

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

**Санкт-Петербург, Синопская набережная,
52**

357 880 ₽

Санкт-Петербург, Синопская набережная, 52

Округ

[СПб, Центральный район](#)

Офис

Общая площадь

155.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

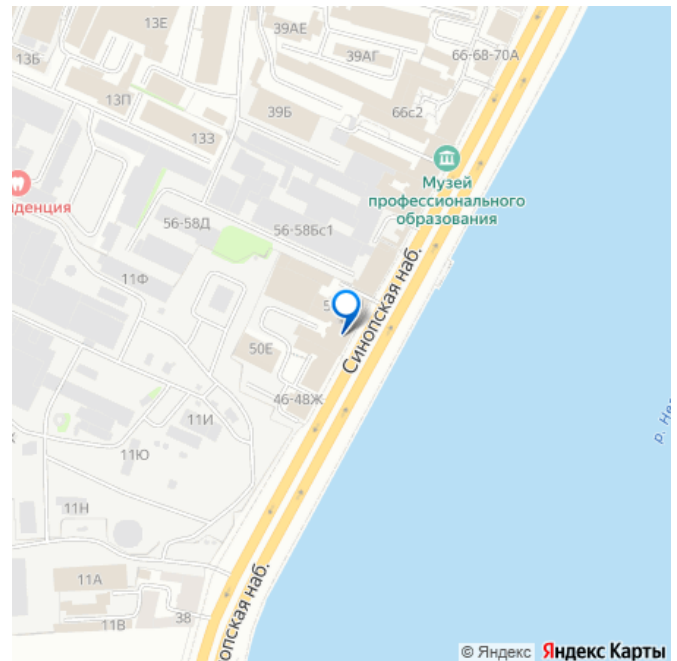
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в прямую аренду офисный блок 155.6 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса. • условия договора: 11 мес. • предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: ОАО

для заметок



Ростелеком, ЗАО VMB-Сервис, МТС.; •
парковка: 25 мест, 7000 р./мес; • здание
работает: круглосуточно; Показы в рабочее
время. Получите подробную информацию об
офисе. Отправим ее на почту или по
Whatsapp. Для организации просмотра и для
получения консультации по условиям аренды
звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их
оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра:
Помимо этого, следует отметить, что объект
находиться в районе с хорошо развитой
инфраструктурой, рядом расположены
почтовое отделение, Единый Центр
Документов, Сбербанк России, торгово-
развлекательный комплекс и гостиница
«Москва». В двух шестиэтажных корпусах
объекта поддерживается высокий уровень
безопасности, осуществляется
круглосуточная охрана, установлена система
видеонаблюдения, а доступ в здание
производится по контрольно-пропускной
системе. В здании созданы все комфортные
условия для работы — есть уютное кафе, где
можно вкусно и недорого пообедать,
установлены банкоматы, оказывают услуги
ресепшен.

