

Создано: 17.12.2025 в 11:38

Обновлено: 05.02.2026 в 02:54

<https://spb.move.ru/objects/9287489900>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

**79812509822**

Санкт-Петербург, Заозерная улица, 8

**204 797 ₽**

Санкт-Петербург, Заозерная улица, 8

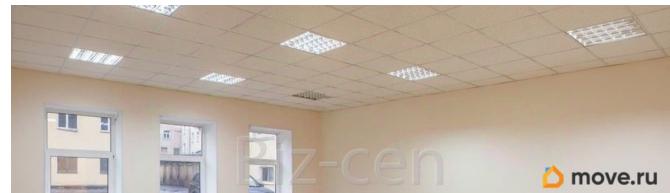
Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Офис

Общая площадь

157.2 м<sup>2</sup>



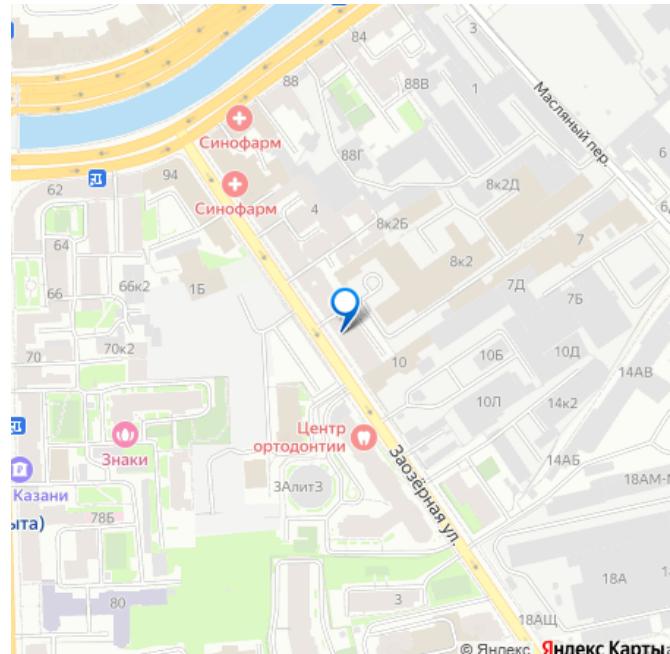
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

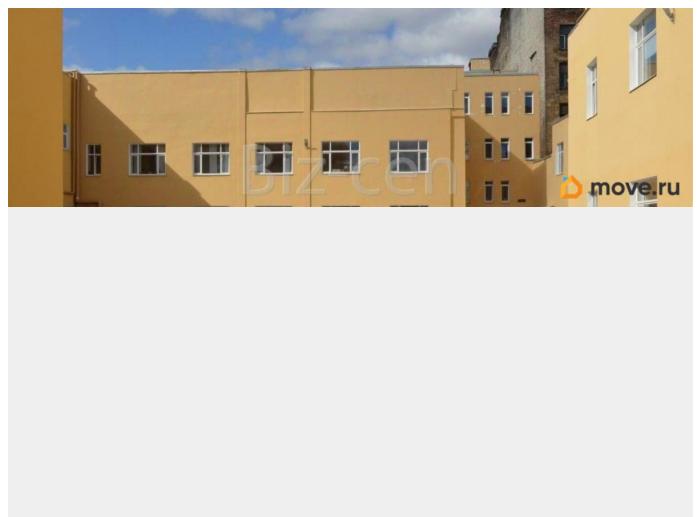
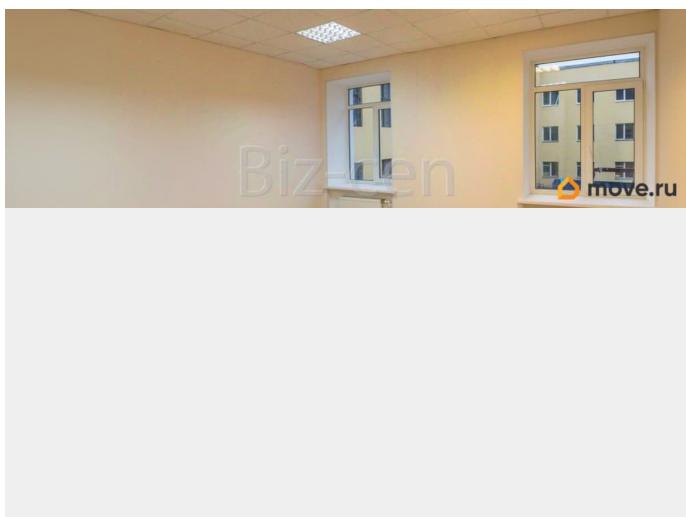
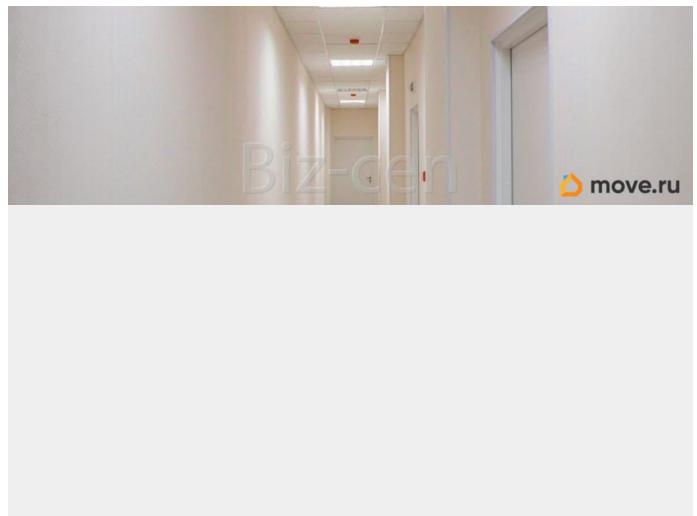
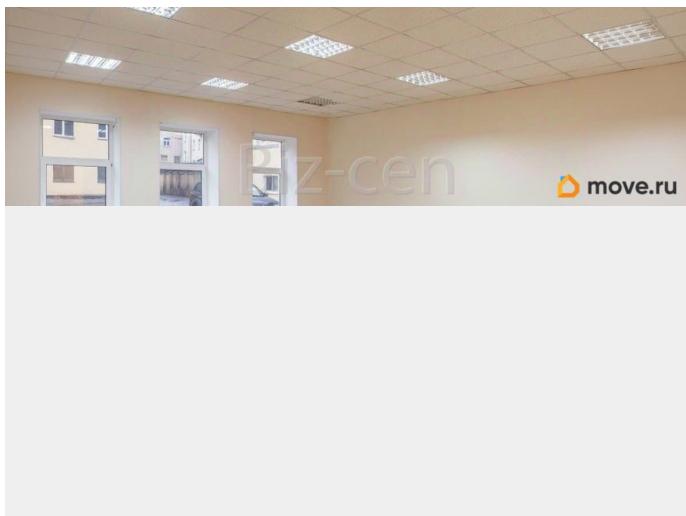
[Коммерческая недвижимость](#)

