

Создано: 12.04.2026 в 04:02

Обновлено: 14.04.2026 в 04:25

**Санкт-Петербург, проспект Шаумяна,
10К1**

197 600 ₽

Санкт-Петербург, проспект Шаумяна, 10К1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Шаумяна](#)

Офис

Общая площадь

152 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

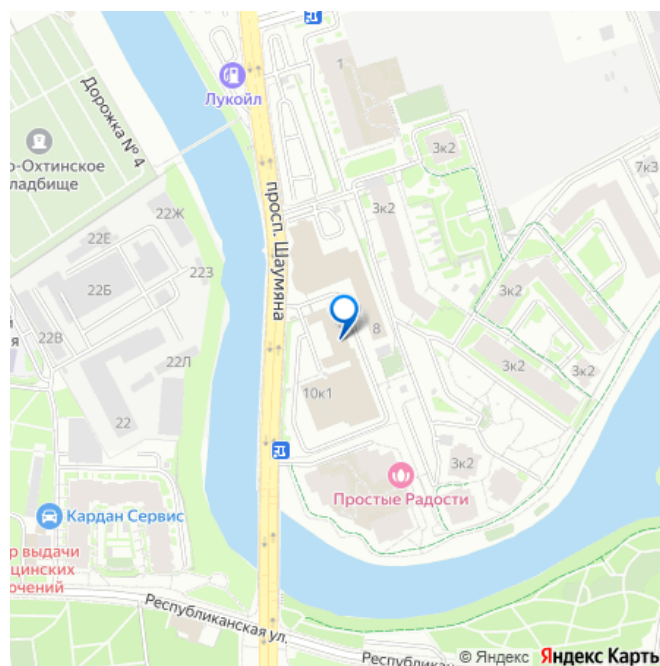
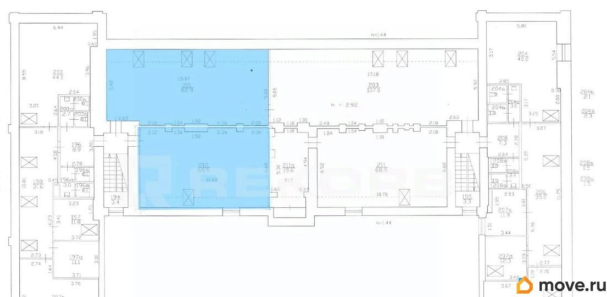
Сдается в аренду помещение в бизнес-центре класса В с хорошей транспортной доступностью. Отличное соотношение ценакачество. Бизнес-центр расположен в Красногвардейском районе и находится в 13 минутах от метро Новочеркасская. Здание построено в 1911 году, оснащено всеми необходимыми инженерными системами, в том числе кондиционированием. Адрес: Санкт-Петербург, ул. Шаумяна д. 10, к. 1, лит. А. Ближайшее метро: Новочеркасская. Арендная ставка: 1 300 руб/м2 в мес. (УСНО) включая

<https://spb.move.ru/objects/9293582395>

Rekorb, Rekorb

79117886734

для заметок



коммунальные услуги, электричество, ОРЕХ

отдельно оплачиваются уборка

Характеристики помещения: Планировка:

свободная Телекоммуникации: интернет, wi-fi

и телефонная линия Вентиляция:

естественная Кондиционирование: местное

Характеристики бизнес-центра: Общая

площадь: 3 155 м2 Этажность: 4 Парковка:

200 машино-мест по 3 400 руб. в мес.

Пропускная система: есть Договор аренды

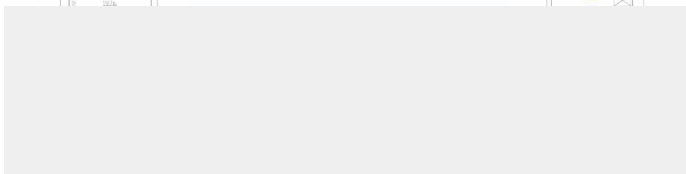
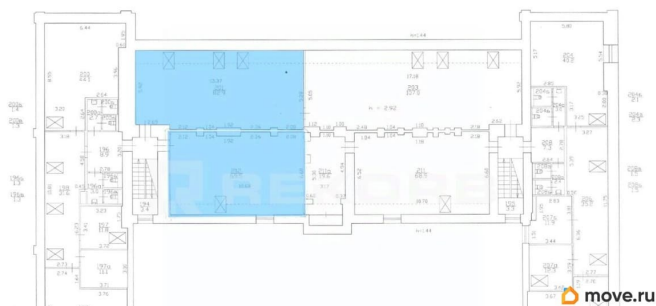
заключается напрямую с собственником

