

Создано: 31.03.2023 в 16:03

Обновлено: 26.03.2026 в 08:35

Санкт-Петербург, улица Крыленко, 26

**212 334 ₽**

Санкт-Петербург, улица Крыленко, 26

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Крыленко](#)

## Офис

Общая площадь

154.2 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

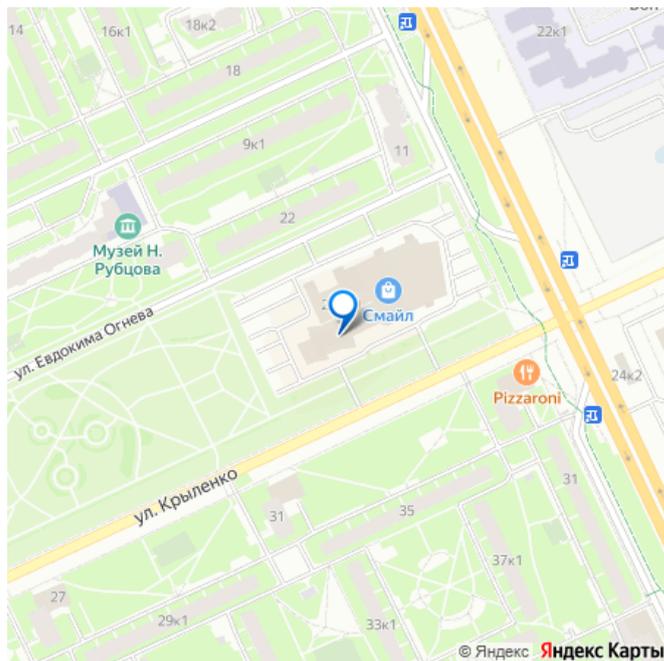
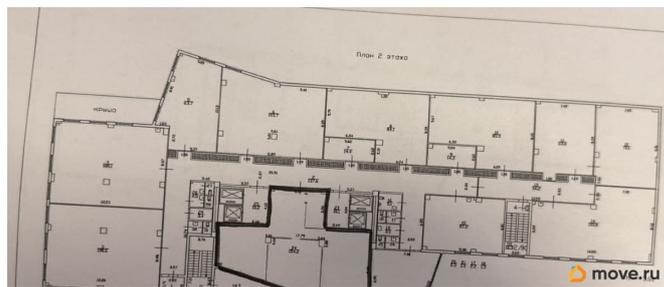
Акционерное общество «Российский научный центр «Прикладная химия (ГИПХ)» предлагает арендовать помещения офисного назначения, расположенные по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Крыленко, д. 26, литера А. Офисные помещения расположены в административном здании на территории Невского района г. Санкт-Петербурга, в пешей доступности (900 метров) от станции метро Улица Дыбенко, в 15 минутах езды на автомобиле до центра Санкт-Петербурга, 5 минутах езды на автомобиле до Кольцевой автомобильной дороги. В непосредственной

<https://spb.move.ru/objects/9292573360>

Агент

**79811876723,7911834  
9712**

для заметок



близости расположены торговый комплекс, предприятия общественного питания, сквер. Здание оборудовано современными системами безопасности: контрольно-пропускной системой, видеонаблюдением, охранной сигнализацией. В помещениях установлены системы кондиционирования воздуха и оборудование пожарной безопасности, обеспечены высокоскоростной доступ в интернет, телефония. Возможно предоставление парковочных мест на охраняемой внутренней парковке (в рабочее время). Коммунальные платежи (теплоснабжение, электроснабжение, вывоз мусора, система пожарной безопасности, общая охрана здания, контрольно-пропускная система, техническое обслуживание мест общего пользования) включены в стоимость арендной платы. Размер арендной платы, с учетом НДС и коммунальных платежей, составляет 1377 рублей за 1 квадратный метр. Также к сдаче в аренду предлагаются другие офисные помещения: 2 этаж 105,8 м<sup>2</sup> - плитка, мокрая точка 2 этаж 154,2 м<sup>2</sup> - помещение разделено на 5 частей (3 кабинета, приемная, кладовая) 5 этаж 49,6 м<sup>2</sup>, 5 этаж 65,8 м<sup>2</sup>, 5 этаж 85,7 м<sup>2</sup>

