

Создано: 30.05.2024 в 01:44

Обновлено: 11.02.2026 в 01:43

<https://spb.move.ru/objects/9254069134>

Биз-Цен СПБ, Биз-цен

**79812509822**

Санкт-Петербург, Северный проспект, 5

**47 163 ₽**

Санкт-Петербург, Северный проспект, 5

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

**Офис**

Общая площадь

15.8 м<sup>2</sup>



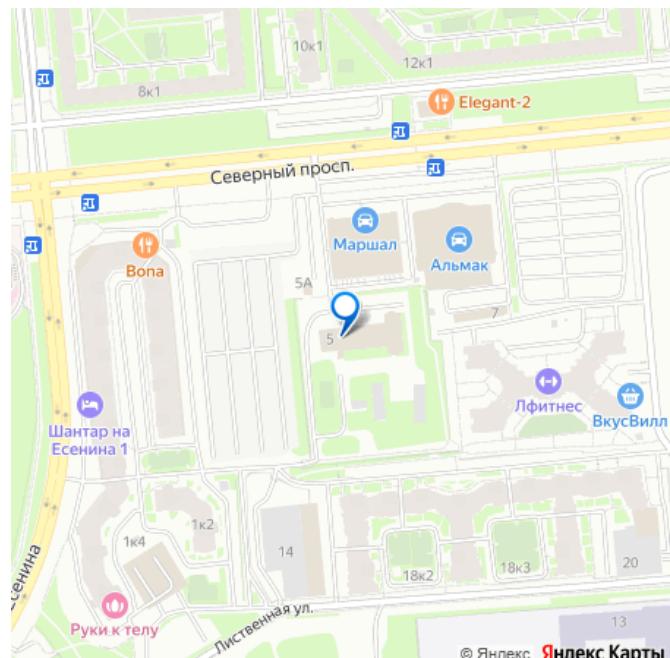
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

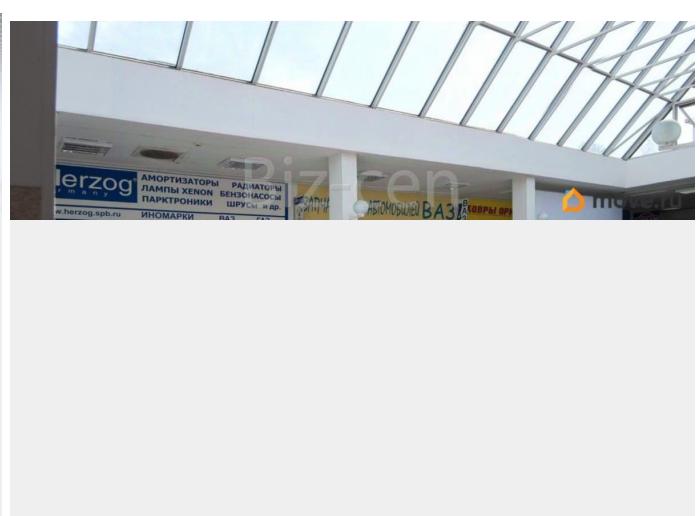
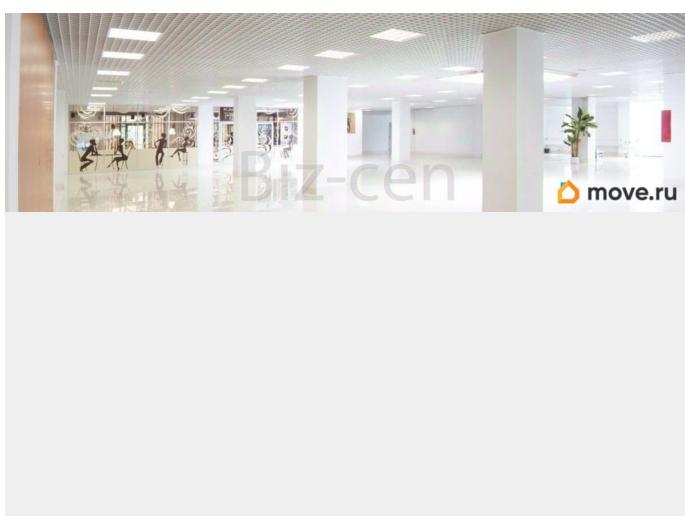
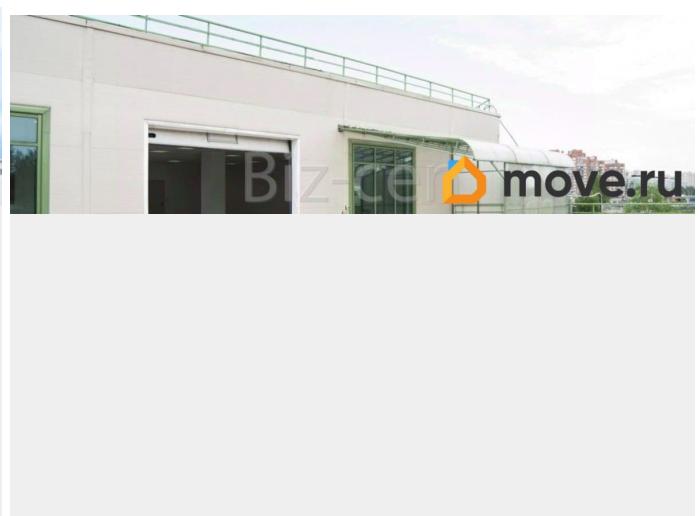
[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