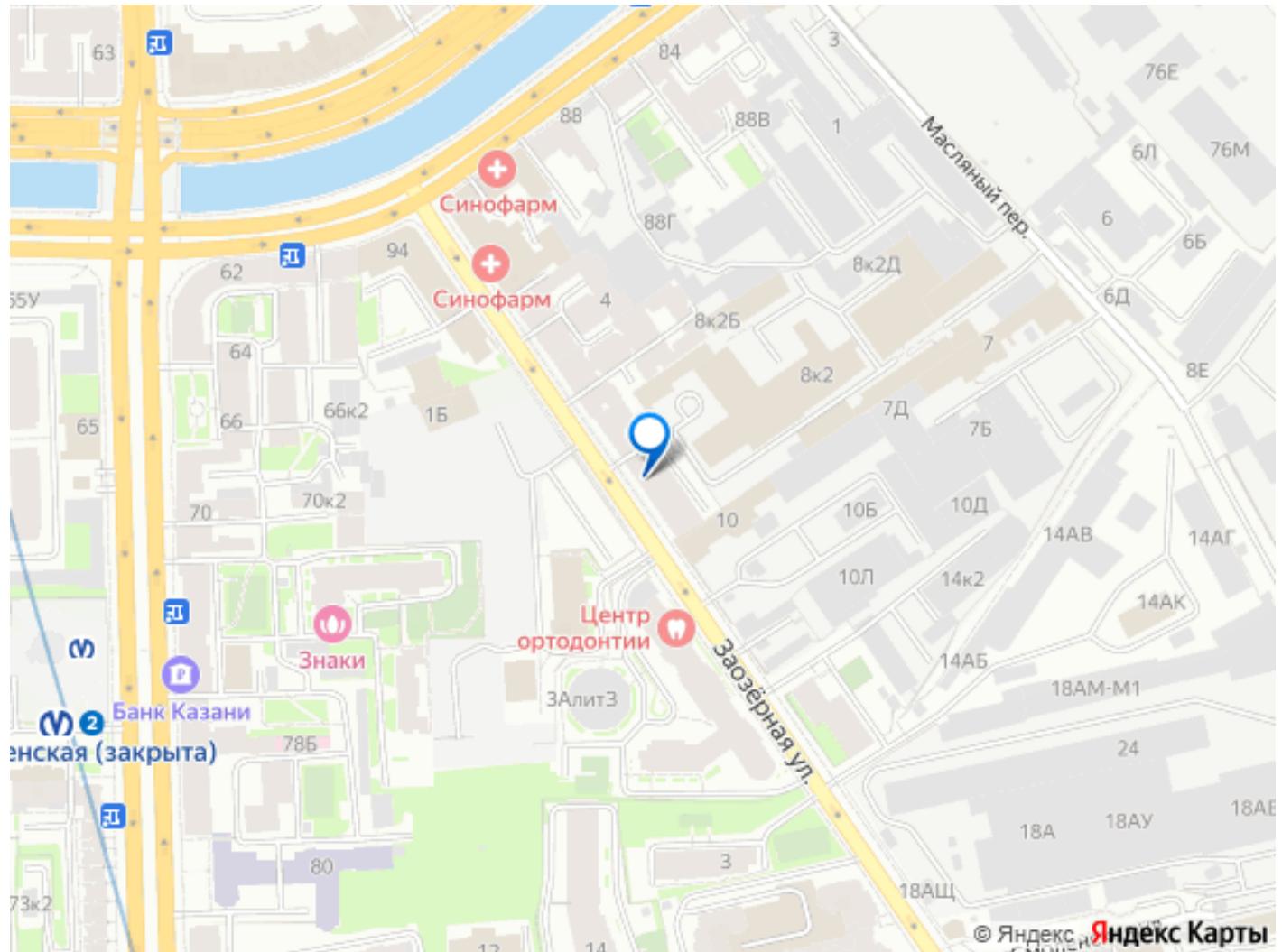
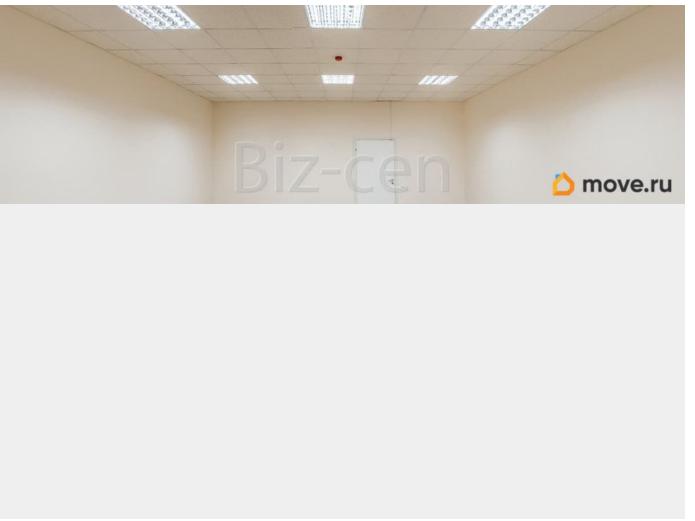
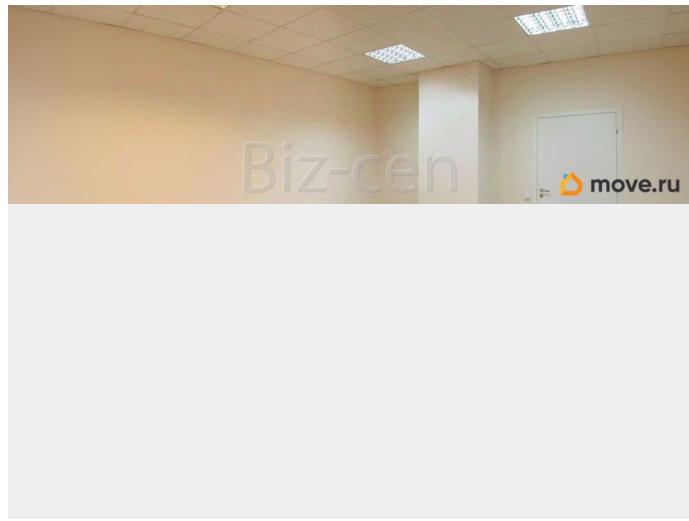


## Описание

Аренда офиса от собственника 157.2 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: кабинетная; • кондиционер: нет; • вентиляция: есть; • сан.узел в офисе: нет; • условия договора: Оплата 1-го и двух последних месяцев; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по

документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Чайка Телеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Попасть в технопарк «Заозерная» удобно как на автомобиле, так и на общественном транспорте. Предусмотрены средства для безопасной аренды офисов «Технопарка Заозерная» — охранно-пожарная сигнализация, круглосуточная охрана, система контроля доступа. При аренде офиса в стоимость арендной ставки будет включен НДС.





Move.ru - вся недвижимость России