

🕒 Создано: 06.12.2025 в 01:33

Обновлено: 13.01.2026 в 01:43

<https://spb.move.ru/objects/9287182381>

Биз-Цен СПб, Биз-цен

79812509822

**Санкт-Петербург, набережная Обводного
Канала, 118аХ**

32 000 ₽

Санкт-Петербург, набережная Обводного Канала, 118аХ

Округ

[СПб, Адмиралтейский район](#)

Офис

Общая площадь

15.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

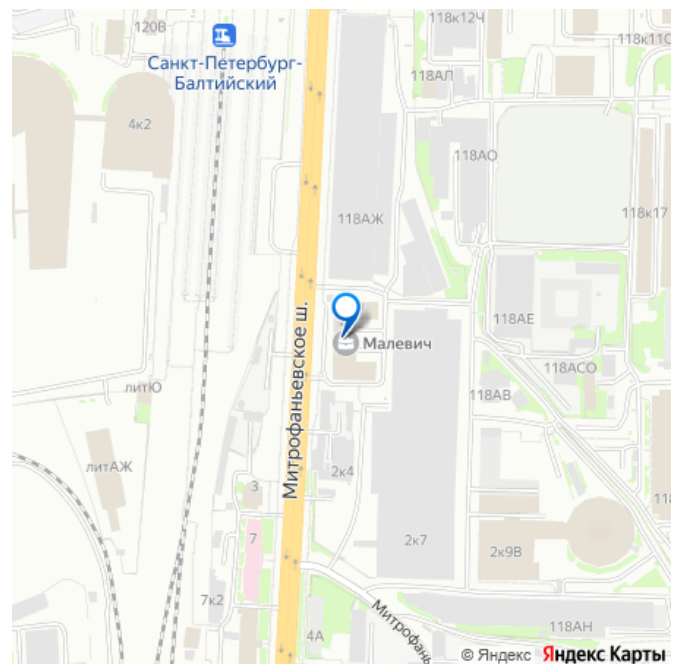
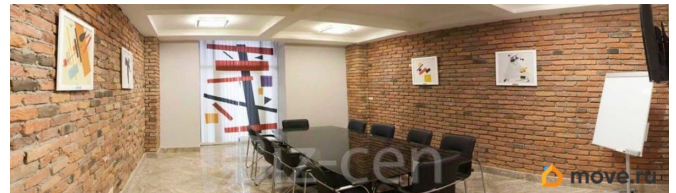
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в прямую аренду офисный блок 15.7 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка офиса, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: электроэнергия, интернет. • планировка в офисе: openspace; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов свободный, для клиентов

для заметок



свободный; • интернет провайдеры: Санбридж; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Новый деловой центр «Малевич» обладает уникальным транспортным расположением по отношению к основным магистралям города и ЗСД. Бизнес-центр «Малевич» представляет собой полностью реконструированное здание, оснащенное всеми совершенно новыми инженерными коммуникациями, такими как вентиляционная система, частичное кондиционирование, электроснабжение, контроль доступа, система пожарной сигнализации, сеть высокоскоростного Интернета и телефонии. Также БЦ «Малевич» предлагает в аренду помещение под общепит, который будет располагаться в Атриуме Бизнес-центра.