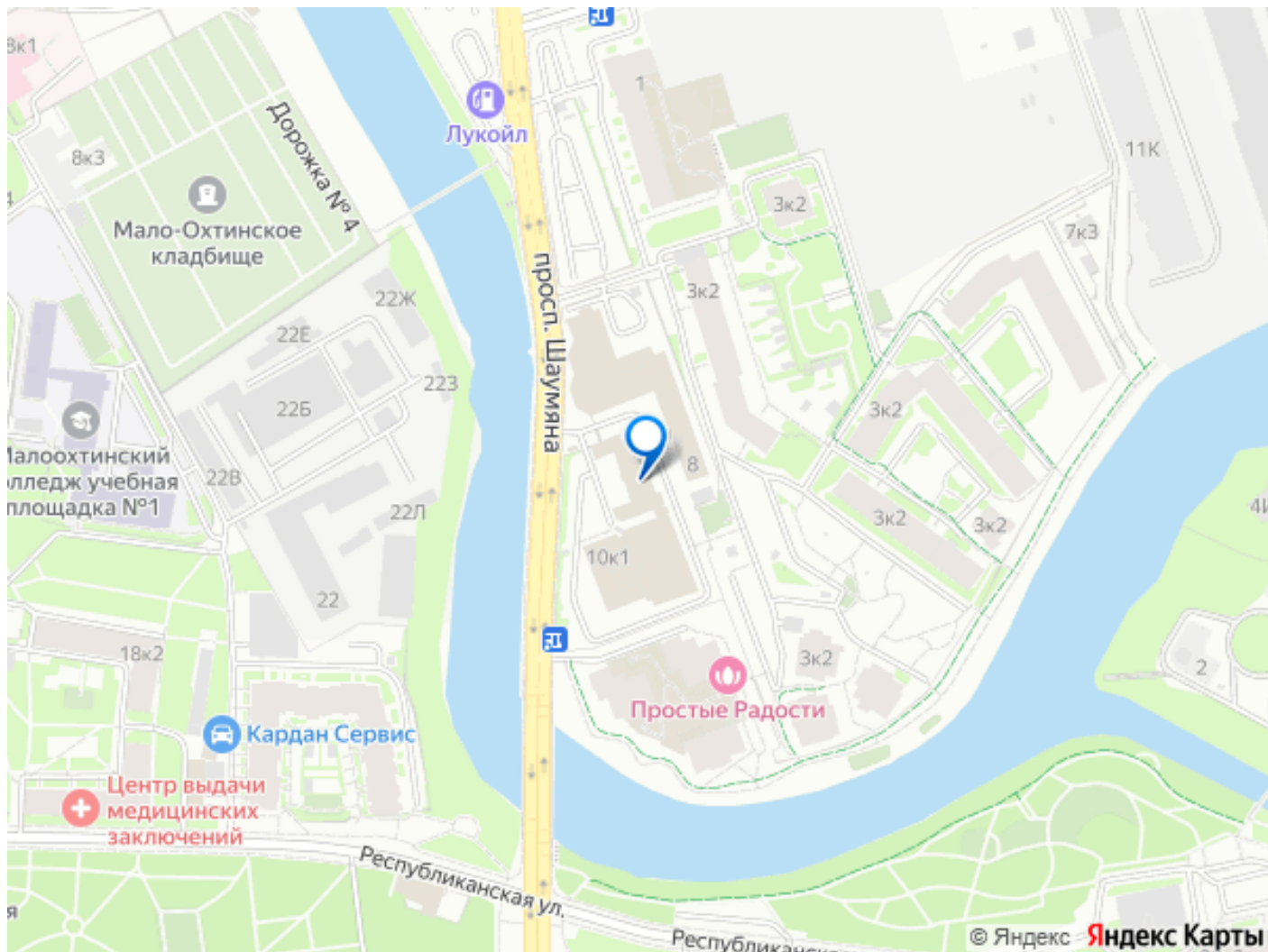
бизнес-центра. Какие-либо дополнительные

проценты и комиссии отсутствуют. Звоните,

мы покажем помещение в любое удобное для

вас время.





Move.ru - вся недвижимость России