

БЦИнформ, БЦИнформ

79118435409

**Санкт-Петербург, Воронежская улица,
5к3**

2 603 890 ₹

Санкт-Петербург, Воронежская улица, 5к3

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Воронежская](#)

Офис

Общая площадь

1531.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

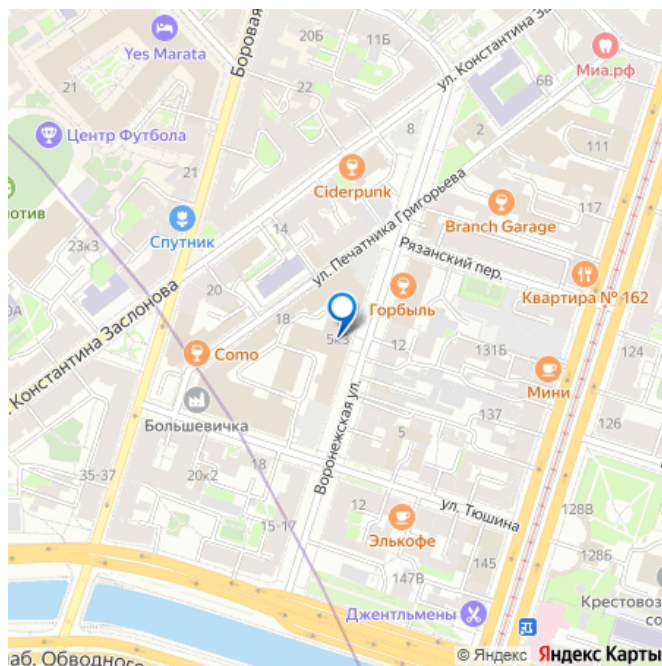
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

В аренду предлагаются офисные помещения общей площадью 1531 м2 кв. м..

Расположены на 2, 6 и 7 этаже бизнес-центра (блоки 489 м2, 511 м2 и 530 м2, по общей лестнице + лифт). Можно использовать как вход со двора бизнес центра (парковки), с фасада по Воронежской - вход из холла бизнес центра, а также служебный вход с ул. Печатника Григорьева. Смешанная планировка, включающая зоны Open space, отдельные кабинеты, кухню, серверную, блоки с/у (на каждом этаже). Классическая

для заметок



офисная отделка. Помещение оснащено приточно-вытяжной вентиляцией и кондиционированием. Все сети смонтированы и готовы к подключению. Отопление в сезон (собственная котельная) и электроэнергия оплачиваются дополнительно. Арендная ставка с учетом НДС 5% Круглосуточное администрирование здания, столовая, служба эксплуатации. Близость к 2м станциям метро - обводный канал и Лиговский проспект. Есть парковочные места во дворе БЦ. Готово к въезду потенциального арендатора. Договор аренды напрямую с собственником. Без скрытых комиссий и платежей.

