

БЦИнформ, БЦИнформ

79118435409

Санкт-Петербург, Большой

Сампсониевский проспект, 28к2

312 200 ₽

Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский проспект, 28к2

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Большой Сампсониевский](#)

Офис

Общая площадь

156.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

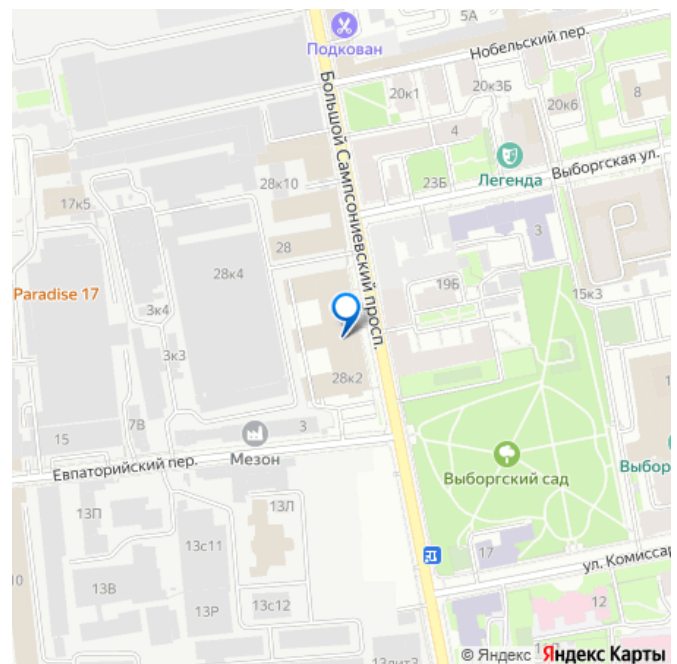
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

В аренду предлагается офисное помещение площадью 156.1 м.кв. Расположено на 2-м этаже. Открытая планировка + выделенные кабинеты. Выполнена качественная офисная отделка. Центральные системы кондиционирования и приточно-вытяжной вентиляции. Арендная ставка указана с учетом НДС, коммунальных платежей (кроме эл. энергии и тех. обслуживания). В АРЕНДНУЮ СТАВКУ НЕ ВХОДИТ: - электроэнергия; -уборка помещений (от 100 руб/м2); -техническое обслуживание (от 100

для заметок



руб/м2); - предоставление парковочных мест;

На территории делового комплекса предусмотрен многоуровневый подземный паркинг и открытая парковка. Здание круглосуточно охраняется. Безопасность обеспечивают системы видеонаблюдения и контроля доступа. В пешей доступности (9 минут) от станции м. «Выборгская». Готово к въезду потенциального арендатора. Договор аренды напрямую с собственником, без скрытых комиссий и платежей.

