

🕒 Создано: 15.01.2026 в 14:04

Обновлено: 22.01.2026 в 02:18

<https://spb.move.ru/objects/9287993907>

**Евгения Сизова, Евгения Сизова**

**79812317039**

**Санкт-Петербург, Ленинский проспект,  
160**

**322 350 ₽**

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 160

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

**Офис**

Общая площадь

153 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

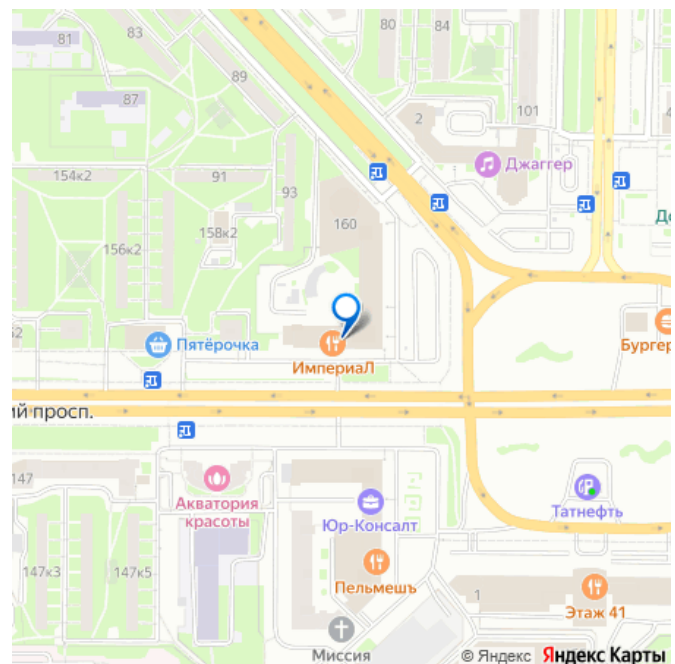
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

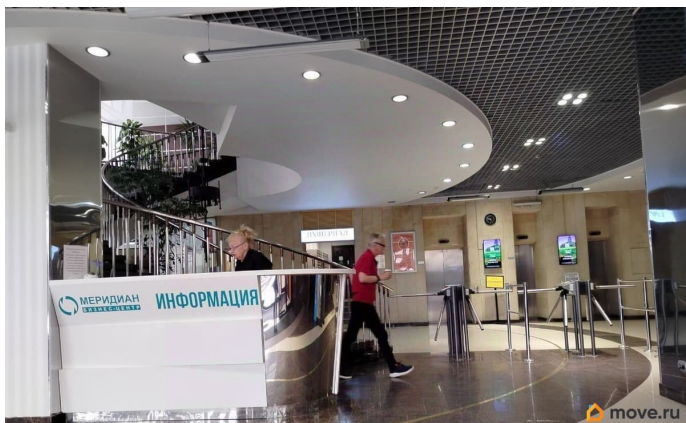
Аренда без комиссии! Предлагаем в аренду коммерческое помещение по адресу: г.Санкт-Петербург, Ленинский пр., д.160, лит. А, Бизнес центр МЕРЕДИАН Здание расположено в одной из локальных деловых зон на площади Конституции. Удобная транспортная доступность (рядом КАД, аэропорт Пулково, метро). В бизнес центре располагаются: филиалы банков, ресторан, столовые, кафе, фитнес центр, медцентр с МРТ и КТ, парикмахерская Характеристики и преимущества объекта: - 1 этаж; - площадь

