

🕒 Создано: 20.02.2026 в 10:24

🔄 Обновлено: 15.03.2026 в 10:42

**Николай Девятов, Рентавик**

**79337869418**

**Санкт-Петербург, Малоохтинский  
проспект, 68**

**8 300 250 ₺**

Санкт-Петербург, Малоохтинский проспект, 68

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Малоохтинский](#)

## Офис

Общая площадь

1530 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

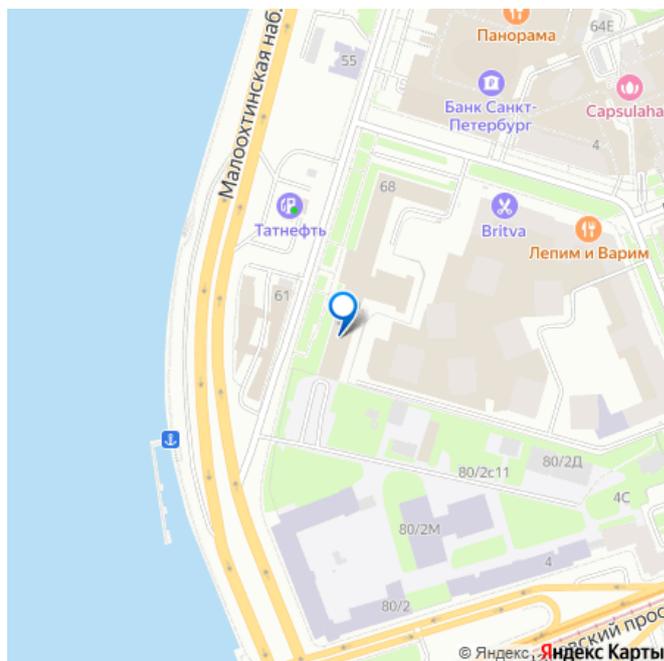
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

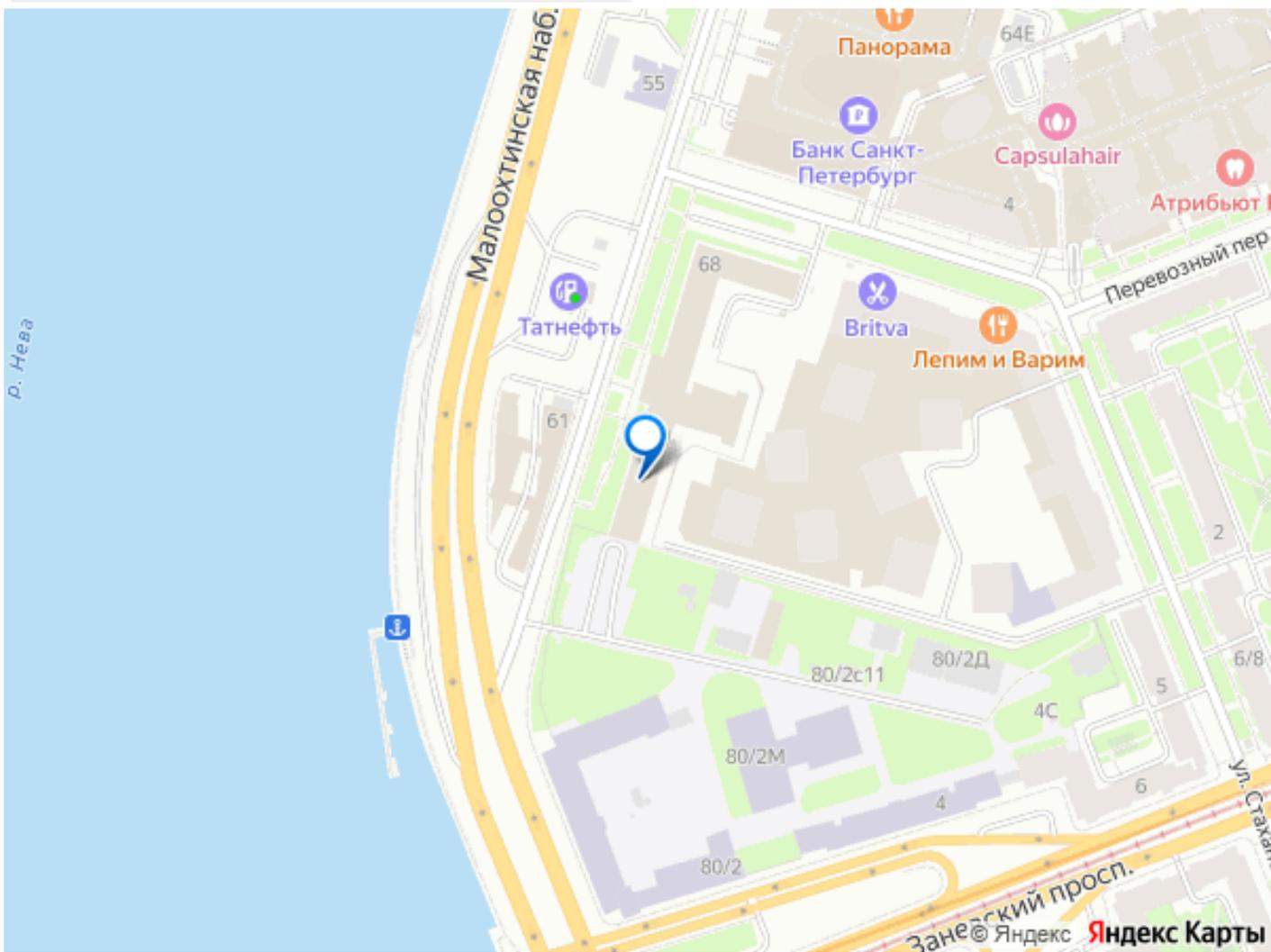
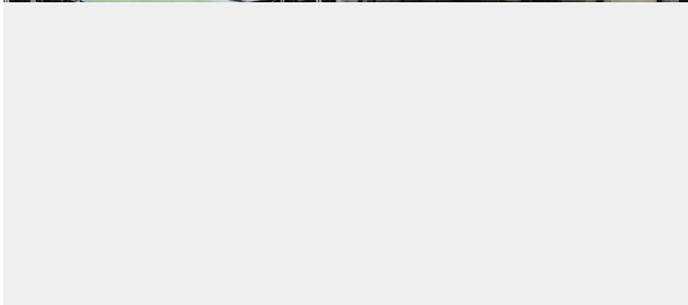
Бизнес-центр Регул располагается рядом с мостом Александра Невского в развитом деловом квартале Малая Охта, который включает в себя бизнес-центр- Санкт-Петербург Плаза, ЖК Новый город, ЖК Легенда Малоохтинского. Налоговая: 21. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная.

для заметок



Описание помещения: Презентабельные  
офисы с мебелью и всем необходимым  
оборудованием с 3 по 5 этаж, площадь  
типового этажа 950 м2. Планировка:  
смешанная. Офисная отделка. VIP-офис.  
Мебель. Высокие потолки. Высота потолка:  
3.9м. Тип налогообложения: УСН. Лот  
84690-68





Move.ru - вся недвижимость России