

Создано: 18.02.2025 в 09:07

Обновлено: 21.01.2026 в 08:13

Санкт-Петербург, Малоохтинский проспект, 68

5 330 640 ₽

Санкт-Петербург, Малоохтинский проспект, 68

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Малоохтинский](#)

Офис

Общая площадь

1520 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Офисное помещение 1 520 кв. м в бизнес-центре REGUL. Район: Красногвардейский.

Ближайшие станции метро: Новочеркасская, Площадь Александра Невского-1.

Характеристики: - Класс: В+; - Код налоговой: 06; - Размер типового этажа: 950; -

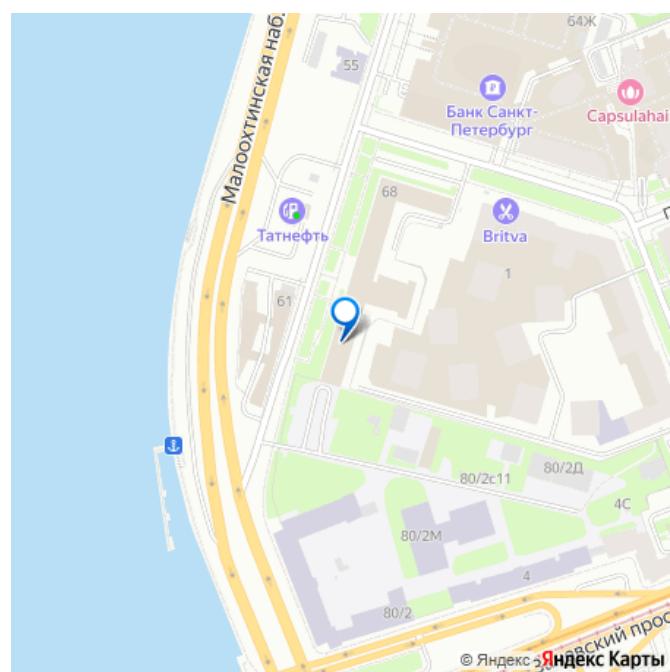
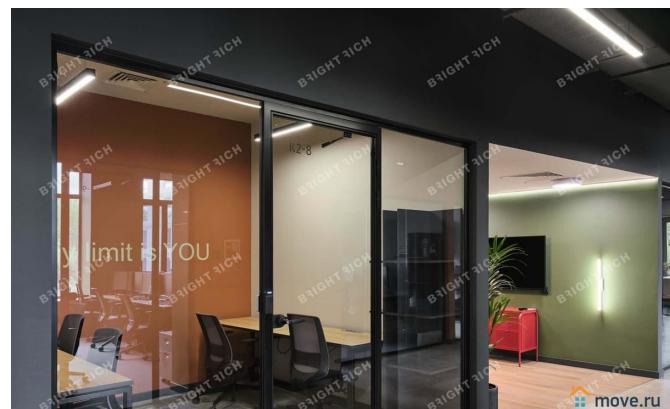
Арендопригодная площадь: 4845; - Высота потолков: 3.9 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 77; - Интернет-провайдеры: Комфортел, Простор-телеком, Северен-Телеком. Арендная ставка: 3 507.2 руб./кв. м в месяц. Финансовые условия: - В