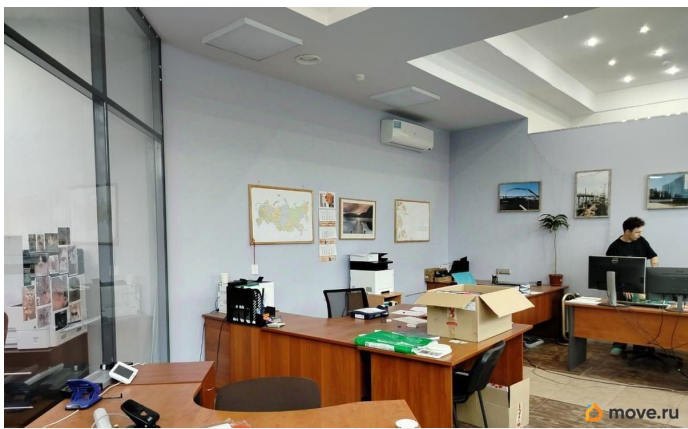
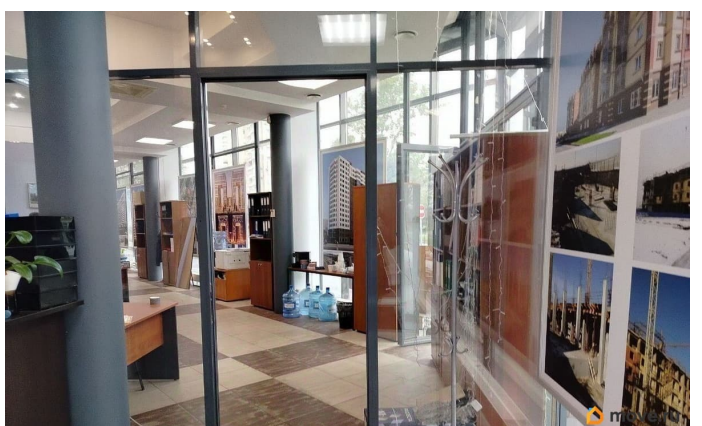
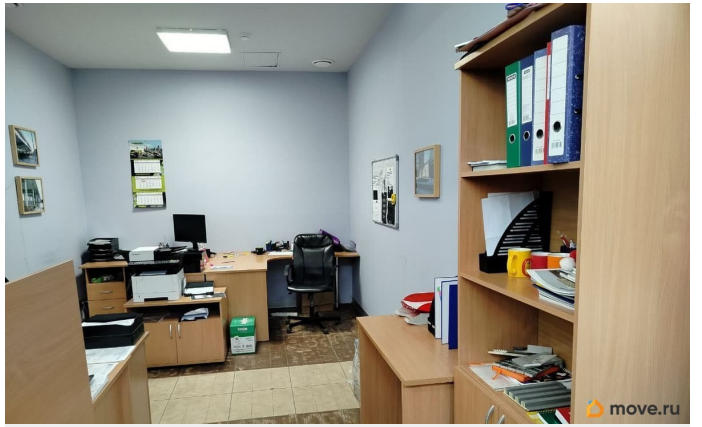
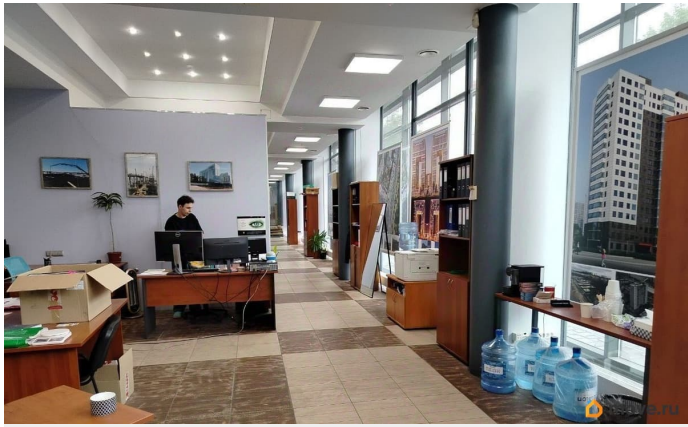
для заметок



