

Создано: 02.12.2025 в 11:37

Обновлено: 09.12.2025 в 02:21

<https://spb.move.ru/objects/9287038451>**Биз-Цен СПБ, Биз-цен****79812509822**

**Санкт-Петербург, Домостроительная
улица, 16**

238 837 ₽

Санкт-Петербург, Домостроительная улица, 16

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Домостроительная](#)

Офис

Общая площадь

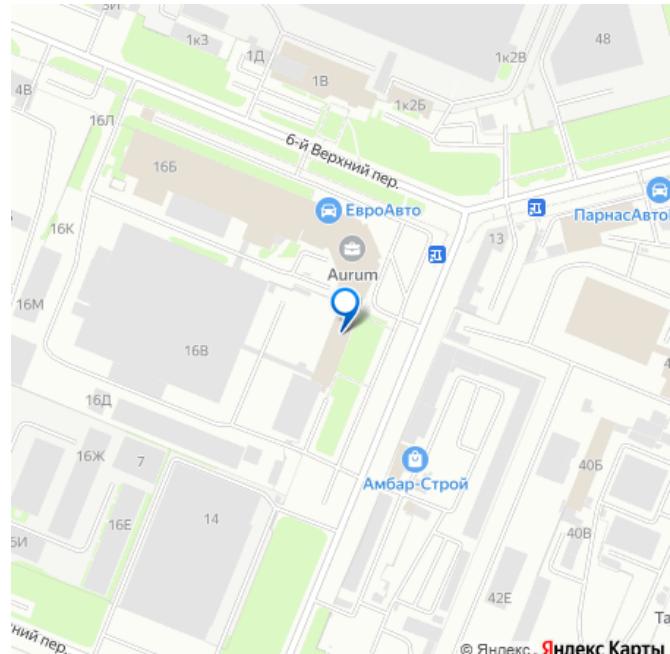
156.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду 156.8 кв.м. Это офис содержит несколько помещений, которые располагаются на одном этаже. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания, - услуга эксплуатации внутри помещения. В арендную ставку не входит: электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, интернет. •

условия договора: 11 месяцев, обеспечительный 1 месяц, минимум на 11 мес; • налогообложение: НДС или УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Эр-Телеком, Смарт-Телеком, Citytelecom, ОБИТ.; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 8.00...22.00; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Рядом расположен выезд на КАД. В бизнес-центре «AURUM» осуществляется контрольно-пропускной режим, доступ на территорию и в комплекс реализованы на базе современного программного обеспечения. Отдельно оплачиваются счета за эксплуатационные расходы, электроэнергию, услуги телекоммуникационной связи, клининг.



