

🕒 Создано: 29.12.2025 в 17:59

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 10:41

Санкт-Петербург, Заусадебная улица, 25

38 732 458 ₽

Санкт-Петербург, Заусадебная улица, 25

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Заусадебная](#)

Офис

Общая площадь

15550 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

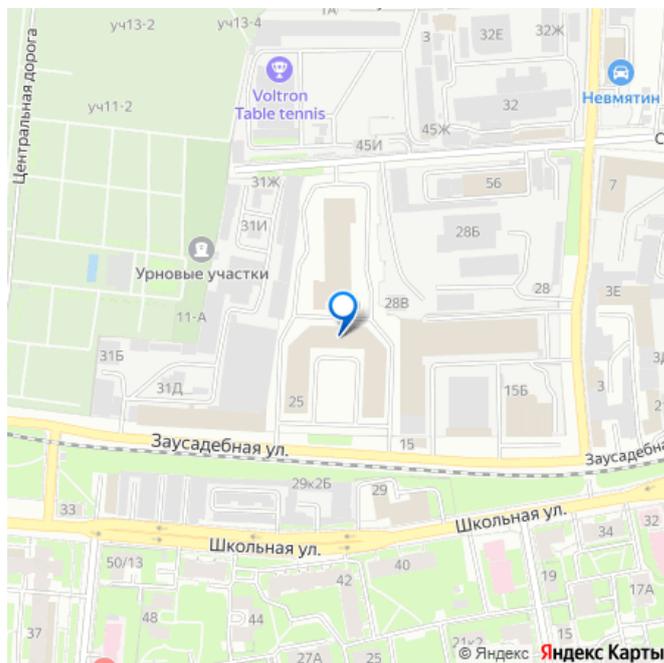
Бизнес-центр класса «Бизнес/А» Бизнес-центр Сабир это новое бизнес-пространство в Приморском районе. Удачная геолокация одинаково комфортна и пешеходам и водителям, пешая доступность до станции метро Старая деревня, выезд на ЗСД 6 минут. Аэропорт Пулково 35 минут по скоростной магистрали без пробок. Налоговая: 26. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Контроль доступа. Парковка: Наземная. Описание помещения: Выполнена высококачественная отделка мест

<https://spb.move.ru/objects/9287729061>

Сергей Лукьянов, Рентавик

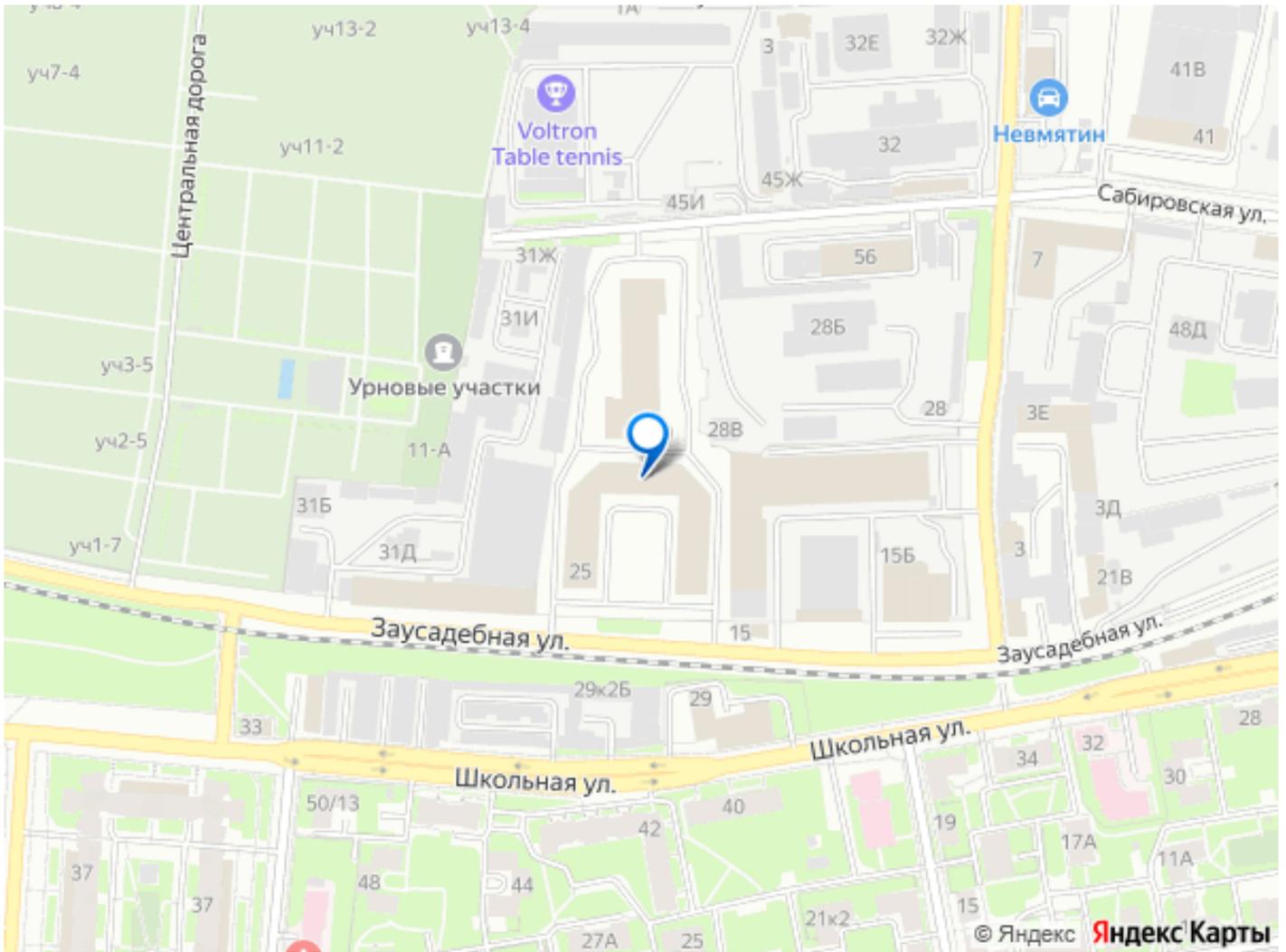
79337869418

для заметок



общего пользования, все остальные помещения передаются без отделочных работ. По согласованию возможны арендные каникулы или выполнение ремонта под конкретного арендатора. Планировка: смешанная. Под чистовую отделку. Высота потолка: 3м. Тип налогообложения: С НДС. Кол-во парковочных мест: 94. Лот 82873-68





Move.ru - вся недвижимость России