим на все
интересующие вопросы. Для вас наши услуги
абсолютно бесплатны — их оплачивают
бизнес-центры. Описание бизнес-центра: С
Красногвардейского переулка можно
выехать на Кантемировский мост, переехав
который Вы попадаете прямо в «сердце»
Петербурга. В деловом центре «Технопарк
Ильич» работает круглосуточная охрана,
установлена система видеонаблюдения, вход
на территорию осуществляется по
электронным пропускам это позволяет
обеспечивать безопасность работников и
посетителей бизнес-центра. Аренда офисов
«Технопарк Ильич» отличный вариант для
того, чтобы вести бизнес в хорошем
помещении по оптимальной цене.



