

Создано: 11.11.2025 в 18:50

Обновлено: 14.02.2026 в 02:40

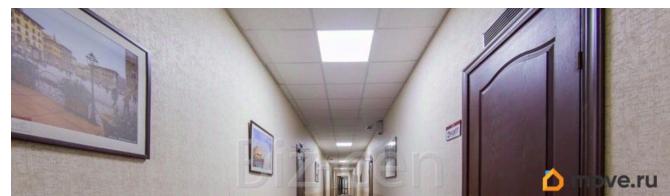
<https://spb.move.ru/objects/9288152611>**Биз-Цен СПБ, Биз-цен****79812509822****Санкт-Петербург, Большая Разночинная улица, 14****305 400 ₽**

Санкт-Петербург, Большая Разночинная улица, 14

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[улица Большая Разночинная](#)**Офис**

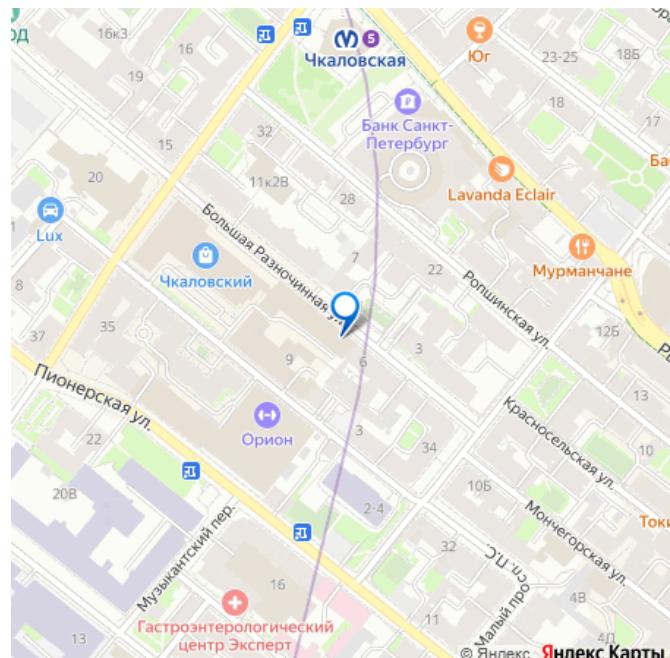
Общая площадь

152.7 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается в аренду 152.7 кв.м недалеко от метро. В этом офисе несколько помещений на одном этаже. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - уборка офиса, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: эксплуат.расходы, интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС или УСН; • вход в

здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Простор-Телеком, Вест Колл, Смарт-Телеком, Ростелеком, Обит, Силанка, МТС; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Ключевые транспортные магистрали рядом с БЦ Большой и Малый проспект П. Работает современное оборудование для вентиляции и кондиционирования помещений. Помещения, в которых клиентам предлагается снять офис в БЦ «Бизнес Депо», уже с полностью готовой высококачественной офисной отделкой.