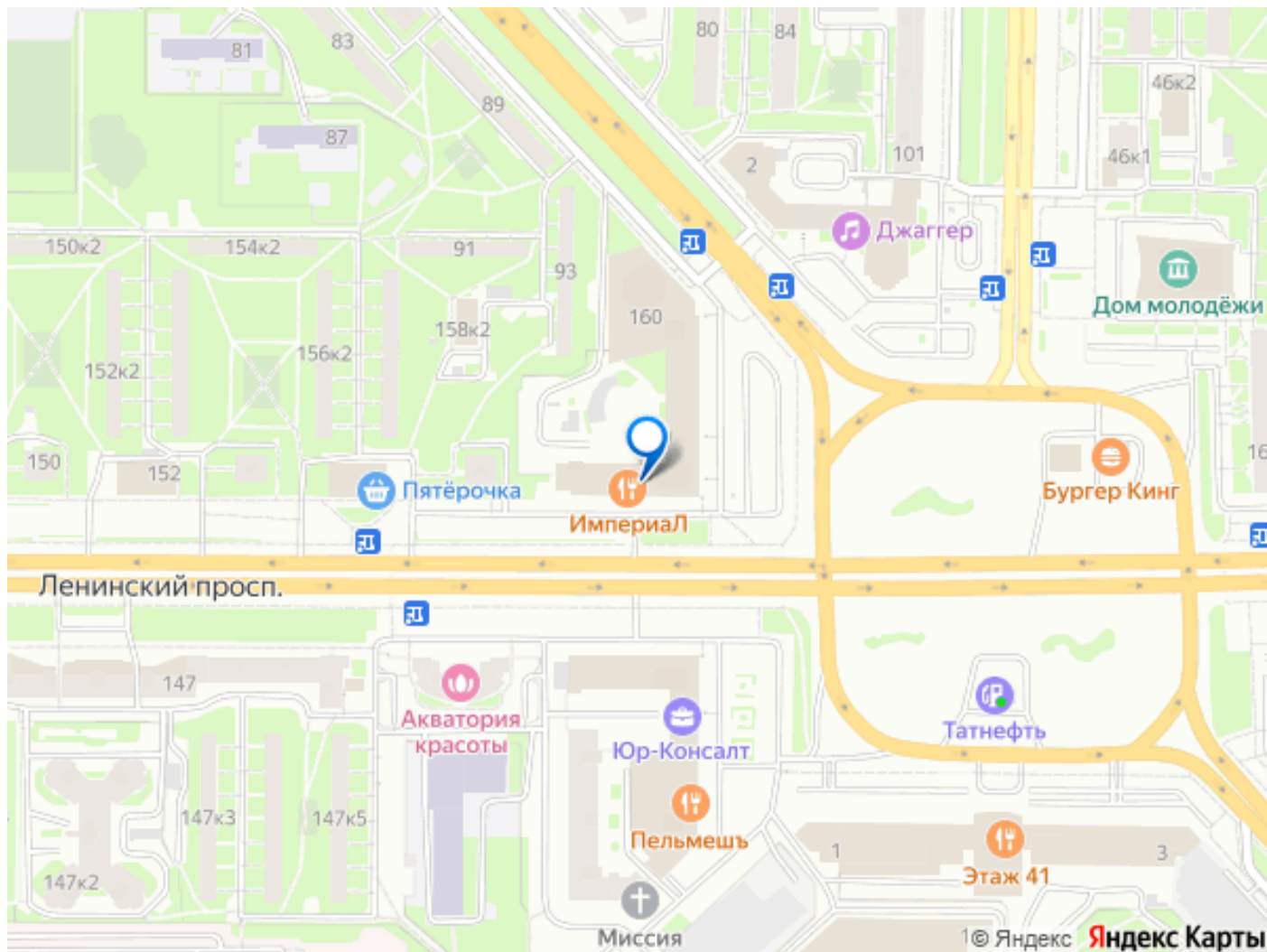
153 кв.м - Потребление (электроэнергия, вода) оплачивается отдельно - Помещение имеет отдельный вход и трехуровневое расположение - Уборка включена в стоимость (при назначении использования - офисное помещение) - Возле здания бизнес центра имеется круглосуточная, охраняемая парковка - Из окон вид на Краснопутиловскую улицу. - На фасаде здания возможно размещение рекламоносителя Арендатора.

Электроснабжение: РЩ с узлом учёта (380В, 20 кВт). Отопление: водяное, центральное. Потолок: подвесной типа Армстронг. Освещение: светодиодное. Стены: обои под покраску. Вентиляция: приточная и вытяжная. Кондиционер. Помещение с мансардным окном в крыше (с электроприводом). Входная дверь: металлическая. Межкомнатные двери: деревянные. Санузел. Помещение оборудовано противопожарной сигнализацией.









Move.ru - вся недвижимость России