

Создано: 13.01.2026 в 13:49

Обновлено: 04.02.2026 в 03:02

<https://spb.move.ru/objects/9287922081>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

**79812509822**

Санкт-Петербург, Мурзинская улица, 11

**144 400 ₽**

Санкт-Петербург, Мурзинская улица, 11

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Мурзинская](#)

**Офис**

Общая площадь

152 м<sup>2</sup>



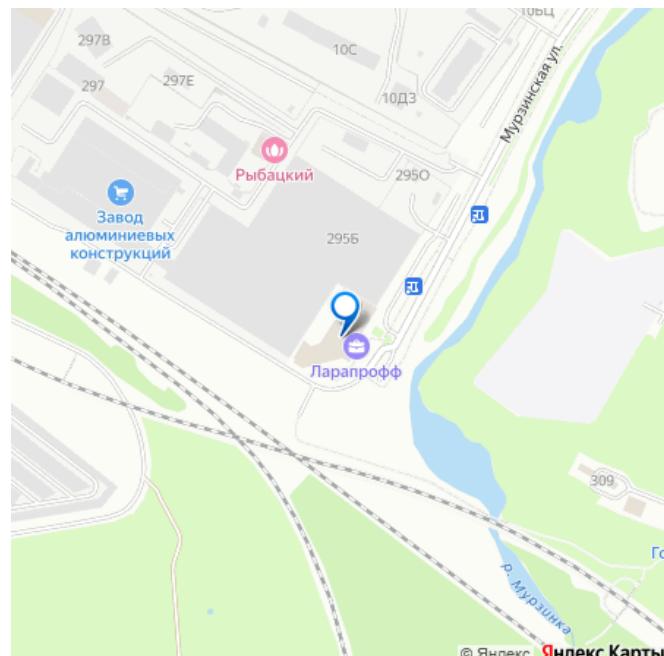
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



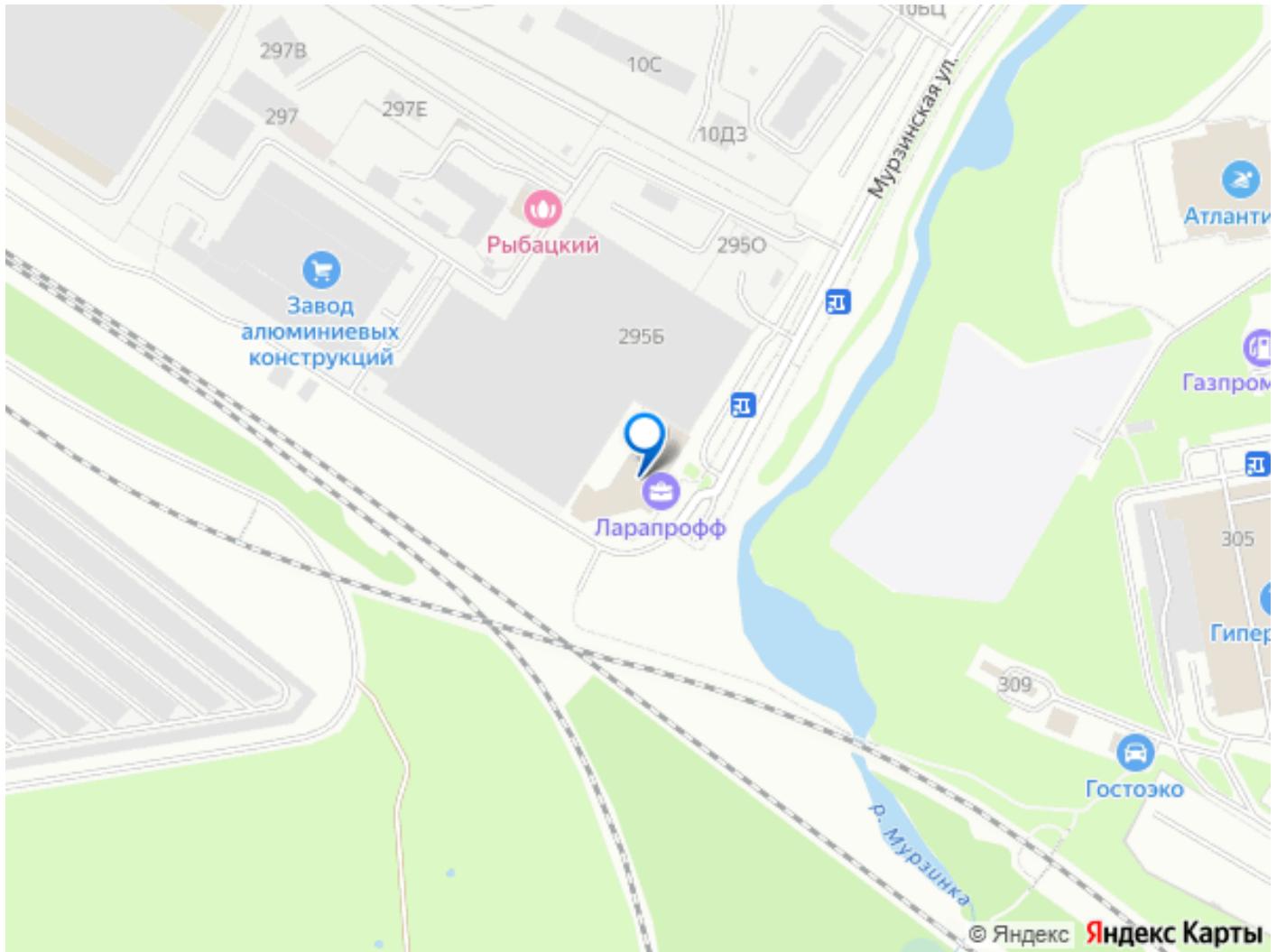
**Описание**

Сдается в аренду 152 кв.м. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: уборка офиса, уборка общих мест. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Свой эксклюзивный провайдер - VMB-Сервис; •

парковка: бесплатная на территории БЦ; •  
здание работает: 9.00...18.00, кроме  
выходных; Показы в рабочее время. Поможем  
проводить переговоры по условиям аренды,  
удовлетворив все стороны. Для организации  
просмотра и для получения консультации по  
условиям аренды звоните. Для вас наши  
услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.

Описание бизнес-центра: В шаговой  
доступности от бизнес-центра расположены  
остановки общественного транспорта, а до  
станций метро «Рыбацкое», «Обухово» и  
«Пролетарская» можно добраться за 10-15  
минут. Деловой центр «Мурзинский» имеет  
необходимые инженерные коммуникации,  
отвечающие всем требованиям для  
комфортной работы. Арендаторы могут  
воспользоваться дополнительными услугами  
по уборке помещений.





Move.ru - вся недвижимость России