

Создано: 04.04.2025 в 16:34

Обновлено: 17.01.2026 в 02:17

<https://spb.move.ru/objects/9279298540>**Биз-Цен СПБ, Биз-цен****79812509822****Санкт-Петербург, улица Комсомола, 1-3М****127 678 ₽**

Санкт-Петербург, улица Комсомола, 1-3М

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Комсомола](#)**Офис**

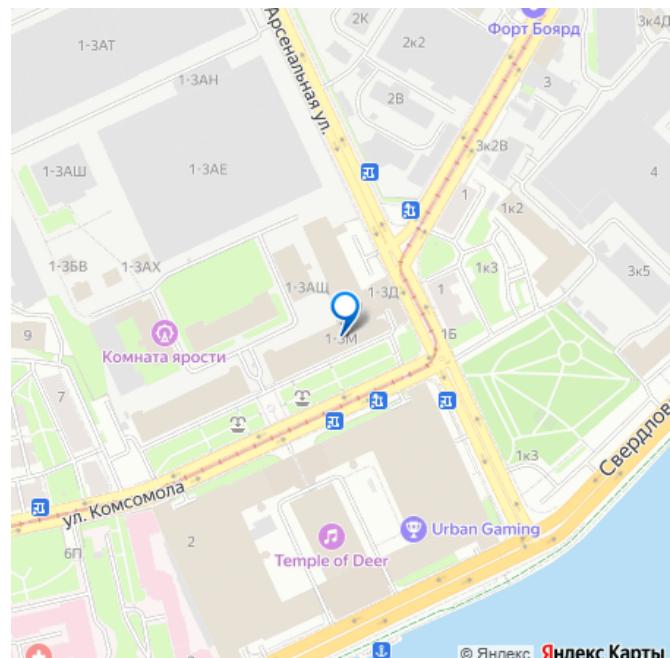
Общая площадь

155.4 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

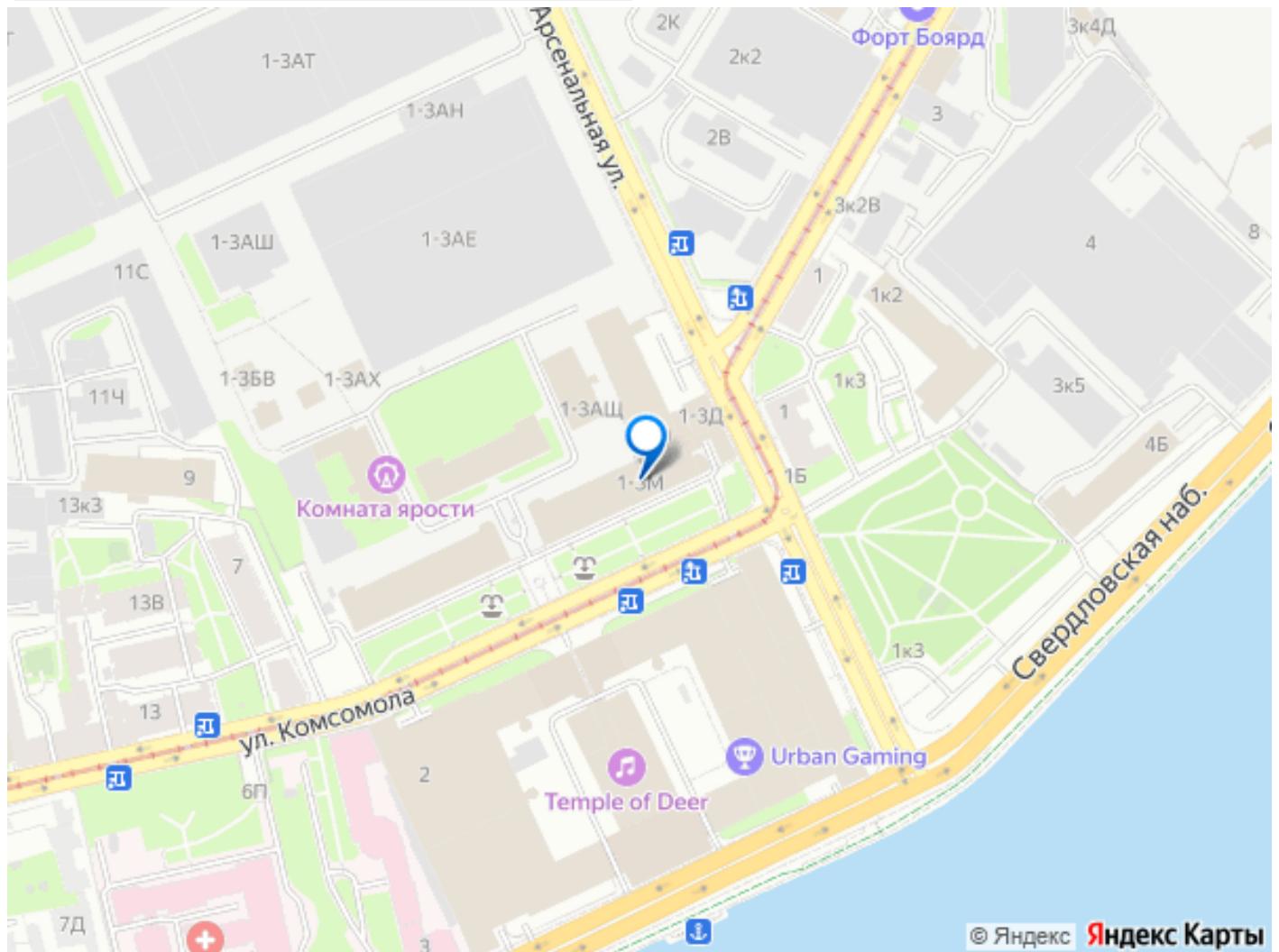
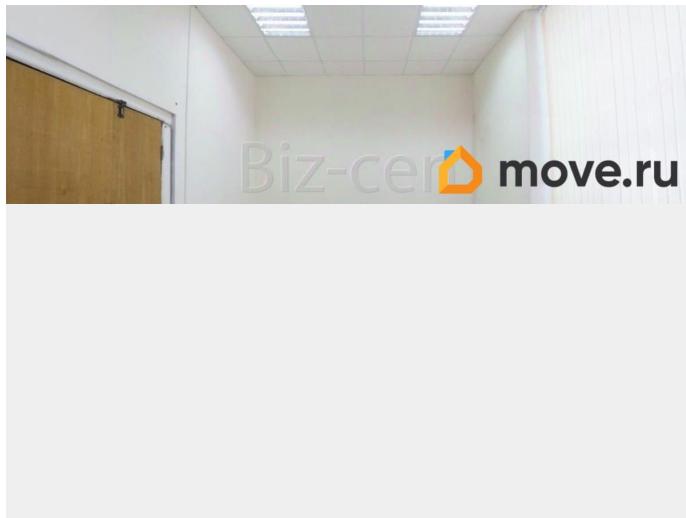
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Предлагается в аренду 155.4 кв.м недалеко от метро. Офис состоит из нескольких помещений, расположенныхных на одном этаже. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест. • условия договора: 11 месяцев, предоплата за первый и два последних месяца, минимум на 11 мес; • налогообложение: НДС; • вход в здание:

для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Чайка Телеком Петербург; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: В пешей доступности станция метро «Площадь Ленина», до которой идти не больше 5 мин. В здании и на прилегающей территории видеонаблюдение, объект круглосуточно под охраной.





Move.ru - вся недвижимость России