

Создано: 22.10.2025 в 13:36

Обновлено: 12.02.2026 в 15:54

<https://spb.move.ru/objects/9285910259>

**Биз-Цен СПб, Биз-цен**

**79812509822**

**Санкт-Петербург, Заозерная улица, 8**

**135 490 ₽**

Санкт-Петербург, Заозерная улица, 8

Округ

[СПб, Московский район](#)

## Офис

Общая площадь

159.4 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

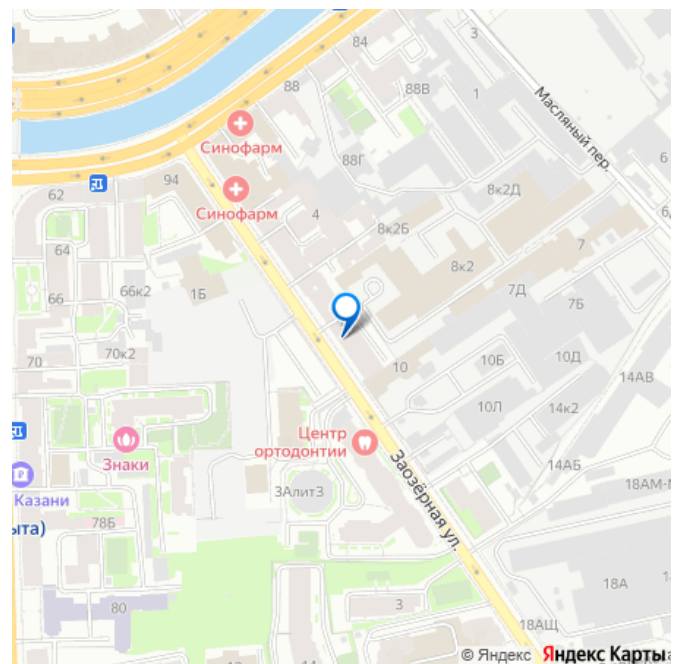
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдается под офис блок 159.4 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: кабинетная; • кондиционер: нет; • вентиляция: нет; • сан. узел в офисе: нет; • условия договора: Оплата 1-го и двух последних месяцев; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; •

для заметок



интернет провайдеры: Чайка Телеком; •  
парковка: на территории БЦ; • здание  
работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до  
18.00 по будням. Получите подробную  
информацию об офисе. Отправим ее на почту  
или по Whatsapp. Для организации просмотра  
и для получения консультации по условиям  
аренды звоните. Для вас наши услуги  
абсолютно бесплатны — их оплачивают  
бизнес-центры. Описание бизнес-центра:  
Попасть в технопарк «Заозерная» удобно как  
на автомобиле, так и на общественном  
транспорте. На прилегающей к технопарку  
«Заозерная» территории предусмотрены  
места для парковки автомобилей гостей и  
персонала арендаторов. При аренде офиса в  
стоимость арендной ставки будет включен  
НДС.