<https://spb.move.ru/objects/9272868582>

Bright Rich St. Petersburg, Bright Rich St. Petersburg

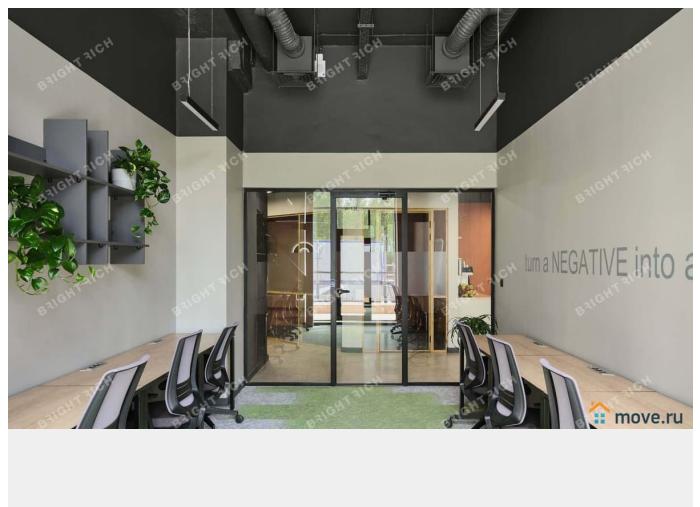
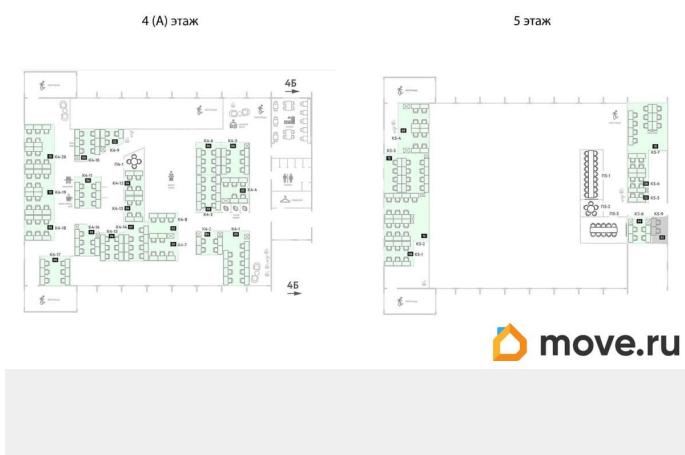
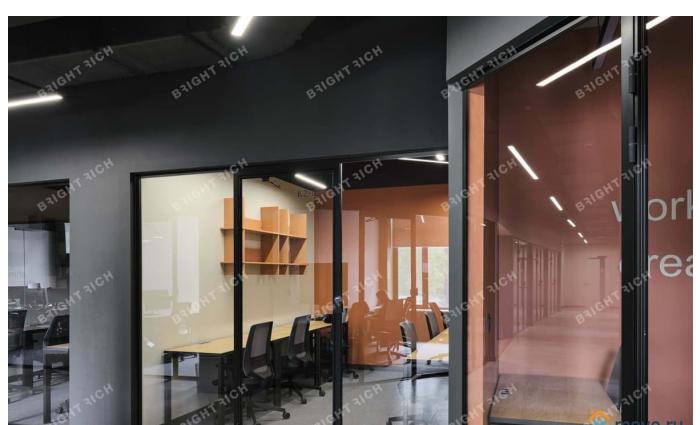
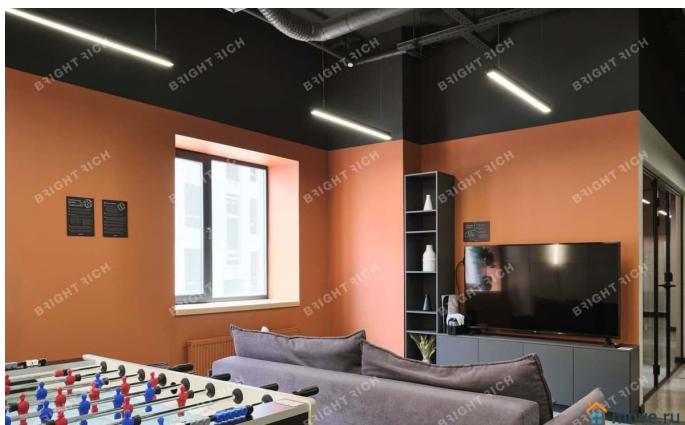
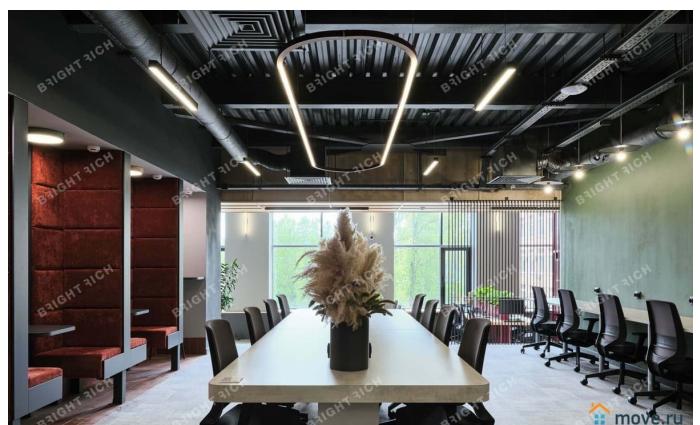
79811452402

