

Создано: 21.07.2025 в 10:17

Обновлено: 12.12.2025 в 10:47

Санкт-Петербург, улица Крыленко, 26

192 750 ₽

Санкт-Петербург, улица Крыленко, 26

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Крыленко](#)

Офис

Общая площадь

154.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

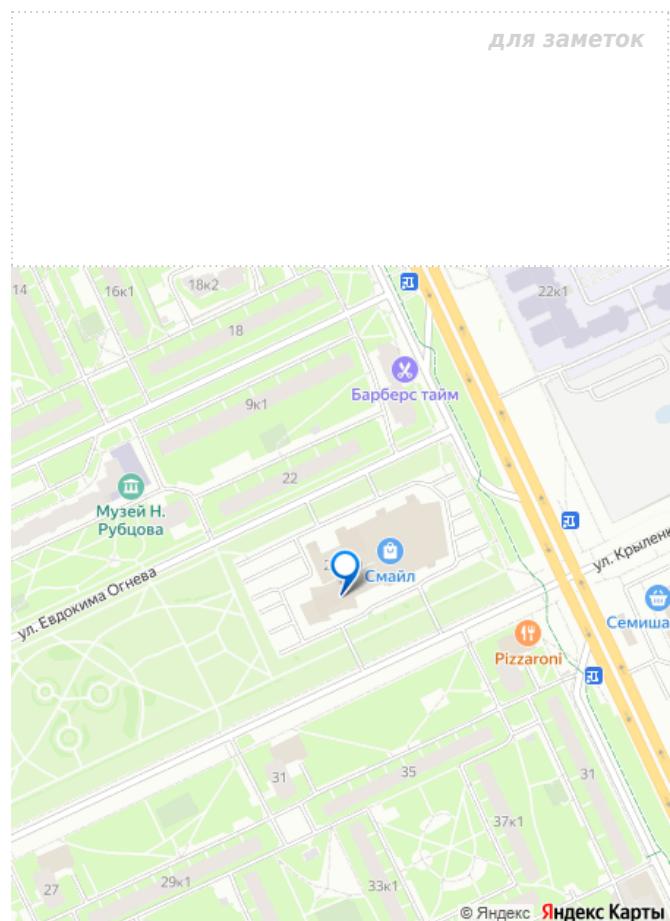
Сдаю

Раздел

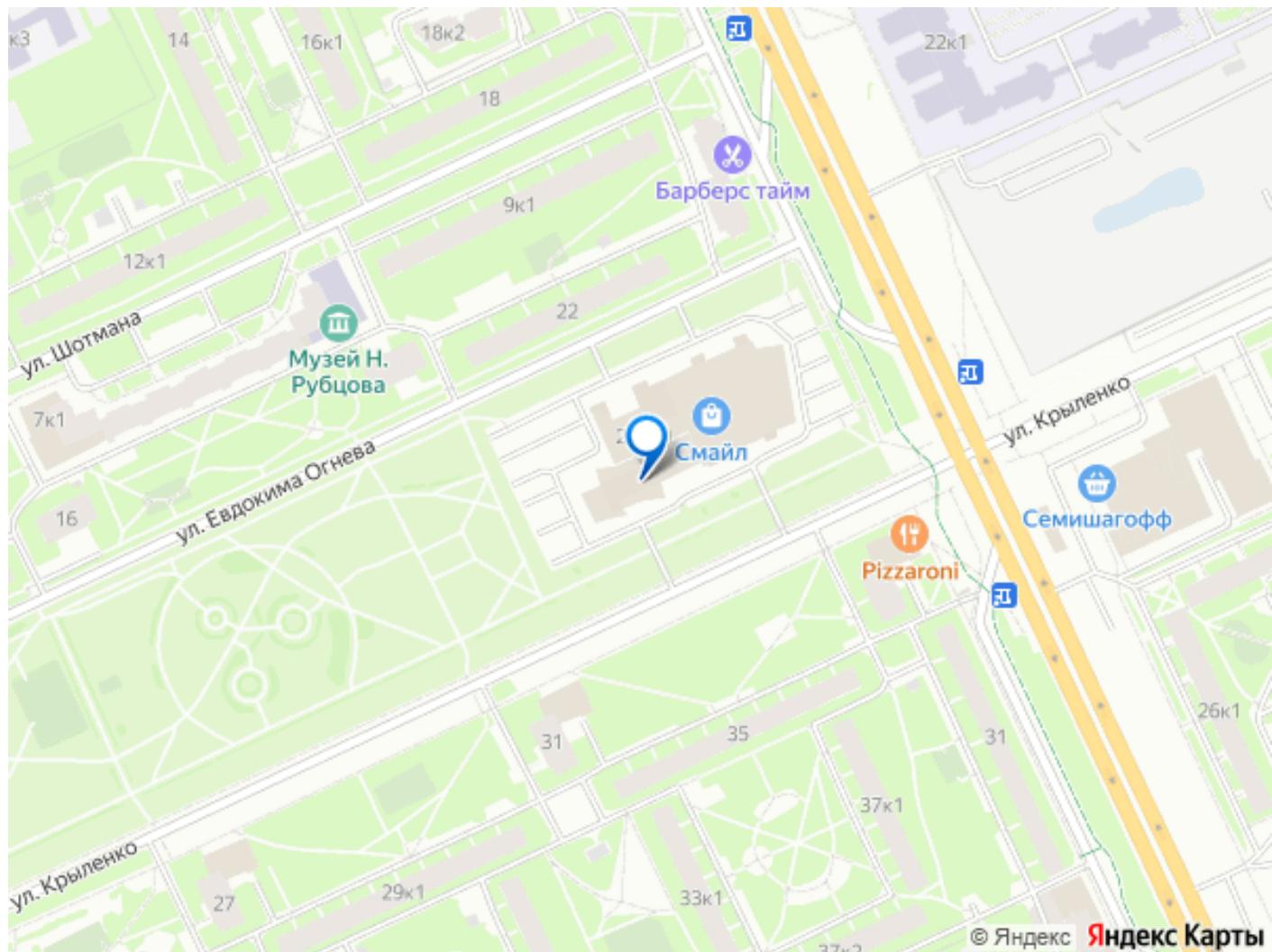
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Акционерное общество «Российский научный центр «Прикладная химия (ГИПХ)» предлагает арендовать помещения офисного назначения, расположенные по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Крыленко, д. 26, литера А. Офисные помещения расположены в административном здании на территории Невского района г. Санкт-Петербурга, в пешей доступности (900 метров) от станции метро Улица Дыбенко, в 15 минутах езды на автомобиле до центра Санкт-Петербурга, 5 минутах езды на автомобиле до Кольцевой автомобильной дороги. В непосредственной



близости расположены торговый комплекс, предприятия общественного питания, сквер. Здание оборудовано современными системами безопасности: контрольно-пропускной системой, видеонаблюдением, охранной сигнализацией. В помещениях установлены системы кондиционирования воздуха и оборудование пожарной безопасности, обеспечены высокоскоростной доступ в интернет, телефония. Возможно предоставление парковочных мест на охраняемой внутренней парковке (в рабочее время). Коммунальные платежи (теплоснабжение, электроснабжение, вывоз мусора, система пожарной безопасности, общая охрана здания, контрольно-пропускная система, техническое обслуживание мест общего пользования) включены в стоимость арендной платы. Размер арендной платы, с учетом НДС и коммунальных платежей, составляет 1360 рублей за 1 квадратный метр. К сдаче в аренду предлагается офисное помещение: 2 этаж 154,2м², помещение разделено на несколько частей: рецепшен, кладовая, 3 помещения с окном



Move.ru - вся недвижимость России