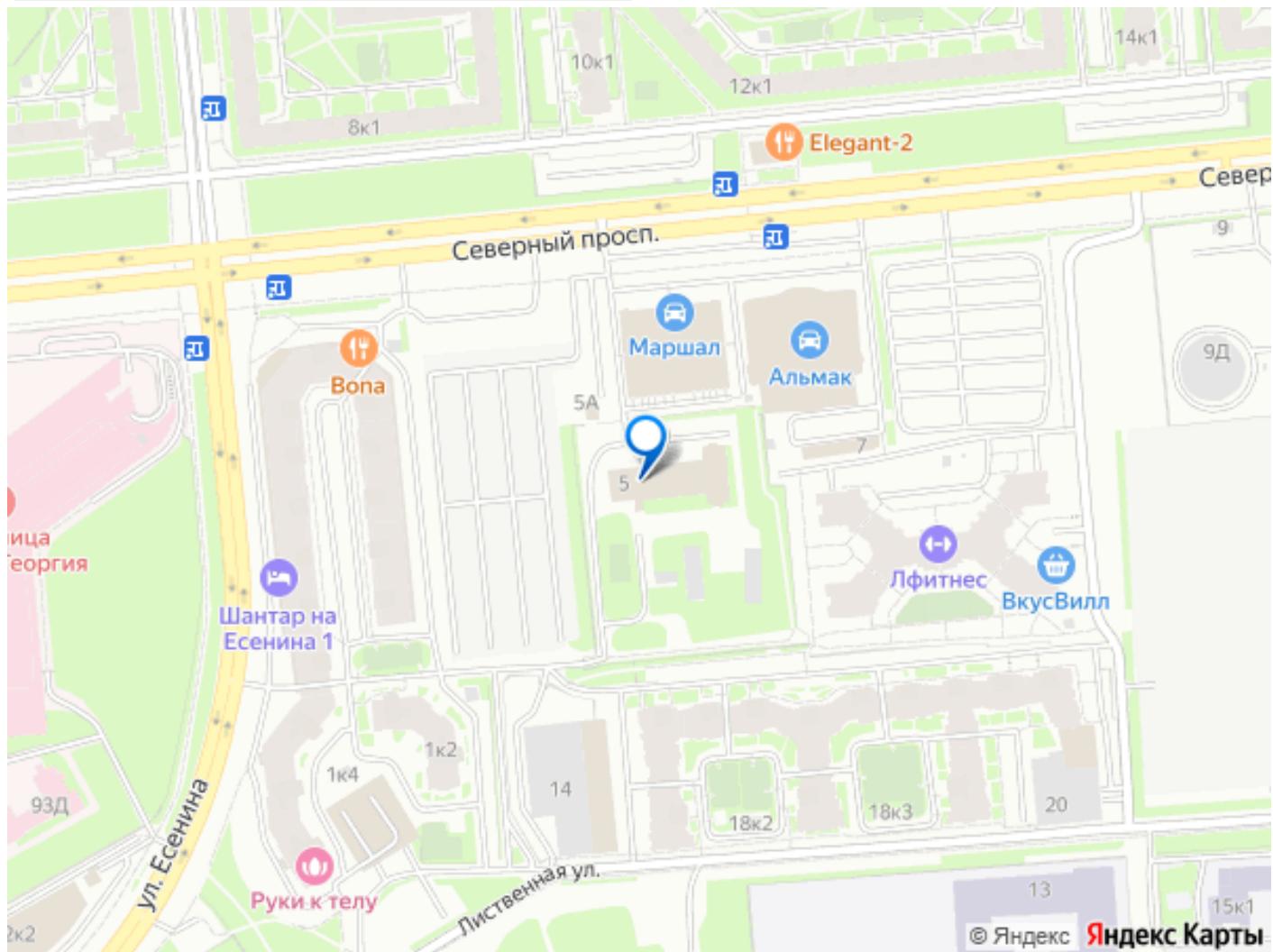
Предлагается в аренду 15.8 кв.м. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - уборка общих мест, - охрана здания. В арендную ставку не входит: эксплуат.расходы, уборка офиса, вывоз мусора, интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов свободный, для клиентов свободный; • интернет провайдеры: Северен-телеком, Мегафон; • парковка: бесплатная на территории БЦ; • здание

работает: 10.00...19.00; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Рядом с объектом проходят крупные транспортные автомагистрали Выборгского района, такие как, например, проспекты Энгельса, Луначарского, Культуры и Выборгское шоссе, позволяющие посетителям и арендаторам удобно добираться до «Маршала», других районов, кольцевой автодороги. Дом 7, в котором располагается основной массив торговых (демонстрационных) площадей, оборудован эскалатором и грузовым лифтом для подъема автотранспорта и иной техники.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России