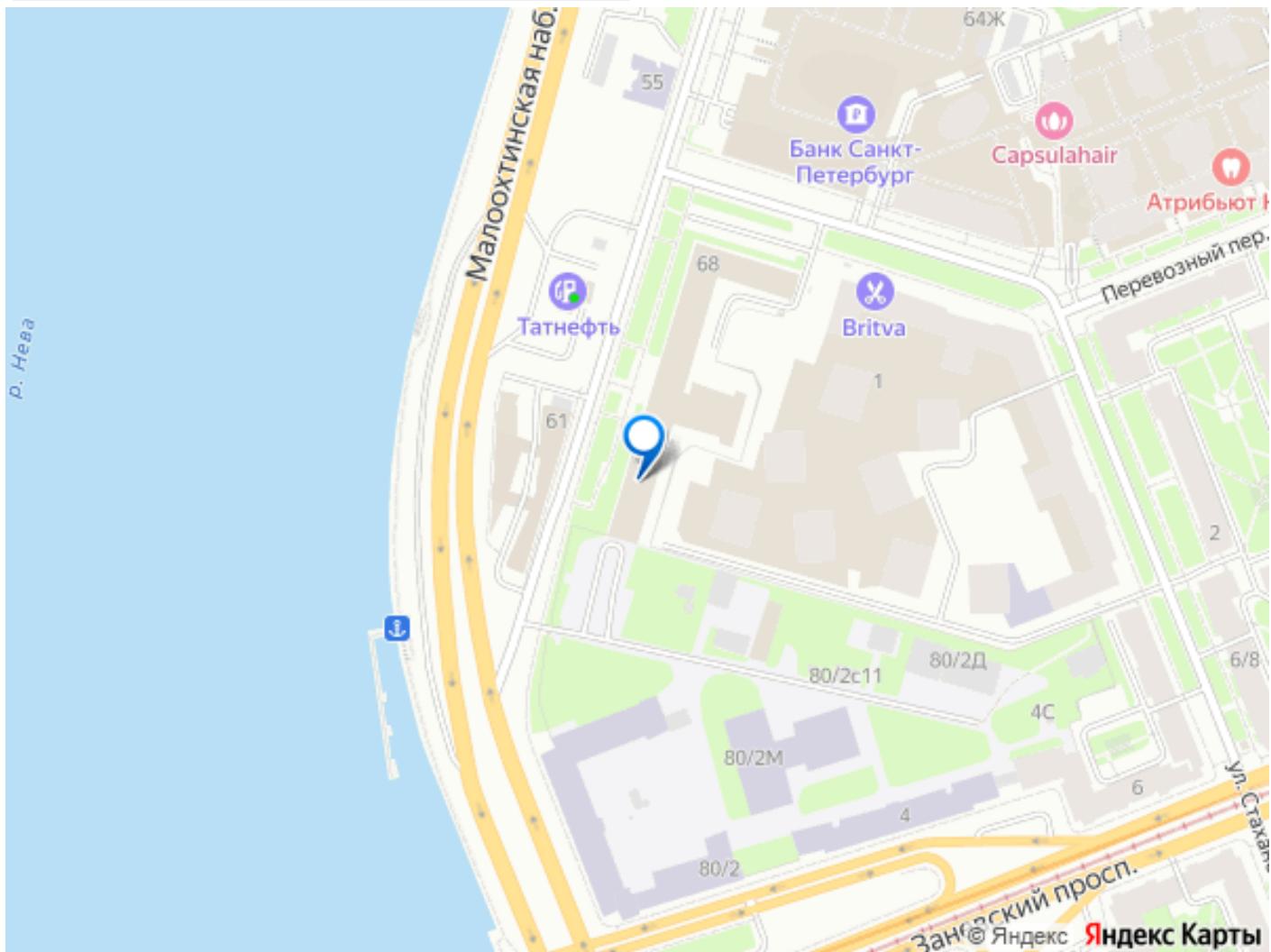
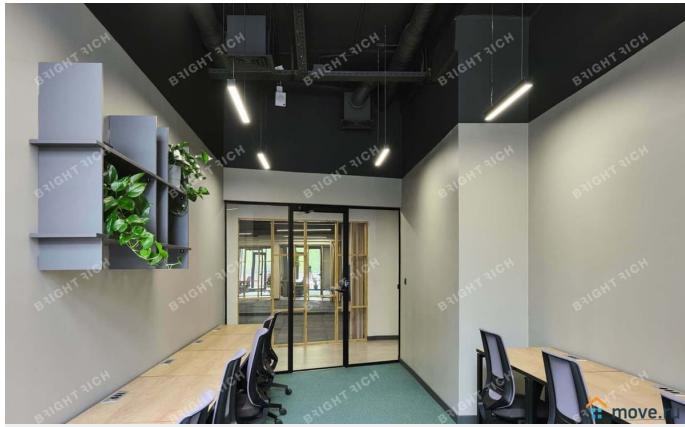
для заметок



стоимость включено: ОРЕХ, Интернет, Коммунальные услуги, Телефония, Уборка; - Налог: УСН (НДС 5%). Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам:

59.929646,30.400804 ID = c_1767490





Move.ru - вся недвижимость России